

2004 ஜூலை 27]

இணைப்பு - VIII

(67 ஆம் பக்கத்தில் உள்ள அடிக்குறிப்பைக் காண்க)

மானியக் கோரிக்கை எண் 39-வருவாய்த் துறை

மானியக் கோரிக்கை எண் 49-இயற்கைச் சீற்றங்கள்
குறித்த துயர் தணிப்பு

கொள்கை விளக்கக் குறிப்பு, 2004-2005

அத்தியாயம்-1

முன்னுரை

மாநில அரசு மக்கள் நலம் காணும் அரசாக செயல்படும் நோக்கத்தினை நிறைவேற்றும்வண்ணம், வருவாய்த் துறையின் பணிகள் அமைந்துள்ளன. இம்மாநிலத்தில் வருவாய்த் துறை, நிர்வாகத் துறையின் அமைப்பில் பாரம்பரியமும் பெருமையும் மிக்க மூத்த துறையாகும்.

1980 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் திங்களில் வருவாய் வாரியம் என்ற அமைப்பு கலைக்கப்பட்டு அதன் பணிகள் வருவாய் மற்றும் நில நிர்வாகம் மாநில அளவில் அதிகார வரம்பு கொண்ட வெவ்வேறு ஆணையர்களிடம் அதாவது, வருவாய் நிர்வாக ஆணையர், நில நிர்வாக ஆணையர், நில சீர்திருத்த ஆணையர், மேலும் அதன் பின்னர் ஆணையர் நில அளவை மற்றும் நிலவரித் திட்டம் ஆகியோரிடம் பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டது.

மக்களுடைய நில உடைமை உரிமையை பாதுகாத்தல், நில வருவாய், ஆவணங்களைப் பராமரித்தல், மேம்படுத்துதல் முதலிய பணிகள் வருவாய்த் துறையின் முக்கிய பணிகளாகும். நில எடுப்பு, நில ஒப்படை, நில குத்தகை, நில உரிமை மாற்றம், நிலப் பட்டாக்கள் வழங்குதல், நிலச் சீர்திருத்தம், நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு, நில வருவாய், நகர்ப்புற நிலவரி, நிலவரி வசூல் மேலும் நில அளவை, வருவாய் பதிவேடுகளைப் பராமரித்தல் மற்றும் நில ஆவணங்களை கணினிமயமாக்குதல் போன்ற பணிகளும் வருவாய்த் துறையால் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

[2004 ஜூலை 27]

இயற்கைச் சீற்றத்தினால் ஏற்படும் இன்னல்களைத் துடைப்பதில் முன்னின்று செயல்படுவதும், இயற்கைச் சீற்றங்கள் குறித்து முன்னதாக அறிவிப்பதும் வருவாய்த் துறையேயாகும். இயல்பு வாழ்க்கை திரும்புவது வரை தேவையான உதவிகளை இத்துறை வழங்கி வருகிறது.

மேலே கூறப்பட்ட பணிகள் மாவட்டங்களில், மாவட்ட ஆட்சியரின் தலைமையின்கீழ், பல்வேறு நிலைகளில், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள், வருவாய் கோட்ட அலுவலர்கள், வட்டாட்சியர்கள், துணை வட்டாட்சியர்கள், வருவாய் ஆய்வாளர்கள், கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் மற்றும் அமைச்சர் புனி அலுவலர்களின் துணையுடன் நிறைவேற்றப்படுகின்றன.

அத்தியாயம்-2

வருவாய் நிர்வாகம்

அரசின் கட்டுப்பாட்டின்கீழ் இயங்கிக் கொண்டிருக்கும் பல துறைகளில் மக்களின் அனைத்து நேரடி தொடர்புக்குட்பட்ட இன்றியமையாத துறையாக வருவாய் நிர்வாகத் துறை இயங்கி வருகிறது. சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிர்வாக ஆணையரின் தலைமையில் இயங்கி வரும் வருவாய் நிர்வாகத் துறையில் மாவட்ட வருவாய் மற்றும் பொது நிர்வாகம், நிலவரி மற்றும் தொடர்புடைய மேல் வரிகள் விதித்தல் மற்றும் வசூலித்தல், இயற்கைச் சீற்றங்களால் பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு நிவாரணம் மற்றும் மறுவாழ்வு அளித்தல், பேரிடர் மேலாண்மை மற்றும் பேரிடர் தணித்தல், சமூக நலப் பாதுகாப்புத் திட்டங்களைச் செயல்படுத்துதல் போன்ற பணிகள் கவனிக்கப்படுகின்றன. இத்துறையின் பெயர் வருவாய் நிர்வாகம் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மை மற்றும் பேரிடர் தணிக்கும் துறை என அரசாணை (நிலை) எண் 249, வருவாய்த் துறை, நாள் 27-5-2003-ல் பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மாவட்ட அளவில், மாவட்ட ஆட்சியர், முதன்மை அதிகாரியாக இருந்து சட்டம்-ஒழுங்கு மற்றும் நிலம் சம்பந்தப்பட்ட அனைத்துப் பணிகள் மட்டுமல்லாது அனைத்து வளர்ச்சிப் பணிகள் மற்றும் பல்வேறு துறைகளின் மூலமாக செயல்படுத்தப்படும் திட்டங்களின் செயலாக்கத்திற்கும் பொறுப்பாவார். வருவாய்த் துறையின் மற்ற அலுவலர்களைப் பொறுத்தமட்டில், சட்டம்-ஒழுங்கு பராமரிப்பு தவிர பிற முக்கியப் பணிகளான சட்டமன்ற மற்றும் பாராளுமன்ற பொதுத்

2004 ஜூலை 27]

தேர்தல்கள் பணிகள் உள்ளிட்ட அனைத்துத் தேர்தல் பணிகள், நிலவரி வசூலித்தல் மற்றும் அதனைச் சார்ந்த பணிகள், பொது மக்களுக்குத் தேவைப்படும் பல்வேறு சான்றிதழ்கள் வழங்குதல், முதியோர் உதவித் தொகை திட்டங்களைச் செயல்படுத்துதல், பொது விநியோகத் திட்டத்தைக் கண்காணித்தல், குழந்தைகளுக்கும் மற்றும் முதியோர் ஓய்வூதியம் பெறுவோருக்கும் மதிய உணவு வழங்கும் திட்டங்களை மேற்பார்வையிடுதல் போன்ற பணிகளுக்கு அவர்கள் பொறுப்பாவார்கள். பொது மக்களின் குறைகளை நிவர்த்தி செய்யும் வகையில் வருவாய்த் துறை அலுவலர்கள் மக்களுடன் நேரடித் தொடர்புடையவர்கள். பொது மக்களின் குறைகளுக்குத் தீர்வு காணுவது இவர்களது பிரதானப் பணிகளில் ஒன்றாகும். பூயல், வெள்ளம், வறட்சி, தீ விபத்து போன்ற இயற்கை இடர்பாடுகளை விரைவாகவும் திறம்படவும் சமாளிப்பது வருவாய்த் துறையின் தலையாய பணிகளில் ஒன்றாகும்.

மாவட்ட நிர்வாகத்தில் எந்தவொரு பணியாவது நேரடியாக ஒரு குறிப்பிட்ட துறைக்கு ஒதுக்கப்படாவிட்டாலும் அப்பணி பொது மக்களுக்கு நேரடித் தொடர்பு உள்ளவையாக இருப்பின் அப்பணி இறுதியாக வருவாய்த் துறையின் பராமரிப்பிற்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படும்.

2.2. மனுநீதித் திட்டம்

மாவட்ட நிர்வாகம் மக்கள் குறைகளை நேரடியாகப் பெற்று விரைந்து தீர்ப்பதற்காக மனுநீதித் திட்டம் தொடங்கப்பட்டது. மாவட்ட நிர்வாகம் கிராமங்களுக்கு நேரடியாகச் சென்று மக்களைச் சந்தித்து முடிந்தவரை அந்த இடத்திலேயே அவர்களுடைய குறைகளைக் களைய முயற்சிப்பதே அத்திட்டத்தின் சிறப்பு அம்சமாகும். அதன்படி இத்திட்டம் மாவட்ட ஆட்சியர்கள், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்கள் மற்றும் துணை ஆட்சியர்கள் நிலையில் உள்ள அலுவலர்களால் நடத்தப்படுகிறது. மாவட்ட அளவிலுள்ள அரசுத் துறை அலுவலர்கள், வங்கி அலுவலர்கள் மற்றும் மக்களால் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட உள்ளாட்சி உறுப்பினர்கள் இதில் முனைப்புடன் பங்கேற்கின்றனர். ஒவ்வொரு மாதமும் எந்தெந்த கிராமங்களில் எந்தெந்த தேதியில் மனுநீதித் திட்டம் எந்த அலுவலரால் நடத்தப்பட வேண்டும் என்ற நிகழ்ச்சி நிரலை முன்கூட்டியே மாவட்ட ஆட்சியர்கள் தயாரித்து வெளியிடுகிறார்கள்.

மனுநீதித் திட்டம் மாதமொரு முறை, மாதத்தின் இரண்டாவது புதன்கிழமை நடத்தப்படுகிறது. இரண்டாவது புதன்கிழமை அரசு

[2004 ஜூலை 27]

விடுமுறை தினமாக இருப்பின், அடுத்து வரும் பணி நாளில் இத்திட்டம் நடத்தப்படுகிறது. மூன்றாண்டுக் காலத்திற்குள், அனைத்து கிராமங்களிலும், இத்திட்டம் செயல்படுத்தப்படுகின்ற வகையில் திட்டம் தீட்டப்படுகிறது. எக்காரணத்தைக் கொண்டும் மனுநீதித் திட்டம் நடத்தப்படுவதை ஒத்திவைக்கவோ அல்லது கைவிடவோ கூடாது என்று மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அறிவுரைகள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

மனுநீதித் திட்டம் நடத்தப்பட்டது தொடர்பாக ஒவ்வொரு மாதமும் 25 ஆம் தேதிக்குள், சிறப்பு ஆணையர் (ம) வருவாய் நிர்வாக ஆணையர் அலுவலகத்திற்கு, மாவட்ட ஆட்சியர்களால் அறிக்கை அனுப்பப்படுகிறது. மாவட்ட ஆட்சியர்கள் மற்றும் துறைத் தலைவர்கள் மாவட்டங்களில் சுற்றுப் பயணம் செய்யும்போது, அரசுத் துறை அலுவலகங்களில் மனுநீதித் திட்டம் தொடர்பான பதிவேட்டினை ஆய்வு செய்கின்றனர்.

மனுநீதித் திட்டத்தின்மூலமாக நிலப் பட்டா, நில மாற்றம், ஊரக வளர்ச்சி, சமூக நலம் தொடர்பான தனி நபர்களிடம் இருந்து பெறப்படும் மனுக்கள் முன்னுரிமை அடிப்படையில் ஆய்வு செய்யப்பட்டு மக்களின் குறைகள் களையப்படுகின்றன.

2003 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி முதல் 2004 ஆம் ஆண்டு மார்ச் இறுதி வரை 2,82,715 மனுக்கள் பெறப்பட்டு அவற்றில் 2,51,105 மனுக்கள் முடிவு செய்யப்பட்டன.

2.3 பொதுமக்கள் குறை தீர்க்கும் நாள்

ஒவ்வொரு திங்கட்கிழமையன்றும் அனைத்து மாவட்டங்களிலும், மக்கள் குறை தீர்க்கும் நாள் பின்பற்றப்பட்டு, மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்கள், வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்கள், வட்டாட்சியர்கள் தங்கள் தலைமையிடங்களிலேயே இருந்து பொதுமக்களிடமிருந்து, மனுக்களைப் பெற்று, பிற துறை அலுவலர்கள் மற்றும் சார்நிலை அலுவலர்களிடமிருந்து அறிக்கைப் பெற்று, குறிப்பிட்ட நாளில் மனுதாரர்களுக்கு உரிய பதில் அளிக்கிறார்கள். அரசு அலுவலகங்களில் கடைபிடிக்கப்படும் பல்வகை நடைமுறைகள் மற்றும் பொதுமக்களின் கோரிக்கையை நிறைவேற்றுவதற்கான கால அளவுகள் குறித்த தகவல்களை, மக்கள் எளிதில் அணுகும்வண்ணம் அறிவிப்புப் பலகை மற்றும் தகவல் மையங்கள் மூலம் அறிவித்து, பொதுமக்கள் விழிப்புணர்வு அடைய வழிவகை செய்யப்படுகிறது.

2004 ஜூலை 27]

ஒவ்வொரு மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்திலும் மக்கள் குறை தீர்க்கும் பிரிவு தொடங்கப்பட்டு, அது ஒரு தனித் துணை ஆட்சியர் (மக்கள் குறை தீர்க்கும் பிரிவு) கட்டுப்பாட்டிலும், மாவட்ட ஆட்சியரின் மேற்பார்வையிலும் இயங்கி வருகிறது. தனித் துணை ஆட்சியருக்கு தனியாக வாகனம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இவர் மாவட்டம் முழுவதும் சுற்றுப் பயணம் செய்தும், 'நிக்நெட்' கணிப்பொறி மூலம் கிடைக்கும் விவரங்களைக்கொண்டும், மக்கள் குறை தீர்க்கும் நாளன்று பெறப்படும் மனுக்களின்மீது மாவட்டத்தின் அனைத்து அலுவலகங்களிலும் உரிய நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படுகிறதா என்பது குறித்து ஆய்வு செய்கிறார்.

மாநிலத்தில் ஒரு மாசுமுயற்சி தாய்மையான, வெளிப்படையான திறமைமிக்க நிருவாகத்தைச் செயல்படுத்த உறுதிபூண்டு, அதன்படி பொதுமக்களிடமிருந்து பெறப்படும் மனுக்களின்மீது துரித நடவடிக்கை எடுத்து அம்மனுக்களின்மீதான இறுதி முடிவினை மனுதாரர்களுக்கு தெரிவிக்க அரசு தக்க அறிவுரைகளை வழங்கியுள்ளது. அதாவது 5 நாட்களுக்குள் மனுக்களுக்கு ஒப்புதல் அளிக்கவும், அம்மனுக்களின்மீது தக்க நடவடிக்கை எடுத்து அம்மனுக்களின் மீதான முடிவினை 90 நாட்களுக்குள் மனுதாரர்களுக்குத் தெரிவிக்கவும். இதுகுறித்து அப்போதைக்கப்போது உள்ள நிலவரத்தை கணினியில் பதிவு செய்து இப்பணியினை ஆய்வு செய்யவும் அரசு அறிவுரைகள் வழங்கியுள்ளது.

ஒவ்வொரு மாதமும் 25 ஆம் தேதிக்குள் சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிர்வாக ஆணையர் அலுவலகத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சியர்களால் அறிக்கை அனுப்பப்பட்டு ஆய்வு செய்யப்பட்டு வருகிறது. 2003 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி முதல் 2004 ஆம் ஆண்டு மார்ச் இறுதி வரை 3,94,669 மனுக்கள் பெறப்பட்டு அவற்றில் 3,30,150 மனுக்கள் முடிவு செய்யப்பட்டன.

2.4. மாண்புமிகு அமைச்சர்கள்/நாடாளுமன்ற/சட்டமன்ற உறுப்பினர்களால் பெறப்படும் மனுக்கள்

மாண்புமிகு அமைச்சர்கள்/நாடாளுமன்ற/சட்டமன்ற உறுப்பினர்கள் தங்கள் தொகுதிகளுக்குச் செல்லும்போது பொதுமக்களிடமிருந்து பெறப்படும் மனுக்களை சம்பந்தப்பட்ட மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு தக்க நடவடிக்கை எடுக்கும்பொருட்டு அனுப்புகிறார்கள். அவ்வாறு பெறப்படும் மனுக்கள், மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்தில் சட்டமன்றத் தொகுதி/பாராளுமன்றத் தொகுதி வாரியாக பராமரிக்கப்படும் பதிவேட்டில் பதிந்து மேல் நடவடிக்கை எடுக்கப்படுகிறது.

[2004 ஜூலை 27]

ஒவ்வொரு மாதமும் 25 ஆம் தேதிக்குள் சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிர்வாக ஆணையர் அலுவலகத்திற்கு மாவட்ட ஆட்சியர்களால் அறிக்கை அனுப்பப்பட்டு ஆய்வு செய்யப்பட்டு வருகிறது.

2003 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி முதல் 2004 ஆம் ஆண்டு மார்ச் இறுதி வரை 20,791 மனுக்கள் பெறப்பட்டு அவற்றில் 17,310 மனுக்கள் முடிவு செய்யப்பட்டன.

2.5 சான்றுகள்

வருவாய்த் துறையின்மூலம் பொதுமக்களின் தேவையை முன்னிட்டு கீழ்க்கண்ட பன்னிரண்டு வகையான சான்றுகள் வழங்கப்பட்டு வருகின்றன.

1. சாதிச் சான்று
2. பிறப்பிட/இருப்பிடச் சான்று
3. வருமானச் சான்று
4. நாட்டினச் சான்று
5. வாரிசுச் சான்று
6. சொத்து மதிப்புச் சான்று
7. பிறப்பு / இறப்புச் சான்று
8. ஆதரவற்ற குழந்தைச் சான்று
9. ஆதரவற்ற விதவைச் சான்று
10. கலப்புத் திருமணச் சான்று
11. பள்ளிச் சான்றுகள் தொலைந்ததற்காக வழங்கப்படும் சான்று
12. கணவனால் கைவிடப்பட்டவர் சான்று

சாதிச் சான்று

பொதுமக்களின் தேவையற்ற அலைச்சலைக் குறைக்கவும், வருவாய்த் துறையின் வேலைப் பளுவை குறைக்கவும், 1988 ஆம் ஆண்டு முதல்

2004 ஜூலை 27]

அச்சடிக்கப்பட்ட நிரந்தர சாதிச் சான்று அட்டைகள் வழங்கும் முறையை அரசு அறிமுகப்படுத்தியுள்ளது. அனைத்துக் கல்வி நிறுவனங்களிலும்/தொழிற் கல்வி நிறுவனங்களிலும் சேரவும், வேலைவாய்ப்பு பெறவும் இச்சான்றுகள் பெரிதும் உதவியாக உள்ளன.

இத்திட்டத்தின்படி ஒவ்வொரு ஆண்டும் அரசு ஆணையின்படி சாதிச் சான்று அட்டைகள் சென்னை அரசு மைய அச்சகத்தில் அச்சிடப்பட்டு அனைத்து வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களின்மூலம் பொதுமக்களுக்கு வழங்கப்பட்டு வருகின்றன.

அரசு ஆணை எண் 2(டி) 371, வருவாய்த் துறை, நாள் 1-9-2003-ன்படி 8,44,000 சாதிச் சான்று அட்டைகள் 2003-2004 ஆம் ஆண்டிற்கு அச்சிடப்பட்டு, அனைத்து மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளன. சாதிச் சான்று கோரி வரப்பெற்ற விண்ணப்பங்களி்மிது உரிய விசாரணைக்குப் பிறகு தகுதியானவர்களுக்கு சாதிச் சான்று அட்டைகள் வழங்கப்படுகின்றன.

பள்ளிப் படிப்பை முடித்தபின், மேற்படிப்புக்காகவும், வேலைவாய்ப்பு பெறவும், சாதிச் சான்றிதழ், வருமானச் சான்றிதழ் மற்றும் இருப்பிடச் சான்றிதழ் ஆகியவை மாணவர்களுக்குத் தேவைப்படுகின்றன.

வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களில் இத்தகைய சான்றிதழ்களைப் பெறுவதற்காக மாணவர்கள் காத்திருப்பதைத் தவிர்க்கும்பொருட்டு பள்ளிகள் மூலமாக சான்றிதழ்கள் வழங்கும் புதிய முறையை, அரசு ஆணை எண் 165, வருவாய்த் துறை, நாள் 1-4-1999-ன்மூலம், அரசு அறிமுகப்படுத்தியுள்ளது. இந்த முறையின்படி 10 அல்லது 12 ஆம் வகுப்பில் படிக்கும்பொழுதே அதுவரையில் சாதிச் சான்றிதழ் கோரி பெறவில்லை எனில் சான்றிதழ் கோரி பூர்த்தி செய்யப்பட்ட விண்ணப்பங்கள் தலைமை ஆசிரியர்களால் மாணவர்களிடமிருந்து பெறப்பட்டு தலைமை ஆசிரியரின் சான்றொப்பத்துடன் சம்பந்தப்பட்ட வட்டாட்சியர்களுக்கு அனுப்பப்படும். வருவாய்த் துறை அலுவலர்களின் உரிய விசாரணைக்குப்பின் சான்றிதழ்கள் தயாரிக்கப்பட்டு சம்பந்தப்பட்ட பள்ளிகளுக்கு மொத்தமாக அனுப்பப்படுகின்றன. பள்ளிப் படிப்பு முடிந்தவுடன், அந்தச் சான்றிதழ்கள் பள்ளி மாறுதல் சான்றிதழ் (Transfer Certificate) வழங்கும்போது சேர்த்து மாணவர்களுக்கு வழங்கப்படுகின்றன.

[2004 ஜூலை 27]

2003-2004 ஆம் ஆண்டில் பள்ளிகளின்மூலம் (சாதி, இருப்பிடம், வருமானச் சான்றிதழ்) 10 ஆம் வகுப்பு முடித்த மாணவர்களுக்கு 6,67,249 சான்றிதழ்களும், 12 ஆம் வகுப்பு முடித்த மாணவர்களுக்கு 3,12,364 சான்றிதழ்களும் வழங்கப்பட்டன. ஆக மொத்தம் 9,79,613 சான்றிதழ்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன.

பிறப்பிட/இருப்பிடச் சான்று

பிறப்பிடம் என்பது ஒருவர் பிறந்த இடத்தினையும், இருப்பிடம் என்பது ஒருவர் நிரந்தரமாக வசிக்கும் இடத்தினையும் குறிப்பிடுவதாகும். இச்சான்றுகள் கோருபவர் இரண்டு ரூபாய்க்கான கட்டண வில்லையுடன் விண்ணப்பிக்க வேண்டும். இச்சான்று, பள்ளிகளில் சேரவும், வேலைவாய்ப்பில் முன்னுரிமை பெறவும் உதவுகின்றன. இருப்பிடச் சான்று பெற வேண்டுமாயின் ஒருவர் தொடர்ந்து மூன்று ஆண்டுகளுக்கு மேலாக அந்த இடத்தில் வசித்திருக்க வேண்டும். வறுமைக் கோட்டிற்கு மேல் உள்ளவர்கள் ரூ.10/- கட்டணம் செலுத்தி இச்சான்றிணைப் பெற வேண்டும்.

வருமானச் சான்று

கல்வி உதவித் தொகை பெறுவதற்கும், பள்ளி/கல்லூரிகளிலும் மாணவர் விடுதிகளிலும் சேரவும், இச்சான்று வட்டாட்சியரால் வழங்கப்படுகிறது. வறுமைக் கோட்டிற்கு மேல் உள்ளவர்கள் ரூ.10/- கட்டணம் செலுத்தி இச்சான்றிணைப் பெற வேண்டும்.

நாட்டினச் சான்று

கடவுச்சீட்டு, நுழைவிசைவு ஆகியவை பெறுதலிற்காக, வருவாய் ஆய்வாளரின் முறையான விசாரணைக்குப் பிறகு, ஒருவர் இந்த நாட்டைச் சார்ந்தவர் என்று வட்டாட்சியரால் வழங்கப்படும் சான்றாகும் நாட்டினச் சான்று.

வாரிசுச் சான்று

பொதுவாக, ஒரு குடும்பத்தின் தலைவரோ அல்லது அந்தக் குடும்பத்தில் உள்ள நபர் எவரேனும் காலமாகிவிட்டால், அவரது பெயரில் உள்ள அசையும்/அசையா சொத்துக்களை பெயர் மாற்றம் செய்யவும், குடும்ப ஓய்வூதியம் பெறவும், இறந்தவரின் நேரடி வாரிசுதாரர்களான, மனைவி அல்லது கணவர், மகன், மகள், தாய்/

2004 ஜூலை 27]

தந்தை ஆகியோர் வாரிசுச் சான்றிதழுக்கு விண்ணப்பிக்கலாம். இறப்புச் சான்றின் அசல் பிரதியுடன், இரண்டு ரூபாய்க்கான கட்டண வில்லையுடன் விண்ணப்பிக்க வேண்டும். இந்த விண்ணப்பத்தின்மீது அனைத்து வாரிசுதாரர்களையும், அக்கம்பக்கத்தில் உள்ளவர்களையும், கிராம நிர்வாக அலுவலரையும் விசாரித்து வருவாய் ஆய்வாளர் தரும் விசாரணை அறிக்கையின் அடிப்படையில், வாரிசுதாரர்களின் பெயர்களைக் குறிப்பிட்டு இச்சான்று வட்டாட்சியரால் வழங்கப்படுகிறது.

சொத்து மதிப்புச் சான்று

ஒப்பந்தக்காரராக பதிவு செய்யவும் ஒப்பந்தப்புள்ளி மற்றும் ஏலங்களில் பங்குபெறவும் இச்சான்று தேவைப்படுகிறது. இச்சான்று கோருபவர் ரூ.10/-க்கான கட்டண வில்லையுடன் வட்டாட்சியருக்கு விண்ணப்பிக்க வேண்டும். சொத்து மதிப்பு ரூ.50,000/- வரை ரூ.100/-ம் அதற்குமேல் ஒவ்வொரு ரூ.50,000/-க்கும் ரூ.200/- வீதமும் கட்டணமாக கருவூலத்தில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

பிறப்பு/இறப்புச் சான்று

இச்சான்று கோருபவர் ரூபாய் இரண்டுக்கான கட்டண வில்லையுடன் விண்ணப்பிக்க வேண்டும். வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தில் அல்லது கிராம நிர்வாக அலுவலகத்தில் பராமரிக்கப்படும் பிறப்பு மற்றும் இறப்புப் பதிவேட்டில் பதியப்பட்டுள்ள விவரங்களின் அடிப்படையில் இச்சான்று தலைமையிடத்துத் துணை வட்டாட்சியரால் வழங்கப்படுகிறது. நகராட்சிகளில், நகராட்சி ஆணையரின் மூலமும், பேரூராட்சிப் பகுதிகளில் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் மூலமும் இச்சான்று வழங்கப்படுகிறது. மாநகராட்சிகளில், மாநகராட்சி ஆணையரால் சான்று வழங்கப்படுகிறது.

ஆதரவற்ற குழந்தைச் சான்று

குழந்தைகள் அனாதை இல்லங்களில் சேருவதற்கு இச்சான்று தேவைப்படுகிறது. விண்ணப்பத்தின்பேரில், குழந்தையின் தாய்/தந்தையரைப் பற்றிய விவரமும், உண்மையில் அந்தக் குழந்தை அனாதைதானா என்ற விவரமும் குழந்தை உண்மையில் பாதுகாவலரின் பாதுகாப்பில் உள்ளதா போன்ற விவரங்கள் குறித்து தீர விசாரித்த பின்னர் இச்சான்று, வட்டாட்சியரால் வழங்கப்படுகிறது.

[2004 ஜூலை 27]

ஆதரவற்ற விதவைச் சான்று

வேலைவாய்ப்பில் முன்னுரிமை பெறுவதற்காக விதவைகளுக்கு இச்சான்று வழங்கப்படுகிறது. விண்ணப்பதாரரின் கணவரின் இறப்பு விவரம் மற்றும் விண்ணப்பதாரர் மறுமணம் புரிந்துள்ளாரா, விண்ணப்பதாரருக்கு உறவினர் ஆதரவு உள்ளதா என்று விசாரித்த பின்னர் இச்சான்று வழங்கப்படுகிறது. வட்டாட்சியரின் அறிக்கையின் அடிப்படையில் வருவாய் கோட்ட அலுவலரால் இச்சான்று வழங்கப்படுகிறது.

கலப்புத் திருமணச் சான்று

இரண்டு மாறுபட்ட இனத்தைச் சார்ந்தவர்கள் (ஒருவர் தாழ்த்தப்பட்ட/பழங்குடியினர் இனமாகவும், மற்றொருவர் வேறு இனத்தைச் சேர்ந்தவராகவும் இருந்து) புரிந்துகொள்ளும் திருமணம் கலப்புத் திருமணம் ஆகும். வேலைவாய்ப்பில் முன்னுரிமை பெறவும், அவர்தம் குழந்தைகளை பள்ளியில் சேர்க்கவும், அரசின் சலுகைகளைப் பெறவும் இச்சான்று விசாரணைக்குப்பின் வட்டாட்சியரால் வழங்கப்படுகிறது.

பள்ளிச் சான்று தொலைந்ததற்காக வழங்கப்படும் சான்று

பள்ளி/கல்லூரிகளில் வழங்கப்படும் அசல் சான்று தொலைந்துவிட்டால், அச்சான்றின் நகலினைப் பெறுவதற்கு சம்பந்தப்பட்ட துறைக்கு விண்ணப்பிக்க, தனியாருக்கு வட்டாட்சியரால், மேற்படி சான்று தொலைந்தது உண்மை என்று சான்று வழங்கப்படுகிறது. விண்ணப்பதாரர் இச்சான்று தொலைந்தது தொடர்பாக, காவல் நிலையத்தில் வழங்கப்பட்ட முதல் தகவல் அறிக்கையின் பிரதி மற்றும் இச்சான்று கிடைக்கப் பெறவில்லையென்ற காவல் நிலையத்தின் அறிக்கையுடனும் சான்றிதழ் கோரி வட்டாட்சியருக்கு விண்ணப்பிக்க வேண்டும். விண்ணப்பதாரர் மற்றும் அருகில் உள்ளவர்களை விசாரித்து, வட்டாட்சியரால் இச்சான்று வழங்கப்படுகிறது.

கணவனால் கைவிடப்பட்டவர் சான்று

கணவனால் புறக்கணிக்கப்பட்ட திருமணமான பெண் அவரது கணவரை விட்டுப் பிரிந்து அவரிடமிருந்து எவ்விதத் தொடர்பும் இன்றி

2004 ஜூலை 27]

தொடர்ந்து ஐந்து ஆண்டிற்கும் மேலாக தனித்து வாழ்ந்து வந்தால், அவர் கணவனால் கைவிடப்பட்டவராக கருதப்படுவார். இச்சான்று வழங்குவதற்குமுன், விண்ணப்பதாரர் நிலையாக தனித்து வாழ்கிறாரா அல்லது தற்காலிகமாக பிரிந்து வாழ்கிறாரா என விசாரித்து வட்டாட்சியரால் சான்று வழங்கப்படுகிறது. அரசின் சலுகைகளைப் பெற இச்சான்று உதவுகிறது.

2.6 ஆட்சி எல்லைகளைச் சீரமைத்தல்

தர்மபுரி மாவட்டத்தை இரண்டாகப் பிரித்து புதிய கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் ஏற்படுத்தியது

அரசு ஆணை நிலை எண் 569, வருவாய்த் துறை, நாள் 20-11-03-ன்படி தர்மபுரி மாவட்டத்தைப் பிரித்து கிருஷ்ணகிரி மாவட்டத்தினை உருவாக்கிட கிருஷ்ணகிரி மாவட்டத்திற்கு ஒரு தனி அலுவலர் பணியிடமும் மற்றும் தேவையான சிறப்புப் பணியிடங்களையும் தோற்றுவித்து அரசு ஆணையிட்டது. புதிதாக உருவாக்கப்பட்ட மாவட்டத்திலும், தர்மபுரி மாவட்டத்திலும் உள்ள வருவாய்க் கோட்டங்கள், வட்டங்கள் மற்றும் ஊராட்சி ஒன்றியங்களின் விவரங்கள் கீழ்வருமாறு:-

தர்மபுரி மாவட்டம்

வருவாய்க் கோட்டம்	வட்டம்	ஊராட்சி ஒன்றியம்
தர்மபுரி கோட்டம்	1. தர்மபுரி	1. தர்மபுரி 2. நல்லம்பள்ளி
	2. பெண்ணாகரம்	பெண்ணாகரம்
	3. பாப்பிரெட்டிபட்டி	பாப்பிரெட்டிபட்டி
	4. பாலக்கோடு	1. பாலக்கோடு 2. காரிமங்கலம்
	5. அருர்	1. அருர் 2. மொரப்பூர்

[2004 ஜூலை 27]

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம்

வருவாய்க் கோட்டம்	வட்டம்	ஊராட்சி ஒன்றியம்
1. கிருஷ்ணகிரி	1. கிருஷ்ணகிரி 2. போச்சம்பள்ளி 3. ஊத்தங்கரை	1. கிருஷ்ணகிரி 2. வேப்பனப்பள்ளி 3. பர்கூர் (பகுதி) 4. காவேரிப்பட்டினம் (பகுதி) 1. காவேரிப்பட்டினம் (பகுதி) 2. மத்தூர் (பகுதி) 1. ஊத்தங்கரை 2. மத்தூர் (பகுதி) 3. பர்கூர் (பகுதி)
2. ஓசூர்	1. ஓசூர் 2. தேன்கனிக் கோட்டை	1. ஓசூர் 2. சூலகிரி 3. தளி 4. கௌமங்களம்

அரசு தனது அரசாணை நிலை எண் 569, வருவாய் [வ.நி.1(1)] துறை நாள் 20-11-2003-ல் புதிதாக தோற்றுவிக்கப்பட்ட கிருஷ்ணகிரி மாவட்டத்திற்கு ரூ.7.50 இலட்சம் நிதி ஒப்புதல் அளித்து, தனி அலுவலர், கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் மற்றும் முக்கிய பிரமுகர்கள் வருகைக்களை இரண்டு சீருந்துகள் வழங்க ஆணை பிறப்பித்துள்ளது.

அரசு ஆணை நிலை எண் 19, வருவாய் (ஆர்.ஏ.1(1)) துறை. நாள் 19-1-2004-ல், அரசு 45 பல்வேறு வகையான பணியிடங்களை, தருமபுரி மாவட்டத்திலிருந்து புதிய கிருஷ்ணகிரி மாவட்டத்திற்கு மாற்றம் செய்து ஆணையிட்டதுடன், 89 புதிய பணியிடங்களை கிருஷ்ணகிரி மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்தில் ஏற்படுத்தி ஆணை பிறப்பிக்கப்பட்டது.

மேலும், இந்த அரசு ஆணையில் மேற்சொன்ன 89 புதிய பணியிடங்களில் 85 பணியிடங்களை அரசு வருவாய்த் துறை கட்டுப்பாட்டில் உள்ள பல்வேறு தலைமைத் துறைகளில் இருந்து அதாவது நிலச் சீர்திருத்தம், வேளாண்மை வருமான வரி, வருவாய் நிருவாகம், நில அளவை மற்றும் நில நிர்வாகம் போன்ற துறைகளில் இருந்து, மறு ஒதுக்கீடு செய்யவும் மீதமுள்ள 4 பணியிடங்களில், கருவூல அலுவலர் பணியிடத்தை மாவட்டக் கருவூலம் மற்றும் கணக்குத் துறை இயக்குநர்

2004 ஜூலை 27]

அலுவலகத்திலிருந்தும் கணினி இயக்குபவர் பணியிடத்தினை அரசு தகவல் மையத்தில் இருந்தும், ஒரு காவலர் பணியிடத்தை வெளி ஆதாரத்தின்மூலமும் மறு ஒதுக்கீடு செய்யவும் ஆணையிடப்பட்டது. நான்காவது பணியிடமான மாவட்ட ஆட்சியர் பணியிடம் ஏற்கெனவே ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

மேலும், அரசு ஆணை நிலை எண் 19-ல் புதிய மாவட்டத்திற்குத் தேவையான மரத் தளவாடங்கள் வாங்க ரூ.16,52,269/- (ரூபாய் பதினாறு இலட்சத்து ஐம்பத்து இரண்டாயிரத்து இருநூற்று அறுபத்து ஒன்பது மட்டும்) நிதி ஒதுக்கீடு செய்தும் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்திற்கு, நிலையான முன்பணம் ரூ.3000/- (ரூபாய் மூவாயிரம் மட்டும்)ஐ ஒதுக்கீடு செய்தும் ஆணையிடப்பட்டது.

இப்புதிய மாவட்டம் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால் 9-2-2004 அன்று தொடங்கி வைக்கப்பட்டது.

மாவட்ட வாரியாக கோட்டங்கள், வட்டங்கள், உள்ள வட்டங்கள் மற்றும் கிராமங்களின் மொத்த எண்ணிக்கைகள் பற்றிய விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

தமிழ்நாட்டில் உள்ள மாவட்டங்கள்/கோட்டங்கள்/வட்டங்கள்/
உள்வட்டங்கள் மற்றும் கிராமங்களின் விவரங்கள்

வ. எண்	மாவட்டத்தின் பெயர்	வருவாய் கோட்டத்தின் பெயர்	வட்டத்தின் பெயர்	மொத்த உள்ள வட்டங்களின் எண்ணிக்கை	மொத்த வருவாய் கிராமங்களின் எண்ணிக்கை
1	சென்னை		1. கோட்டை - தண்டையார்பேட்டை	4	55
			2. புரசைவாக்கம் - பெரம்பூர்	4	
			3. எழும்பூர் - நூங்குமபாக்கம்	4	
			4. மயிலாப்பூர் - திருவல்லிக்கேணி	4	
			5. மாம்பலம் - கிண்டி	4	
				20	

[2004 ஜூலை 27]

2	காஞ்சிபுரம்	1. காஞ்சிபுரம்	1. காஞ்சிபுரம்	9	1210
			2. உத்திரமேரூர்	6	
			3. ஸ்ரீபெரும்புதூர்	9	
		2. செங்கல்பட்டு	4. செங்கல்பட்டு	8	
			5. திருக்கழுக்குன்றம்	4	
			6. தாம்பரம்	3	
		3. மதுராந்தகம்	7. மதுராந்தகம்	9	
			8. செய்யூர்	7	
				55	
3	திருவள்ளூர்	1. பொன்னேரி	1. அம்பத்தூர்	5	840
			2. பொன்னேரி	8	
			3. சும்முடிப்பூண்டி	4	
		2. திருத்தணி	4. திருத்தணி	6	
			5. பள்ளிப்பட்டு	5	
			6. திருவள்ளூர்	9	
		3. திருவள்ளூர்	7. ஊத்துக்கோட்டை	5	
			8. பூந்தமல்லி	4	
				46	
4	வேலூர்	1. இராணிப்பேட்டை	1. ஆற்காடு	5	843
			2. வாலாஜா	5	
			3. அரக்கோணம்	8	
		2. வேலூர்	4. வேலூர்	9	
			5. சூர்யாத்தம்	5	
			6. காட்பாடி	5	
		3. திருப்பத்தூர்	7. திருப்பத்தூர்	7	
			8. வாணியம்பாடி	8	
				52	
5	திருவண்ணாமலை	1. செய்யபுரம்	1. செய்யபுரம்	9	1067
			2. வந்தவாசி	10	
			3. ஆரணி	6	
		2. திருவண்ணாமலை	4. திருவண்ணாமலை	10	
			5. போளூர்	9	
			6. செங்கம்	8	
				52	

2004 ஜூலை 27]

6	கடலூர்	1. சிதம்பரம்	1. சிதம்பரம்	6	901
			2. காட்டுமன்னார்கோயில்	5	
		2. கடலூர்	3. கடலூர்	5	
			4. பண்ணாட்டி	4	
		3. விருத்தாச்சலம்	5. விருத்தாச்சலம்	7	
			6. திட்டக்குடி	5	
				32	
7	விழுப்புரம்	1. கள்ளக்குறிச்சி	1. கள்ளக்குறிச்சி	7	1490
			2. சங்கராபுரம்	5	
		2. திருக்கோயிலூர்	3. திருக்கோயிலூர்	7	
			4. உளுந்தூர்பேட்டை	7	
		3. திண்டிவனம்	5. திண்டிவனம்	9	
			6. செஞ்சி	7	
		4. விழுப்புரம்	7. விழுப்புரம்	8	
			8. வானூர்	4	
				54	
8	தஞ்சாவூர்	1. தஞ்சாவூர்	1. தஞ்சாவூர்	7	906
			2. திருவையாறு	5	
			3. ஓத்தநாடு	8	
		2. சும்பக்கோணம்	4. சும்பக்கோணம்	5	
			5. திருவிடைமருதூர்	5	
			6. பாபநாசம்	6	
		3. பட்டுக்கோட்டை	7. பட்டுக்கோட்டை	10	
			8. பேராவூரணி	4	
				50	
9	நாகப்பட்டினம்	1. நாகப்பட்டினம்	1. நாகப்பட்டினம்	5	519
			2. வேதாளையம்	3	
			3. கீழ்வெலூர்	4	
			4. திருக்குவளை	3	
		2. மயிலாடுதுறை	5. மயிலாடுதுறை	6	
			6. தூங்கம்பாடி	4	
			7. சீர்காழி	5	
				30	
10	திருவாரூர்	1. மன்னார்குடி	1. மன்னார்குடி	6	574
			2. நீடாமங்கலம்	3	
			3. திருத்துறைப்பூண்டி	4	
		2. திருவாரூர்	4. திருவாரூர்	2	
			5. நன்னிலம்	4	
			6. கொடவாசல்	5	
			7. வலங்கைமான்	3	
				27	

[2004 ஜூலை 27]

11	திருச்சிராப்பள்ளி	1. திருச்சிராப்பள்ளி	1. திருச்சிராப்பள்ளி	5	507
			2. மூரங்கம்	5	
			3. மணப்பாறை	7	
		2. லால்குடி	4. லால்குடி	6	
			5. மணச்சநல்லூர்	3	
			6. முசிறி	6	
		3. முசிறி	7. தொட்டியம்	3	
			8. துறையூர்	6	
				41	
12	கரூர்	1. கரூர்	1. கரூர்	6	203
			2. ஆரவக்குறிச்சி	5	
		2. குளித்தலை	3. குளித்தலை	3	
			4. கிருஷ்ணராயபுரம்	5	
				19	
13	பெரம்பலூர்	1. பெரம்பலூர்	1. பெரம்பலூர்	2	347
			2. வேப்பந்தட்டை	5	
			3. குன்னம்	3	
		2. அரியலூர்	4. அரியலூர்	5	
			5. உடையார்பாளையம்	7	
		3. உடையார்பாளையம்	6. செந்துறை	3	
				25	
14	புதுக்கோட்டை	1. புதுக்கோட்டை	1. கொளத்தூர்	5	757
			2. இலுப்பூர்	6	
			3. ஆலங்குடி	6	
			4. புதுக்கோட்டை	2	
			5. கந்தர்வக்கோட்டை	3	
			6. திருமயம்	8	
			7. அறந்தாங்கி	6	
			8. ஆவடையார்கோயில்	4	
			9. மணமேல்குடி	4	
				44	
15	மதுரை	1. மதுரை	1. மதுரை (வடக்கு)	7	664
			2. மதுரை (தெற்கு)	12	
			3. மேலூர்	8	
			4. வாடிப்பட்டி	7	
		2. உசிலம்பட்டி	5. உசிலம்பட்டி	5	
			6. திருமங்கலம்	6	
			7. பேரையூர்	6	
				51	

2004 ஜூலை 27]

16	தேனி	1. பெரியகுளம்	1. பெரியகுளம்	2	113
			2. தேனி	2	
			3. ஆண்டிப்பட்டி	4	
		2. உத்தம்பாளையம்	1. உத்தம்பாளையம்	6	
			2. போடிநாயக்கனூர்	3	
				17	
17	திண்டுக்கல்	1. திண்டுக்கல்	1. திண்டுக்கல்	10	358
			2. நத்தம்	3	
			3. நிலக்கோட்டை	5	
		2. பழனி	4. பழனி	6	
			5. லட்சுமிசத்திரம்	5	
			6. வேலூர்	7	
		3. கொடைக்கானல்	7. கொடைக்கானல்	3	
				39	
18	இராமநாதபுரம்	1. இராமநாதபுரம்	1. இராமநாதபுரம்	7	400
			2. இராமேஸ்வரம்	1	
			3. திருவடனை	8	
		2. பரமக்குடி	4. முதுகுளத்தூர்	6	
			5. கமுதி	5	
			6. பரமக்குடி	6	
			7. கடலாடி	6	
				39	
19	சிவசங்கை	1. தேவகோட்டை	1. திருப்பத்தூர்	8	521
			2. காரைக்குடி	5	
			3. தேவகோட்டை	4	
		2. சிவசங்கை	4. சிவசங்கை	9	
			5. மானாமதுரை	6	
			6. இளையான்குடி	5	
				37	
20	விருதுநகர்	1. சிவகாசி	1. மூலவல்லிபுத்தூர்	6	600
			2. ராஜபாளையம்	5	
			3. சாத்தூர்	4	
			4. சிவகாசி	4	
		2. அருப்புக்கோட்டை	5. அருப்புக்கோட்டை	5	
			6. காரியாப்பட்டி	4	
			7. விருதுநகர்	4	
			8. திருச்சுளி	4	
				36	

[2004 ஜூலை 27]

21	திருநெல்வேலி	1. திருநெல்வேலி	1. பானையங்கோட்டை	4	628
			2. சங்கரன்கோயில்	10	
			3. திருநெல்வேலி	6	
		2. சேரன்மாதேவி	4. அம்பாசமுத்திரம்	8	
			5. நாங்குநேரி	6	
			6. ராதாபுரம்	7	
		3. தென்காசி	7. தென்காசி	4	
			8. செங்கோட்டை	3	
			9. வீரேளம்புதூர்	4	
			10. ஆலங்குலம்	5	
			11. சிவகிரி	4	
		61			
22	தூத்துக்குடி	1. தூத்துக்குடி	1. தூத்துக்குடி	4	468
			2. முல்லைகுண்டம்	6	
		2. திருச்செந்தூர்	3. திருச்செந்தூர்	4	
			4. சாத்தான்குளம்	3	
		3. கோவில்பட்டி	5. கோவில்பட்டி	6	
			6. ஓட்டப்பிடாரம்	6	
			7. விளாத்திகுளம்	6	
			8. எட்டையபுரம்	5	
		40			
23	சேலம்	1. சேலம்	1. சேலம்	7	621
			2. ஏற்காடு	3	
			3. வாழப்பாடி	4	
		2. ஆத்தூர்	4. ஆத்தூர்	5	
			5. கங்கவல்லி	5	
		3. மேட்டுர்	6. மேட்டுர்	6	
			7. ஓமலூர்	5	
		4. சங்கிரி	8. சங்கிரி	4	
			9. எடப்பாடி	3	
		42			
24	நாமக்கல்	1. நாமக்கல்	1. நாமக்கல்	11	391
			2. ராசிபுரம்	6	
		2. திருச்செங்கோடு	3. திருச்செங்கோடு	8	
			4. பரமத்திவேலூர்	5	
				30	
25	தருமபுரி	தருமபுரி	1. தருமபுரி	5	470
			2. அரூர்	4	
			3. பாப்பிநெட்டிப்பட்டி	4	
			4. பொன்னகரம்	4	
			5. பாலக்கோடு	5	
				22	

2004 ஜூலை 27]

26	கிருஷ்ணகிரி	1. கிருஷ்ணகிரி	1. கிருஷ்ணகிரி	8	636
			2. ஊத்தங்கரை	4	
			3. போச்சம்பள்ளி	4	
		2. ஓசூர்	4. ஓசூர்	6	
			5. தேன்கனிக்கோட்டை	7	
				29	
27	கோயம்புத்தூர்	1. கோயம்புத்தூர்	1. கோயம்புத்தூர் (தெற்கு)	6	481
			2. கோயம்புத்தூர் (வடக்கு)	7	
			3. மேட்டுப்பாளையம்	2	
		2. திருப்பூர்	4. பல்லடம்	7	
			5. திருப்பூர்	5	
			6. அவினாசி	5	
		3. பொள்ளாச்சி	7. பொள்ளாச்சி	11	
			8. வால்பாறை	1	
			9. உடுமலைபேட்டை	6	
				50	
28	ஈரோடு	1. ஈரோடு	1. ஈரோடு	9	539
			2. பெருந்துறை	7	
		2. தாராபுரம்	3. தாராபுரம்	7	
			4. காங்கேயம்	4	
		3. கோயிச்செட்டிப்பாளையம்	5. பவானி	7	
			6. கோயிச்செட்டிப்பாளையம்	7	
			7. சத்தியமங்கலம்	6	
				47	
29	நீலகிரி	1. கூடலூர்	1. கூடலூர்	2	54
			2. பந்தலூர்	2	
		2. குன்னூர்	3. உதகமண்டலம்	3	
			4. குந்தூர்	2	
			5. குன்னூர்	3	
			6. கோத்தகிரி	3	
				15	
30	கன்னியாகுமரி	1. நாகர்கோவில்	1. தோவானை	3	81
			2. அகஸ்தீஸ்வரம்	4	
		2. பத்மநாபபுரம்	3. கல்குளம்	6	
			4. விளவங்கோடு	5	
				18	
				1120	

கருக்கம்

மாவட்டங்கள்	30
வருவாய்க் கோட்டங்கள்	73
வட்டங்கள்	206
உள் வட்டங்கள்	1120
வருவாய் கிராமங்கள்	17244

[2004 ஜூலை 27]

2001 ஆம் ஆண்டு மக்கள் தொகை கணக்கெடுப்பின்படி மாநிலத்தின் மொத்த மக்கள் தொகை 6,21,10,839. இதில் ஆண்கள் 3,12,68,654 (51%) பெண்கள் 3,08,42,185 (49%). மாவட்ட வாரியாக மக்கள் தொகை விவரம் பின்வருமாறு:

2001-ன் கணக்கெடுப்பின்படி தமிழ்நாட்டில் உள்ள மொத்த மக்கள் தொகை				
வ. எண்	மாவட்டத்தின் பெயர்	மொத்த நபர்கள்	ஆண்கள்	பெண்கள்
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	சென்னை	42,16,268	21,61,605	20,54,663
2	கோயம்புத்தூர்	42,24,107	21,56,280	20,67,827
3	கடலூர்	22,80,530	11,48,729	11,31,801
4	தருமபுரி	12,86,552	6,66,428	6,20,134
5	திண்டுக்கல்	19,18,960	9,66,201	9,52,759
6	ஈரோடு	25,74,067	13,06,039	12,68,028
7	காஞ்சிபுரம்	28,69,920	14,55,302	14,14,618
8	கன்னியாகுமரி	16,39,763	8,29,542	8,10,221
9	கரூர்	9,33,791	4,64,489	4,69,302
10	கிருஷ்ணகிரி	15,46,700	7,95,713	7,50,982
11	மதுரை	25,62,279	12,95,124	12,67,155
12	நாகப்பட்டினம்	14,87,055	7,38,287	7,48,768
13	நாமக்கல்	14,95,661	7,60,409	7,35,252
14	நீலகிரி	7,64,826	3,79,610	3,85,216
15	பெரம்பலூர்	11,81,029	5,88,441	5,92,588
16	புதுக்கோட்டை	14,55,269	7,20,847	7,34,422
17	இராமநாதபுரம்	10,83,320	5,82,068	5,01,252
18	சேலம்	29,92,754	15,51,357	14,41,397
19	சிவகங்கை	11,50,753	5,65,594	5,85,159
20	தஞ்சாவூர்	22,05,375	10,91,557	11,13,818

2004 ஜூலை 27]

21	தேனி	10,94,724	5,53,118	5,41,606
22	திருவாரூர்	11,59,213	5,78,870	5,80,343
23	தூத்துக்குடி	15,65,743	7,64,087	8,01,656
24	திருச்சிராப்பள்ளி	23,88,831	11,94,133	11,94,698
25	திருநெல்வேலி	28,01,194	13,72,082	14,29,112
26	திருவாரூர்	27,38,866	13,90,292	13,48,574
27	திருவண்ணாமலை	21,81,853	10,93,191	10,88,662
28	வேலூர்	34,82,970	17,43,871	17,39,099
29	விழுப்புரம்	29,43,917	14,84,573	14,59,344
30	விருதுநகர்	17,61,548	8,70,820	8,90,728
	மொத்தம்	6,21,10,839	3,12,68,654	3,08,42,185
மத்திய அரசு கணக்கெடுப்பு வழிவகைகள்				

2.7 வருவாய்க் கட்டடங்கள்

உள்கட்டமைப்பு வசதிகள்

வருவாய்த் துறை பொது நிர்வாகத்தின் முதுகெலும்பு என்பதால் வருவாய்த் துறை திறம்பட செயல்பட முறையான உள்கட்டமைப்பு வசதிகளை ஏற்படுத்துவதற்கு மாவட்ட ஆட்சியர்கள் முதல் கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் வரை அனைத்து மட்ட அலுவலர்களுக்கான அலுவலகக் கட்டடங்கள், அலுவலகங்களுடன்கூடிய குடியிருப்புக் கட்டடங்கள் மற்றும் குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்கு அரசு முக்கியத்துவம் அளித்து வருகிறது.

இத்துறையில் புதிய கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கும், பழைய கட்டடங்களைப் பராமரிக்கவும் மற்றும் புதிய சீருந்துகள், ஈப்புகள், கணினிகள் மற்றும் அதற்கான உதிரிப் பொருட்கள், நகல் எடுக்கும் கருவிகள், நிகரி கருவிகள், தளவாடங்கள் மற்றும் மின் ஆக்கிகள் ஆகியவற்றை வாங்குவதற்கும் ஒவ்வொரு ஆண்டும் அரசால் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகிறது.

பதினோராவது நிதிக் குழு மானியத்தின்கீழ் ஒப்பளிக்கப்பட்ட உள்கட்டமைப்பு வசதிப் பணிகள்

1-04-1993-க்குப் பிறகு, புதியதாக உருவாக்கப்பட்ட விழுப்புரம், கரூர், பெரம்பலூர், நாமக்கல், தேனி, திருவள்ளூர் மற்றும் திருவாரூர் ஆகிய

[2004 ஜூலை 27]

மாவட்டங்களில் உள்கட்டமைப்பு வசதிகளை உருவாக்க பதினோராவது நிதிக் குழு மானியமாக ரூ.44 கோடி அளித்துள்ளது. இதற்கு இணையான தொகை மாநில அரசின் பங்காக அளிக்கப்பட வேண்டும். இத்திட்டத்தின் காலம் 2000-2005 முடிய ஐந்து ஆண்டுகள் ஆகும். அரசாணை நிலை எண் 78, வருவாய்த் துறை, நாள் 13-02-2002-ல் 2001-02 முதல் 2003-04 ஆண்டுகளில் செலவிட ரூ.73.96 கோடிக்கு நிர்வாக மற்றும் நிதி ஒப்பளிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட தொகையில் வருவாய்த் துறைக்கு 70 விழுக்காடும், பிற துறைகளுக்கு 30 விழுக்காடும் வழங்கப்பட வேண்டும். வருவாய்த் துறையைப் பொறுத்தமட்டில் அலுவலகக் கட்டடங்கள் மற்றும் குடியிருப்புக் கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கும், உள்கட்டமைப்பு வசதிகள் ஏற்படுத்துவதற்கும் வருவாய்த் துறை அல்லாத பிற துறைகளுக்கு அலுவலகக் கட்டடங்கள் மற்றும் குடியிருப்புக் கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கும் முறையே ரூ.4757.60 இலட்சமும் ரூ.2639.28 இலட்சமும் நிதி ஒப்பளிப்பு செய்யப்பட்டுள்ளன.

இத்தொகை தவிர, பெரம்பலூர் மாவட்ட பெருந்திட்ட வளாகம் மற்றும் அனுகு சாலைகளுக்கான நிலங்களைக் கையகப்படுத்தவும் மற்றும் அனுகு சாலைகள் அமைக்கவும் மொத்தம் ரூ.378.26 இலட்சமும், கிருஷ்ணகிரியில் மாவட்ட பெருந்திட்ட வளாகம் அமைக்கவும் மற்றும் மாவட்ட ஆட்சியரின் முகாம் அலுவலகம் கட்டுவதற்கும் ரூ.1000.00 இலட்சமும் பதினோராம் நிதிக் குழு மானியத்தின் கீழ் ஒப்பளிக்கப்பட்டுள்ளன.

பதினோராவது நிதிக் குழு மானியத்தின்கீழ் மொத்தம் 248 கட்டடங்கள் கட்ட அனுமதிக்கப்பட்டதில் 160 கட்டடங்களின் கட்டுமானப் பணி இதுவரை முடிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 88 கட்டடங்களின் கட்டுமானப் பணி பல்வேறு நிலைகளில் நடைபெற்று வருகிறது.

அலுவலகக் கட்டடங்கள்

மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகக் கட்டடங்கள்

அரசு ஆணை எண் 569, வருவாய்த் துறை, நாள் 20-11-2003-ன்படி ஒருங்கிணைந்த தருமபுரி மாவட்டம் இரண்டாகப் பிரிக்கப்பட்டு கிருஷ்ணகிரியை தலைமையிடமாகக் கொண்ட கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் உருவாக்கப்பட்டது. அதன்படி தற்போது தமிழ்நாட்டில் மொத்தம் 30 மாவட்டங்கள் உள்ளன.

2004 ஜூலை 27]

மாநிலத்தில் மொத்தமுள்ள 30 மாவட்டங்களில், 28 மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகங்கள் தற்போது அரசுக் கட்டடங்களில் இயங்கி வருகின்றன. மீதமுள்ள இரு மாவட்டங்களில் பெரம்பலூர் மாவட்ட பெருந்திட்ட வளாகத்தில் பெரம்பலூர் மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம் கட்டும் பணி பதினோராம் நிதிக் குழு மானியத்தின்கீழ் ஒப்பளிக்கப்பட்டு, ஆரம்பக் கட்டப் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டத்தைப் பொறுத்தவரையில், மாவட்டப் பெருந்திட்ட வளாகம் கட்டும் பணி விரைவில் மேற்கொள்ளப்படும்.

வருவாய்க் கோட்டாட்சியர் அலுவலகக் கட்டடங்கள்

தமிழ்நாட்டிலுள்ள 73 வருவாய்க் கோட்டாட்சியர் அலுவலகங்களும் அரசுக் கட்டடங்களில் இயங்கி வருகின்றன.

வட்டாட்சியர் அலுவலகக் கட்டடங்கள்

மொத்தமுள்ள 206 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களில், 185 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்கள் அரசுக் கட்டடங்களில் இயங்கி வருகின்றன. பதினோராவது நிதிக் குழு மானியத்தின்கீழ் கிருஷ்ணராயபுரம், பூந்தமல்லி மற்றும் பள்ளிப்பட்டு ஆகிய மூன்று வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களின் கட்டுமானப் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு பூந்தமல்லி முடிக்கப்பட்டும் மற்ற இரண்டும் முடிவுறும் தறுவாயிலும் உள்ளன. மேலும் பதினோராவது நிதிக் குழு மானியத்தின்கீழ் விழுப்புரம் மாவட்டத்தில் உள்ள வானூர், திண்டிவனம் மற்றும் திருக்கோயிலூர் வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களில் விரிவாக்கக் கட்டடம் கட்டும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு முடிவுற்றன. மீதமுள்ள 18 வட்டாட்சியர் அலுவலகங்களுக்குக் கட்டடம் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் நிதி நிலைக்கேற்ப படிப்படியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

குடியிருப்புக் கட்டடங்கள்

மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு முகாம் அலுவலகத்துடன் கூடிய குடியிருப்புகள்

மொத்தமுள்ள 30 மாவட்ட ஆட்சியர்களில் (புதியதாக உருவாக்கப்பட்ட கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் உட்பட) 22 மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அரசுக் கட்டடங்களில் முகாம் அலுவலகத்துடன் கூடிய

[2004 ஜூலை 27]

குடியிருப்பு வசதி செய்து தரப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 8 மாவட்டங்களில், பதினோராவது நிதிக் குழு மானியத்தின்கீழ், பெரம்பலூர், கரூர், நாமக்கல், மற்றும் தேனி ஆகிய நான்கு மாவட்டங்களில் மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு முகாம் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புக் கட்டடங்கள் கட்டப்பட்டு வருகின்றன. திருவண்ணாமலை மாவட்ட ஆட்சியருக்கான முகாம் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புக் கட்டடம் கட்டும் பணி 2003-04 ஆம் ஆண்டு பகுதி-2 திட்டத்தின்கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. நாகப்பட்டினத்தில் துறைமுகத்திற்குச் சொந்தமான கட்டடம் தேவையான வசதிகளுடன் உள்ளதால் நாகப்பட்டினம் மாவட்ட ஆட்சியர் அக்கட்டடத்திலேயே தொடர்ந்து குடியிருக்க அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள இரு மாவட்டங்களில், கிருஷ்ணகிரி மாவட்ட ஆட்சியருக்கு முகாம் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்பு பெருந்திட்ட வளாகம் கட்டும்போது சேர்த்துக் கட்டப்படும்.

சென்னை மாவட்ட ஆட்சியருக்கு முகாம் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புக் கட்டடம் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் நிதி நிலைக்கேற்ப மேற்கொள்ளப்படும்.

மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களுக்கு முகாம் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புகள்

மொத்தமுள்ள 30 மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களில், 23 மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களுக்கு முகாம் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்பு வசதி செய்து தரப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள 7 மாவட்டங்களில், பதினோராவது நிதிக் குழு மானியத்தின்கீழ் கரூர் மற்றும் பெரம்பலூர் ஆகிய இரு மாவட்டங்களில், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களுக்கு முகாம் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புக் கட்டடங்களின் கட்டுமானப் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

சென்னை, நாகப்பட்டினம், திருவண்ணாமலை, நீலகிரி மற்றும் கிருஷ்ணகிரி ஆகிய ஐந்து மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்களுக்கான முகாம் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புக் கட்டடங்கள் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் மேற்கொள்ளப்படும்.

வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்களின் குடியிருப்புக் கட்டடங்கள்

மொத்தமுள்ள 73 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்களில், 65 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்களுக்கு அரசு குடியிருப்பு வசதிகள் செய்து

2004 ஜூலை 27]

தரப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ள 8 வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர்களில் பதினோராம் நிதிக் குழு மானியத்தின்கீழ் திருத்தணி (திருவள்ளூர்), வருவாய்க் கோட்ட அலுவலர் குடியிருப்பு கட்டும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. மீதமுள்ள ஏழு வருவாய்க் கோட்ட அலுவலகங்களுக்கான குடியிருப்புகள் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் மேற்கொள்ளப்படும்.

வட்டாட்சியர் குடியிருப்புகள்

மொத்தமுள்ள 206 வட்டாட்சியர்களில் 179 வட்டாட்சியர்களுக்கு அலுவலகக் குடியிருப்புகள் உள்ளன. மீதமுள்ள வட்டாட்சியர்களுக்குக் குடியிருப்புகள் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் படிப்படியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புகள்

மொத்தமுள்ள 1120 வருவாய் ஆய்வாளர்களில் 1084 வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புகள் கட்டப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ள வருவாய் ஆய்வாளர்களுக்கு அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புகள் கட்டும் பணி வருங்காலத்தில் படிப்படியாக மேற்கொள்ளப்படும்.

கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள்

இம்மாநிலத்தில் மொத்தம் 12,500 கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் உள்ளனர்.

இவர்கள் அனைவருக்கும் அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்பு வசதிகள் படிப்படியாக செய்துதர அரசு கொள்கை அளவில் முடிவு செய்துள்ளது. முதற்கட்டமாக மலைப் பகுதிகளில் உள்ள கிராமங்களில் 1993-1996 ஆண்டுகளில், பகுதி 2 திட்டத்தின்கீழ் 60 கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புகள் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு முடிக்கப்பட்டது. பதினோராவது நிதிக் குழு மானியத்தின்கீழ் 2000-2005 ஆகிய ஆண்டுகளுக்கு ஒப்பளிக்கப்பட்ட மொத்தம் 166 கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கான அலுவலகத்துடன்கூடிய குடியிருப்புகளில் 123 கட்டடங்கள் கட்டி முடிக்கப்பட்டு மீதமுள்ளவற்றின் கட்டும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. இம்மாநிலத்தில் ஏற்கெனவே 344 கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு,

[2004 ஜூலை 27]

அலுவலகக் கட்டட வசதி ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இவ்வாறாக மொத்தம் 570 கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு அலுவலகக் கட்டடங்கள் அமைந்துள்ளது போக எஞ்சியுள்ளவை 11936 கட்டடங்கள் ஆகும்.

2001-2002 ஆம் ஆண்டில் அரசின் திருத்திய கொள்கையின் அணுகுமுறையின்படி மூன்று நிதியாண்டுகளில் 2001-2004 வரை ஆண்டுதோறும் 4000 கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு ஊராட்சி மன்றக் கட்டடத்துடன் இணைத்து அலுவலகக் கட்டடங்கள் கட்டித்தர அரசு ஆணை பிறப்பித்துள்ளது.

இவ்வாணைக்கிணங்க முதற்கட்டமாக 2001-2002 ஆம் ஆண்டிற்கு மொத்தம் 3876 கிராம நிர்வாக அலுவலர் அலுவலகக் கட்டடங்கள் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு முடிக்கப்பட்டுள்ளது. 2002-2003 ஆம் ஆண்டிற்கு இரண்டாம் கட்டமாக மொத்தம் 3585 கிராம நிர்வாக அலுவலர் அலுவலகக் கட்டடங்கள் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு, 3554 கட்டடங்கள் கட்டி முடிக்கப்பட்டு மீதமுள்ளவற்றின் கட்டுமானப் பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

2003-2004 ஆம் ஆண்டில் மூன்றாம் கட்டமாக 4738 கட்டடங்கள் கட்டும் பணியில் இதுவரை 2216 கட்டடங்கள் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ளவை ஆகஸ்ட் 2004-க்குள் கட்டி முடிக்கப்படும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

2001 ஆம் ஆண்டு அரசு சட்டசபையில் அறிவித்ததன்படி மொத்தம் 12199 கிராம நிர்வாக அலுவலர் அலுவலகக் கட்டடங்கள் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டது. ஏற்கெனவே உள்ள 570 கட்டடங்களைச் சேர்த்து ஆக மொத்தம் 12769 கட்டடங்கள் இம்மாநிலத்தில் உள்ள மொத்தம் 12506 கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்குக் கட்டி முடிக்கப்பட உள்ளன. கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் பணியிடங்கள் ஏற்படுத்தப்படாத 263 கிராமங்களிலும் இத்திட்டம் செயல்படுத்தப்பட்டுள்ளது. கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் பணியிடங்கள் இல்லாத கிராமங்களில் கிராம மக்களின் நலனைக் கருத்தில்கொண்டு எஞ்சியுள்ள 4277 கிராமங்களிலும் கட்டடம் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளப்படும்.

2.8 கிராம நிர்வாகம்

கிராம நிர்வாகம், முன்னர், பகுதி நேர கிராம அலுவலர்களின் உதவியுடன் செயல்படுத்தப்பட்டு வந்தது. 1980 ஆம் ஆண்டில் கிராம

2004 ஜூலை 27]

நிர்வாக அமைப்பை மாற்றம் செய்திட அரசின் கொள்கைப்படி முடிவெடுக்கப்பட்டது. அதன்படி பகுதி நேர கிராம அலுவலர்கள் ஒழிப்பு அவசரச் சட்டம் எண் 10/80, மேதகு ஆளுநர் அவர்களால், 13-11-1980 அன்று பிரகடனம் செய்யப்பட்டது. 14-11-1980 முதல் அமலுக்கு வந்த, 1981 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு பகுதி நேர கிராம அலுவலர்கள் ஒழிப்புச் சட்டம் (எண் 3/81)-இன்படி இப்பதவிகள் ஒழிக்கப்பட்டன. பகுதி நேர கிராம அலுவலர்களுக்குப் பதிலாக, முழு நேர கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் வருவாய்க் கிராமங்களில் பணி நியமனம் செய்யப்பட்டனர்.

கிராம நிர்வாக அலுவலர் பதவிகள் அரசாணை எண் 2747, வருவாய்த் துறை, நாள் 12-12-1980-இன்படி, தமிழ்நாடு அரசுப் பணியாளர் தேர்வாணையக் குழுமத்தின் வரையறைக்குள் கொண்டுவரப்பட்டு, இப்பதவிகளுக்கான நியமனம் தமிழ்நாடு அரசுப் பணியாளர் தேர்வாணையக் குழு மூலம் நேரடியாக நியமனம் செய்யப்படல் வேண்டும் என விதி திருத்தங்கள் செய்யப்பட்டன. அதன்படி, தமிழ்நாடு அரசுப் பணியாளர் தேர்வாணையக் குழு மூலம், கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள், நேரடி நியமனம் செய்யப்பட்டனர்.

இதற்கிடையில், கிராம நிர்வாக அலுவலர்களது பணி நியமனம் தொடர்பாக எழுந்த வழக்குகளைத் தொடர்ந்து, தமிழ்நாடு நிர்வாகத் தீர்ப்பாயம் பிறப்பித்த வழிகாட்டலின்படி, அரசாணை எண் 1195, வருவாய்த் துறை, நாள் 6-7-1982 வெளியிடப்பட்டது. அதன்படி, 14-11-1980 அன்று பதவியில் இருந்து, குறைந்தபட்ச கல்வித் தகுதி பெற்றிருந்த முன்னாள் கிராம அலுவலர்கள் (வகைப்பாடு எண் 1) தகுதிகாண் குழு மூலம் (Screening Committee) கிராம நிர்வாக அலுவலர்களாக நியமனம் செய்யப்பட்டனர். அரசாணை எண் 1287, வருவாய்த் துறை, நாள் 6-7-1988-இல் 14-11-1980 அன்று பதவியில் இருந்து, 20-2-1982-க்குப் பின்னர், எஸ்.எஸ்.எல்.சி. தேர்ச்சிப் பெற்ற, முன்னாள் கிராம அலுவலர்களை, (வகைப்பாடு, எண் 2) வேலைவாய்ப்பு அலுவலகம் மூலம் பரிந்துரைக்கப்பட்டு, கிராம நிர்வாக அலுவலர்களாக, பொது விதி 10(ஏ)(1)-இன்கீழ், சில நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு நியமனம் செய்ய உத்தரவிடப்பட்டது. மேலும், அரசாணை எண் 954, வருவாய்த் துறை, நாள் 16-10-1997-இல், 14-11-1980 அன்று பதவியில் இல்லாமல், ஆனால், அதற்கு முன்னர் குறுகிய காலம் பணிபுரிந்து, குறைந்தபட்ச கல்வித் தகுதி மற்றும் இதர தகுதிகள் பெற்ற முன்னாள் கிராம அலுவலர்களை (வகைப்பாடு எண் 3) அவர்களது பணிக் காலத்தின் அடிப்படையில், தனிப் பதிவேட்டில் பராமரிக்கப்படும் முதுநிலைப்

[2004 ஜூலை 27]

பட்டியலின்படி, அப்போது உள்ள காலியிடங்களிலோ அல்லது பின்னர் எழக்கூடிய காலியிடங்களிலோ கிராம நிர்வாக அலுவலர்களாக நியமனம் செய்யவும் அரசு ஆணையிட்டது.

தற்போதுள்ள கிராம நிர்வாக அமைப்பானது, மேலே தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள முன்னுரிமையின்படி, தகுதிகாண் குழு மூலமும் மற்றும் இதர வகைகள் மூலமும், கிராம நிர்வாக அலுவலர்களாக நியமனம் செய்யப்பட்ட முன்னாள் கிராம அலுவலர்கள் மட்டுமின்றி, தமிழ்நாடு அரசுப் பணியாளர் தேர்வாணைக் குழு மூலம் தெரிவு செய்யப்பட்டு நியமனம் செய்யப்பட்டவர்களையும் கொண்டதாகும்.

கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள், பொறுப்பு வகிக்கும் கிராமத்தில் அவர்களது அலுவலகத்தில் இருத்தல்

கிராம நிர்வாக அலுவலர்களை, பொது மக்கள், எப்பொழுதும் எளிதாக அணுகும்பொருட்டு, மாநிலம் முழுவதும், கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு அலுவலகக் கட்டடங்கள் கட்டித்தர அரசால் முடிவெடுக்கப்பட்டது. (இது வரை 8,804 அலுவலகக் கட்டடங்கள் கட்டி முடிக்கப்பட்டுள்ளன. மீதமுள்ள கிராமங்களில், கட்டடங்கள் கட்டும் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது) ஏனைய அரசு அலுவலர்களைப் போல, கிராம நிர்வாக அலுவலர்களும் ஒவ்வொரு நாளும், காலை 10.00 மணி முதல் மாலை 5.15 மணி வரையில் பணியில் இருக்க வேண்டும் என்று அரசு முடிவு செய்தது. இருப்பினும், பல்வேறு பணிகளுக்காக அந்தந்தக் கிராமங்களின் உட்கிடை கிராமங்களுக்கு அவர்கள் செல்லவேண்டிய நிலையிருக்கும்பட்சத்தில் பிரதிநாளும், காலை 10 மணியிலிருந்து 12 மணி வரை இரண்டு மணி நேரம், கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள் அவர்களது அலுவலகத்தில் அவசியம் இருத்தல் வேண்டும் என அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளது. அனைத்துக் கிராம நிர்வாக அலுவலர்களும் இதனை வழுவாது கடைபிடிக்கிறார்களா என கண்காணித்து உறுதிபடுத்த வேண்டும் என அனைத்து மாவட்டாட்சித் தலைவர்களும் அறிவுறுத்தப்பட்டுள்ளனர்.

கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு பதவி உயர்வு

அரசாணை (நிலை) எண் 781, வருவாய்த் துறை, நாள் 25-5-1985-இன்படி.,

- (i) ஐந்து வருடங்களுக்குக் குறையாமல், பணியாற்றிய கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள், பணி மாறுதல் மூலமாக, இளநிலை உதவியாளர்களாக நியமனம் செய்யப்படத் தகுதியுள்ளவர்கள் ஆவர்.

2004 ஜூலை 27]

(ii) ஒவ்வொரு ஆண்டும், அந்தந்த மாவட்டத்தில் ஏற்படும் இளநிலை உதவியாளர் காலியிடங்களில், 20 விழுக்காட்டினை, கிராம நிர்வாக அலுவலர்களைப் பணி மாறுதல் மூலம் இளநிலை உதவியாளர்களாக நியமனம் செய்திட பரிசீலித்திடலாம்.

(iii) மாவட்ட அளவிலான முதுநிலைப் பட்டியல் தயாரிக்கப்பட்டு, அதன் அடிப்படையில், கிராம நிர்வாக அலுவலர்களை இளநிலை உதவியாளர்களாக பணி மாறுதல் செய்யலாம்.

பின்னர், மேற்கூறிய அரசாணையை இரத்து செய்து, அரசாணை (நிலை) எண் 386, வருவாய்த் துறை, நாள் 1-10-2001-இல் 10 வருடம் பணி முடித்திருக்கும் தேர்வு நிலை கிராம நிர்வாக அலுவலர்களை, சில நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு, உதவியாளர்களாக நேரடியாக பதவி உயர்வு செய்திட அரசாணை பிறப்பிக்கப்பட்டது. மாவட்டங்களில், வருவாய்த் துறையில் ஏற்படும் உதவியாளர் காலிப் பணியிடங்களில் 10 விழுக்காடு பணியிடங்கள் மட்டுமே, தேர்வு நிலை கிராம நிர்வாக அலுவலர்களுக்கு உதவியாளர்களாக பணி உயர்வு அளித்திட வரையறுக்கப்பட்டது.

மேலும், அரசாணை (நிலை) எண் 781, வருவாய்த் துறை, நாள் 25-5-1985-இன்படி கிராம நிர்வாக அலுவலர்கள், பணியிலிருந்து பதவி உயர்வு மூலம் இளநிலை உதவியாளர்களாக பணிமாற்றம் பெற்று, பின்னர் உதவியாளர்களாக பதவி உயர்வு பெற்று, தற்போது உதவியாளர்களாக பணிபுரிந்து வருபவர்களுக்கு, அரசாணை (நிலை) எண் 386, வருவாய்த் துறை நாள் 1-10-2001-இன்படி, உதவியாளர்களாக பதவி உயர்வு பெறும் தேர்வு நிலை கிராம நிர்வாக அலுவலர்களால், எவ்வித பாதிப்பும் இருக்கலாகாது என்றும் வலியுறுத்தப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட அரசாணையினை செயல்படுத்துவதில் சில நடைமுறைச் சிக்கல்கள் தோன்றியதையடுத்து சில திருத்தங்கள் மற்றும் தெளிவுரைகள் முறையே அரசாணை (நிலை) எண் 330, வருவாய், நாள் 12-7-2004 மற்றும் அரசு கடித எண் 23760/பணி 7(1)/02-8, வருவாய், நாள் 12-7-2004-ல் வெளியிடப்பட்டுள்ளன.

முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கு ஓய்வூதியம் வழங்குதல்

பகுதி நேர கிராம அலுவலர் பதவிகள் 14-11-1980 முதல் ஒழிக்கப்பட்டதினால் பணியிழந்த முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கு சிறப்பு ஓய்வூதியம் 5-12-1986 முதல் வழங்கிட அரசாணை (நிலை) எண்

[2004 ஜூலை 27]

828, வருவாய் (இ சிறப்பு) துறை நாள் 23-8-1996-ல் ஆணைகள் வெளியிடப்பட்டுள்ளன. அதன்படி

- (i) முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கு ஒவ்வொரு மாதமும் ரூ.175/- மற்றும் அதற்குரிய படிகளுடன் வழங்கப்பட்டு வந்த ஓய்வூதியத்தை, அரசாணை (நிலை) எண் 629, வருவாய்த் துறை, நாள் 22-7-1998-ல் ரூ.250/- ஆக உயர்த்தி ஆணையிடப்பட்டுள்ளது. (இன்றைய தேதியில் மாதமொன்றுக்கு சுமார் ரூ.838/- அளவில் சிறப்பு ஓய்வூதியம் வழங்கப்படுகிறது).
- (ii) 14-11-1980 அன்று பணியிலிருந்து பின்னர் உயிரிழந்த முன்னாள் கிராம அலுவலர்களின் குடும்பத்திற்கு மாதம் ரூ.100/- குடும்ப ஓய்வூதியம் வழங்கப்பட்டு வந்ததை, அரசாணை (நிலை) எண் 629 வருவாய்த் துறை, நாள் 22-7-1998-ல் ரூ.150/- ஆக உயர்த்தி ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.
- (iii) 14-11-1980 அன்று தற்காலிக பணி நீக்கம்/விடுப்பில் இருந்த முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கும் அரசாணை (நிலை) எண் 753, வருவாய்த் துறை, நாள் 9-9-1998-ன்மூலம் இச்சிறப்பு ஓய்வூதியத் திட்டத்தை அரசு நீட்டித்துள்ளது.
- (iv) 14-11-1980 அன்று பணி இழந்து, பின்னர் குறைந்தபட்ச கல்வித் தகுதி பெற்று கிராம நிர்வாக அலுவலராக நியமனம் செய்யப்பட்ட முன்னாள் கிராம அலுவலர்களில் 10 ஆண்டு குறைந்தபட்ச தகுதிப் பணி முடித்திடாமல் ஓய்வு பெற்றவர்களுக்கும், முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்கான சிறப்பு ஓய்வூதியத் திட்டத்தை நீட்டித்து அரசாணை (பல்வகை) எண் 121, வருவாய்த் துறை, நாள் 13-3-2001-ல் ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.
- (v) அரசாணை (பல்வகை) எண் 2261, வருவாய்த் துறை, நாள் 9-10-1978-இன்படி 30-9-1980 அன்று 60 வயது பூர்த்தியாகி ஓய்வு பெற்ற கிராம அலுவலர்களுக்கும் முன்னாள் கிராம அலுவலர்களுக்குரிய சிறப்பு ஓய்வூதியத்தை வழங்கிட அரசாணை (பல்வகை) எண் 294, வருவாய்த் துறை, நாள் 30-8-2001-இல் ஆணையிடப்பட்டுள்ளது. இவ்வாறு 14-11-1980-க்கு

2004 ஜூலை 27]

முன்னர் ஓய்வு பெற்ற கிராம அலுவலர்களும் இந்தச் சிறப்பு ஓய்வூதியத்தின் பலனைப் பெற அனுமதிக்கப்பட்டனர்.

கிராம உதவியாளர்கள் பணியமைப்பு

1-6-1995-க்கு முன்பாக, பகுதி நேர கிராமப் பணியாளர்கள் தொகுப்பூதிய அடிப்படையில் பணிபுரிந்து வந்தனர். அரசாணை எண் 625, வருவாய்த் துறை, நாள் 6-7-1995-ல் பகுதி நேர கிராமப் பணியாளர்கள் 1-6-1995 முதல் முழு நேர அரசுப் பணியாளராக அமர்த்தப்பட்டு, புதிய ஊதிய ஏற்ற முறையில் ரூ. 600-10-750 ஆக ஊதியம் வழங்கப்பட்டது. ஆறாவது ஊதியக் குழு பரிந்துரைப்படி கிராம உதவியாளர்கள் ஊதியம் ரூ. 1800-20-2240 என திருத்தியமைக்கப்பட்டது. அரசாணை எண் 521, வருவாய்த் துறை, நாள் 17-6-1998-ல் முழு நேர கிராம உதவியாளர்கள் பதவிக்குரிய பணி விதிமுறைகள் நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது. அரசாணை எண் 362, வருவாய்த் துறை, நாள் 7-7-1999-ன்படி, பணி வரன்முறை செய்யப்பட்ட கிராம உதவியாளர்கள், பணியிலிருக்கும்போது மரணமடையும்பட்சத்தில், அவர்களது வாரிசுதாரர்களுக்கு, நடைமுறையில் உள்ள விதிகளின்படி, கருணை அடிப்படையில் அரசுப் பணியில் நியமனம் பெற தகுதியுடையவர்கள் ஆவர்.

கிராமப் பணியாளர்கள்/கிராம உதவியாளர்கள் பணப் பயன்கள்

அரசாணை(நிலை) எண் 1195, வருவாய்த் துறை, நாள் 1-9-1984-ன்படி 60 வயது பூர்த்தி அடைந்து, ஓய்வுபெறும் பகுதி நேர கிராமப் பணியாளர்களுக்கு, அவர்கள் பணி செய்த மொத்த காலத்தினை கணக்கில் கொண்டு, ஒவ்வொரு வருடத்திற்கும் அரை மாத ஊதியம் கணக்கிட்டு அத்தொகை வழங்கப்படவேண்டுமென ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

அரசு கடிதம் (பல்வகை) எண் 112 , வருவாய் (பணி 7(2) துறை, நாள் 4-3-2002-ல் 1-6-1995 முதல் 31-5-2000 வரையிலான காலத்தில் ஓய்வுபெற்ற கிராம உதவியாளர்களுக்கு, அவர்கள் பணிபுரிந்த மொத்த பணிக் காலத்தை கருத்திற்கொண்டு, ஒவ்வொரு ஆண்டிற்கும் அரை மாத ஊதியத்தினை பணிக்கொடையாக வழங்கிடவும், 31-5-2000-க்குப்பின் ஓய்வுபெற்றவர்களுக்கு, இறப்பு மற்றும் ஓய்வுகால பணிக்கொடையினை தமிழ்நாடு ஓய்வூதிய விதிகளின்படி வழங்கிடவும் ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

[2004 ஜூலை 27]

2.9 நில வரி

ஒரு நிலத்தின் மண்வளம், நீர்வளம் மற்றும் தரம் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் தீர்வை நிர்ணயிக்கப்படுகிறது. தீர்வையை அடிப்படையாகக் கொண்டு கூடுதல் தீர்வை, கூடுதல் தண்ணீர்த் தீர்வை, தலவரி, தலமேல்வரி போன்ற பிற வரிகளும் கணக்கிடப்பட்டு, அவற்றின் மொத்த கூட்டுத் தொகையினை நிலவரி என்ற பெயரில் பட்டாதாரரிடமிருந்து வசூல் செய்யப்படுகின்றது. புஞ்சை நிலங்களுக்கு விதிக்கப்படும் நிலவரி 1-7-1967 முதலும் 5 ஏக்கர் மற்றும் அதற்கும் குறைவாக தனிநபருக்கு சொந்தமான நஞ்சை நிலங்களுக்கு புஞ்சை நிலத்தீர்வைக்குச் சமமான நிலவரி 1-7-1971 முதல் ரத்து செய்யப்பட்டுள்ளது.

நில வரி நிலப்பட்டாதாரர்களிடமிருந்து சுமுகமான முறையில் வசூல் செய்யப்படுகிறது. தற்போது நடைமுறையில் உள்ள அரசு ஆணையின்படி நிலவரி பாக்கிக்காக ஐப்தி நடவடிக்கை ஏதும் மேற்கொள்ளப்படுவதில்லை.

1412 ஆம் பசலியில் பட்டாதாரர்களிடமிருந்து வசூல் செய்யப்பட வேண்டிய நிலவரி, தலவரி, தலமேல்வரி, தண்ணீர்த் தீர்வை, கூடுதல் தீர்வை, கூடுதல் தண்ணீர்த் தீர்வை, சிறப்புத் தீர்வை, சிறப்பு தண்ணீர்த் தீர்வை மற்றும் வணிகப் பயிர்த் தீர்வை ஆகியவற்றை தள்ளுபடி செய்து அரசாணை எண் 163, வருவாய்த் துறை, நாள் 11-4-2003-ல் உத்தரவு பிறப்பிக்கப்பட்டது.

மேற்கண்ட அரசாணைக்கிணங்க, 1412 பசலிக்கு அனைத்து பட்டாதாரர்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலவரி/தலவரி/தலமேல்வரி முதலான தீர்வைகளை உள்ளடக்கிய மொத்தத் தொகை ரூ.37.47 கோடி (ரூபாய் முப்பத்தேழு கோடி நூற்பத்தேழு இலட்சங்கள்) தள்ளுபடி செய்யப்பட்டது. விவரங்கள் பின்வருமாறு:

(ரூபாய் இலட்சத்தில்)

1. அடிப்படைத் தீர்வை	:	476.06
2. தண்ணீர்த் தீர்வை	:	59.76
3. தல வரி	:	509.90
4. தல மேல் வரி	:	2603.30

2004 ஜூலை 27]

5. கூடுதல் தீர்வை	:	90.71
6. கூடுதல் தண்ணீர்த் தீர்வை	:	6.68
7. கூடுதல் உள்ளூர் வரி	:	1.16

மொத்தம் : 3747.57

மாநிலத்தில் தொடர்ந்து நிலவி வரும் வறட்சியின் காரணமாக நடப்பு பசலியிலும் (பசலி 1413) - (1-7-2003 முதல் 30-6-2004 முடிய), கடந்த ஆண்டு நிலவரி மற்றும் அது தொடர்பான வரிகளைத் தள்ளுபடி செய்தது போல, இந்த ஆண்டும் ரூ.60 கோடிக்கு நில வரி/தலவரி/தலமேல்வரி ஆகியவற்றை தள்ளுபடி செய்து அரசாணை எண் 76, வருவாய்த் துறை நாள் 13-2-2004-ல் உத்தரவு பிறப்பிக்கப்பட்டது.

பசலி 1412-1413(1-1-2003 முதல் 31-03-2004 வரை)க்கான நிலவரி கேட்பு, வசூல் மற்றும் நிலுவைப் பட்டியல் பின்வருமாறு:--

பசலி ஆண்டு 1412-1413-க்கான நிலவரி கேட்பு வசூல் மற்றும் நிலுவை 1-1-2003 முதல் 31-03-2004 வரையிலான விவரம் கீழ்க்கண்டவாறு கொடுக்கப்பட்டுள்ளது:

(ரூபாய் கோடியில்)

1. 1-1-2003 அன்றைய கேட்பு	73.36
2. தடையாணையின்படி நிலுவை	10.03
3. தள்ளுபடி (அரசாணை எண் 163, வருவாய் நாள் 11-4-2003)	37.17 47.50
4. வசூலிக்கக்கூடிய கேட்பு	25.86
5. மொத்த வசூல் (1-1-2003 முதல் 31-12-2003 வரை)	5.27
6. நிலுவை	20.59
7. வசூல் 1-1-2004 முதல் 31-3-2004 வரை	0.61
8. 31-03-2004 அன்று நிலுவை	19.98

[2004 ஜூலை 27]

2.10 இயற்கை இடர்ப்பாடுகள்

மழை/வெள்ளம்

தமிழ்நாட்டில் 2000, 2001, 2002 ஆகிய வருடங்களில் இயல்பாகப் பெய்ய வேண்டிய மழை அளவான 979.9 மி.மீ, 979.4 மி.மீ மற்றும் 979.0 மி.மீக்குப் பதிலாக முறையே 848.0 மி.மீ, 772.0 மி.மீ மற்றும் 745.7 மி.மீ மழை மட்டுமே பெய்துள்ளது. இம்மழையளவு முறையே 13%, 21% மற்றும் 24% குறைவாகும்.

2003 ஆம் ஆண்டு மாநிலத்தில் 875.73 மி.மீ மழை மட்டுமே பெய்துள்ளது. இது 9% குறைவானதாகும். இவ்வாண்டில் பருவ காலம் வாரியாக பெய்த மழை அளவு பின்கண்டவாறு இருந்தது:

01-01-2003 முதல் 28-02-2003 வரையிலான குளிர் காலத்தில் மழை அளவு 70% குறைவாக இருந்தது. கோடைக் காலத்தில் (01-03-2003 முதல் 31-05-2003 வரை) இயல்பான மழை அளவை விட 4% குறைவான மழை அளவே பதிவாகியுள்ளது. தென்மேற்கு பருவ காலத்தில் (01-06-2003 முதல் 30-09-2003 வரை) 1% இயல்பான மழை அளவைவிட கூடுதலாகவும் மற்றும் வடகிழக்கு பருவ காலத்தில் (01-10-2003 முதல் 31-12-2003 வரை) 13% குறைவாகவும் மழை பெய்துள்ளது.

தமிழ்நாட்டின் கடலோர மாவட்டங்களான சென்னை, காஞ்சிபுரம், திருவள்ளூர், கடலூர், விழுப்புரம், தஞ்சாவூர், திருவாரூர், நாகப்பட்டினம், புதுக்கோட்டை, இராமநாதபுரம், தூத்துக்குடி மற்றும் கன்னியாகுமரி ஆகிய 12 மாவட்டங்கள் தென்மேற்கு மற்றும் வடகிழக்குப் பருவ காலங்களில் வங்காள விரிகுடாவில் ஏற்படும் காற்றழுத்தத் தாழ்வு நிலை (Trough), காற்றழுத்தத் தாழ்வு மண்டலம் (Depression of Low Pressure) போன்றவற்றின் தாக்கத்தினால் ஒவ்வொரு ஆண்டும் பெரிதும் பாதிக்கப்படுகின்றன. வடகிழக்குப் பருவ மழைக் காலத்தில் மழை, வெள்ளம், புயல் ஆகியவற்றால் ஏற்படும் எதிர்பாரா நிகழ்வுகளை சமாளிக்கும்பொருட்டு ஒவ்வொரு ஆண்டும் பேரழிவு தணிப்பு முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைத் திட்டம், அனைத்து மாவட்டங்களிலும் செயற்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. தமிழ்நாட்டில் வடகிழக்குப் பருவ மழை காலம் தொடங்குவதற்கு முன்பாகவே அதனால் ஏற்படக்கூடிய இடர்ப்பாடுகளைச் செவ்வனே சமாளிக்கும் பொருட்டு முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கை மற்றும் நிவாரண நடவடிக்கைகள் எடுக்க ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர்களால் மாவட்ட

2004 ஜூலை 27]

ஒருங்கிணைப்புக் குழுக் கூட்டம் (District Coordination Committee Meeting) நடத்தப்படுகிறது. கடந்த ஆண்டுகளில் இயற்கை இடர்ப்பாடுகள் மேலாண்மையில் ஏற்பட்ட அனுபவங்களைக் கொண்டும், ஒருங்கிணைப்பு கூட்டத்தில் பெறப்பட்ட ஆலோசனைகளின்படியும் மாவட்ட அளவில் அவசரகாலத் திட்டம் தயாரிக்கப்பட்டு, அதன்படி பேரழிவு தணிப்பு முன்னெச்சரிக்கை நடவடிக்கைத் திட்டம் மாவட்ட ஆட்சியர்களால் செயல்படுத்தப்படுகிறது. மேலும் அரசு தலைமைச் செயலர் தலைமையில் தொடர்புடைய துறை அலுவலர்கள் அடங்கிய மாநில அளவிலான உயர் மட்ட குழுக் கூட்டம் வடகிழக்குப் பருவ மழைக் காலத்திற்கு முன்பாகவே கூட்டப்பட்டு மாவட்ட ஆட்சியர்கள் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட துறை அலுவலர்களுக்கு தக்க அறிவுரைகள் வழங்கப்படுகின்றன.

சென்னை மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட பகுதிகளில் மழையினால் ஏற்படும் சேதங்கள் குறித்து நிவாரண நடவடிக்கைகளை ஒருங்கிணைத்து மேற்கொள்ள நிவாரணக் குழு ஒன்றினை சென்னை மாநகராட்சி ஆணையரின் தலைமையில் அமைக்க ஆணையிடப்பட்டுள்ளது.

வெள்ளம்; புயல்; தீ விபத்து போன்ற இயற்கைச் சீற்றங்களினால் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்குப் பின்வருமாறு நிவாரணம் வழங்கப்படுகிறது:

அ) உயிரிழந்த நபர்கள் ஒவ்வொருவரின் குடும்பத்திற்கும் நிவாரணமாக ரூ.15,000/- முதலமைச்சர் பொது நிவாரண நிதியிலிருந்து மாவட்டாட்சியர்களால் உடனடியாக வழங்கப்படுகிறது.

ஆ) முழுமையாகப் பாதிக்கப்பட்ட குடிசை ஒன்றுக்கு ரூ.2000/- வீதமும், பகுதியாக பாதிக்கப்பட்ட குடிசை ஒன்றுக்கு ரூ.1000/- வீதமும் நிவாரணத் தொகை வழங்கப்படுகிறது. மேலும், பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு குடும்பத்திற்கு ஒரு வேட்டி, ஒரு சேலை, 5 கிலோ அரிசி மற்றும் ஒரு லிட்டர் மண்ணெண்ணெய் ஆகியவை இலவசமாக வழங்கப்படுகின்றன.

இ) இறந்த கால்நடைகளுக்கு அதாவது, பசு, காளை மற்றும் எருமை ஒன்றுக்கு ரூ.5000/- வீதமும், பசு/எருமைக் கன்று ஒன்றுக்கு ரூ.3000/- வீதமும், செம்மறி ஆடு/வெள்ளாடு ஒன்றுக்கு ரூ.1000/- வீதமும் ஒவ்வொரு குடும்பத்திற்கும் இரண்டு கால்நடைகளுக்கு மிகாமல் நிவாரணம் வழங்கப்படுகிறது.

[2004 ஜூலை 27]

ஈ) பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு நிவாரணத் தொகையினை உடனடியாக வழங்கும்பொருட்டு கருவூல விதி 27-ன்கீழ் மாவட்டாட்சியர்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

உ) வெள்ளம்/புயல்/வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட பல்வகை பயிர்களுக்கு பின்வருமாறு நிவாரணம் வழங்கப்படுகிறது:

மத்திய அரசு நிவாரணத் தொகையை திருத்தி நிர்ணயம் செய்துள்ளதைத் தொடர்ந்து, வெள்ளம், புயல், வறட்சி போன்ற இயற்கைச் சீற்றங்களால் சேதமுற்ற பல்வேறு பயிர்களுக்கு பின்வருமாறு நிவாரணத் தொகையை நிர்ணயம் செய்து அரசு ஆணையிட்டுள்ளது:-

சிறு மற்றும் குறு விவசாயிகளுக்கு உதவி வேளாண்மை இடுபொருள் மானியம் 50% மற்றும் அதற்கு மேல் பயிர் இழப்பிற்கு	மழையை நம்பி பயிர் செய்யப்படும் பகுதிகள் ஒரு ஹெக்டேருக்கு ரூ.1000/-
வேளாண் பயிர்கள், தோட்டக் கலைப் பயிர்கள் மற்றும் வருடாந்திர பண்ணைத் தோட்டப் பயிர்கள்	உறுதியளிக்கப்பட்ட பாசன வசதியுள்ள பகுதிகள் ஒரு ஹெக்டேருக்கு ரூ.2500/-
ஆண்டு முழுவதும் உள்ள பயிர்கள்	ஒரு ஹெக்டேருக்கு ரூ.4000/-
மல்பெரி பயிர்கள்	ஒரு ஹெக்டேருக்கு ரூ.1500/-

தரிசாக விடப்பட்ட நிலங்களுக்கான நிவாரணம் மேற்படி தொகையில் 50% ஆகும்.

தென்மேற்குப் பருவ மழை 2003

தென்மேற்குப் பருவ மழை இயல்பாக ஜூன் 1 ஆம் தேதி தொடங்கி அக்டோபர் 15-ல் முடிவடையும். 2003 ஆம் ஆண்டு தென்மேற்குப் பருவ மழை காலத்தில் பெய்ய வேண்டிய இயல்பான மழை அளவான 331.48 மிமீக்கு 334.89 மிமீ மழை பெய்துள்ளது. திண்டுக்கல், பெரம்பலூர், வேலூர், திருச்சி, சிவகங்கை, விழுப்புரம், காஞ்சிபுரம், திருவண்ணாமலை மற்றும் திருநெல்வேலி ஆகிய மாவட்டங்கள் கூடுதலாக மழை பெற்றுள்ளன. கன்னியாகுமரி, கோயம்புத்தூர், நீலகிரி, தூத்துக்குடி, ஈரோடு, நாமக்கல் மற்றும் விருதுநகர் ஆகிய மாவட்டங்கள் குறைந்த அளவு மழை பெற்றுள்ளன. இராமநாதபுரம், திருவள்ளூர், நாகப்பட்டினம், திருவாரூர், தருமபுரி, சென்னை, தஞ்சாவூர், மதுரை, சேலம், புதுக்கோட்டை மற்றும் கடலூர் ஆகிய மாவட்டங்கள் இயல்பான

2004 ஜூலை 27]

அளவு மழை பெற்றுள்ளன. கரூர் மற்றும் தேனி மாவட்டங்கள் பற்றாக்குறை (Scanty) அளவு மழை பெற்றுள்ளன.

வடகிழக்குப் பருவ மழை 2003

வடகிழக்குப் பருவ மழைக் காலம் இயல்பாக தென்மேற்குப் பருவ மழைக் காலம் முடிவுற்றதும் அக்டோபர் 3-வது வாரத்தில் தொடங்கும். 2003 ஆம் ஆண்டில் வடகிழக்குப் பருவ மழை 19-10-2003 அன்று தொடங்கியது. வடகிழக்குப் பருவ மழைக் காலத்தில் பெய்ய வேண்டிய இயல்பான மழை அளவான 164.63 மி.மீ க்கு 403.32 மி.மீ மழை மட்டுமே பெய்துள்ளது. சென்னை, கன்னியாகுமரி, காஞ்சிபுரம், சிவகங்கை, திருவள்ளூர், தேனி, வேலூர், விருதுநகர், திருவண்ணாமலை, தூத்துக்குடி மற்றும் நாமக்கல் ஆகிய மாவட்டங்கள் இப்பருவ மழைக் காலத்தில் குறைவான மழை அளவைப் பெற்றன. இப்பருவ மழைக் காலத்தில், நீலகிரி, திருச்சி, திருநெல்வேலி மற்றும் கரூர் ஆகிய மாவட்டங்களில் சில தினங்களில் அதிக மழை பெய்துள்ளது. இப்பருவ மழைக் காலத்தில் தமிழ்நாட்டில் 75 மணித உயிரிழப்புகள் மற்றும் 134 கால்நடை உயிரிழப்புகளும் ஏற்பட்டன. 139 குடிசைகள் முழுமையாகவும் 508 குடிசைகள் பகுதியாகவும் சேதமடைந்தன. பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு உடனடியாக மாவட்ட ஆட்சியர்களால் நிவாரணம் வழங்கப்பட்டது.

கரூர் மாவட்டம்

தென்மேற்குப் பருவமழை முடியும் காலத்தில் 12-10-2003 அன்று ட்டி.ஆனைப்பாளையம் மற்றும் கரூர் பகுதிகளில் 190 மி.மீ மற்றும் 178 மி.மீ அளவு மழை பெய்ததால் அமராவதி ஆற்றின் வடக்குக் கரையில் அமைந்துள்ள வாய்க்கால்கள் மிகவும் சேதமடைந்தன. பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு நிவாரணம் வழங்க போர்க்கால அடிப்படையில் நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டன. கரூர் மாவட்டத்தில் பாதிக்கப்பட்ட பாசன வாய்க்கால்களைச் சீர் செய்ய அரசு ரூ.6.38 இலட்சம் பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து வழங்கி உத்தரவிட்டது.

கடலோர மாவட்டங்களில் வி.எச்.எஃப்/எச்.எஃப். தொலைத் தொடர்பு சாதனங்கள் நிறுவுதல்

இயற்கை இடர்ப்பாடுகள் மற்றும் சட்டம் ஒழுங்குப் பிரச்சினைகளால் ஏற்படும் நெருக்கடிகளின்போதும், உடனுக்குடனும், எளிதிலும் தொடர்புகொள்வதற்கு வசதியாக கடலோர மாவட்டங்களான

[2004 ஜூலை 27]

12 மாவட்டங்களில் மாவட்டாட்சியர் அலுவலகம் வருவாய்க் கோட்ட அலுவலகம், மாவட்ட ஆட்சியர், மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் இல்லங்கள் மற்றும் மாவட்ட வருவாய்த் துறையைச் சேர்ந்த ஈப்புகளிலும் இருவழித் தகவல் தொடர்பு சாதனத்தை நிறுவ அரசு முடிவு செய்துள்ளது. இந்த இருவழித் தகவல் தொடர்பு, சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிர்வாக ஆணையர் அலுவலகம் மற்றும் தலைமைச் செயலக அலுவலகத்துடன் இணைக்கப்பட உள்ளன. இதற்கென 2003-2004 ஆம் நிதியாண்டில் ரூ.99.22 இலட்சம் நிதி ஒப்பளிப்பு அரசால் வழங்கப்பட்டுள்ளது. தொலைத் தொடர்பு சாதனத்தை (வி.எச்.எஃப்./எச்.எஃப்) நிறுவும் பணி நடைபெற்று வருகிறது. இப்பணி காஞ்சிபுரம், சென்னை, திருவள்ளூர், கடலூர், விழுப்புரம், தஞ்சாவூர், திருவாரூர், நாகப்பட்டினம், புதுக்கோட்டை மற்றும் தூத்துக்குடி மாவட்டங்களில் முடிவுற்றது. இராமநாதபுரம், திருநெல்வேலி மற்றும் கன்னியாகுமரி மாவட்டங்களில் வி.எச்.எஃப்./எச்.எஃப். சாதனங்களை நிறுவும் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

மழைமானி

20 மழைமானி மையங்களில் உள்ள பழமையான சைமன் வடிவ மழைமானிகளை எஃப்.ஆர்ப்பி. வடிவ மழைமானிகளாக உடனடியாக மாற்றி அமைக்கும் அவசியத்தை இந்திய வானிலை ஆராய்ச்சி துணைத் தலைமை இயக்குநர் வலியுறுத்தியுள்ளார்.

இதற்காக பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து திருநெல்வேலி, நாமக்கல், ஈரோடு, தருமபுரி, கோவை, திருச்சி, இராமநாதபுரம், கடலூர், திருவாரூர், திருவண்ணாமலை, விழுப்புரம், தேனி, சிவகங்கை, தூத்துக்குடி, கன்னியாகுமரி மற்றும் புதுக்கோட்டை மாவட்டங்களில் எஃப்.ஆர்ப்பி. வடிவ மழைமானிகளை நிறுவுவதற்கு ரூ.10,000/- வழங்கி அரசு ஆணை பிறப்பித்துள்ளது.

நிரந்தரக் கட்டுப்பாட்டு அறை

பேரிடர் மேலாண்மை தொடர்பான செயலாக்கங்களை ஆண்டு முழுவதும் கண்காணிக்க வருவாய் நிருவாக ஆணையரகத்தில் நிரந்தரக் கட்டுப்பாட்டு அறை ஒன்று அமைக்கப்பட்டுள்ளது. நிரந்தரக் கட்டுப்பாட்டு அறையை முழுமையான அளவில் அமைக்க உள்கட்டமைப்பான கணினி, அச்சப்பொறி, ஒளிநகல் இயந்திரம், நிகரி இயந்திரம் மற்றும் இதர சம்பந்தப்பட்ட கருவிகளை அமைத்து நல்ல முறையில் செயல்படுத்துவதற்காக ரூ.4.90/- இலட்சம் வழங்கி அரசு

2004 ஜூலை 27]

உத்தரவிட்டுள்ளது. உள்கட்டமைப்புகளை அமைக்கும் வகையில் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

2.11 வறட்சி

மழை விவரம்

கடந்த 2003 ஆம் ஆண்டு தமிழகத்தில் 875.73 மி.மீ. அளவு மழை பெய்துள்ளது. இது 9 சதவீதம் குறைவானதாகும். கன்னியாகுமரி (-49%), சென்னை (-36%), கரூர் (-32%), நாமக்கல் (-28%), திருவள்ளூர் (-27%) மற்றும் நீலகிரி (-25%) ஆகிய ஆறு மாவட்டங்கள் குறைவான மழையைப் பெற்றுள்ளன. 22 மாவட்டங்களில் இயல்பான மழையும், திருநெல்வேலி மாவட்டத்தில் அதிக மழையும் பதிவாகியுள்ளது.

கடந்த 2001, 2002 மற்றும் 2003 ஆகிய மூன்று ஆண்டுகளைக் கணக்கில் கொள்ளும்போது, தமிழகத்தில் கன்னியாகுமரி, கரூர், நாமக்கல் மற்றும் நீலகிரி ஆகிய 4 மாவட்டங்கள் இம்மூன்றாண்டுகளிலும் இயல்பான அளவைவிட குறைவான மழையைப் பெற்றுள்ளன. திருவள்ளூர் மாவட்டத்தில் கடந்த 2002 மற்றும் 2003 ஆம் ஆண்டுகளில் குறைவான மழை பெய்துள்ளது.

நிலத்தடி நீர் மட்டம்

கடந்த 2001 மற்றும் 2002 ஆம் ஆண்டுகளில் பெய்த குறைவான மழையின் காரணமாக மாநிலத்தின் நிலத்தடி நீர்மட்டம் வெகுவாகக் குறைந்தது. 2003 ஆம் ஆண்டில் மாநிலத்தின் மழை அளவு இயல்பாக இருந்தபோதிலும், கடந்த ஆண்டுகளில் பெய்த குறைவான மழையின் காரணமாக நிலத்தடி நீர்மட்டத்தில் போதிய அளவு ஏற்றம் இல்லாமல் இருந்தது. இதனால் மாநிலத்தில் கடுமையான குடிநீர் பற்றாக்குறை நிலவியது.

பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து குடிநீர் பற்றாக்குறையைப் போக்குதல்

மாநிலத்தில் வறட்சியின் காரணமாக நிலவி வரும் கடும் குடிநீர் பற்றாக்குறையினைச் சமாளிக்கும்பொருட்டு, 2003 ஆம் ஆண்டின் தொடக்கத்திலிருந்தே பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து நிதி ஒதுக்கீடு

[2004 ஜூலை 27]

கோரி மாவட்ட ஆட்சியர்களிடமிருந்து முன்மொழிவுகள் வரப்பெற்றன. இத்தகைய முன்மொழிவுகள், பேரிடர் நிவாரண நிதித் திட்டத்திற்கான மாநில அளவிலான குழுவின் பரிந்துரையின்பேரில் மாவட்டங்களுக்கு அரசினால் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டது. தமிழகத்தில் உள்ள ஊராட்சி, பேரூராட்சி மற்றும் நகராட்சி/மாநகராட்சிப் பகுதிகளில் குடிநீர் வழங்கும் பணிகளை மேற்கொள்ளும்பொருட்டு, 2003 ஆம் ஆண்டு மே மாதத்திலிருந்து 31-03-2004 வரை ரூ. 18,136.97 இலட்சம் தமிழக அரசால் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த நிதி ஒதுக்கீட்டில் சென்னை மாநகராட்சியில் குடிநீர் வழங்கும் பணிகளுக்காக சென்னை பெருநகர் குடிநீர் வழங்கல் மற்றும் கழிவுநீரகற்று வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட ரூ.80 கோடியும் அடங்கும்.

மேற்படி நிதி ஒதுக்கீட்டின் மூலம் 12,692 குடிநீர் வழங்கும் பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, அவற்றில் 9,329 பணிகள் முடிக்கப்பட்டு பொதுமக்கள் பயன்பாட்டில் உள்ளன. மீதமுள்ள பணிகள் முன்னேற்றத்தில் உள்ளன.

கால்நடை பராமரிப்புத் துறைக்கு நிதி ஒதுக்கீடு

கால்நடை பராமரிப்புத் துறைக்கு வறட்சி நிவாரணப் பணிகளை மேற்கொள்ளும்பொருட்டு ரூ.20 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. அதன் விவரம் வருமாறு:

	(ரூபாய் இலட்சத்தில்)
கால்நடைகளை வாய் மற்றும் பாத நோய்களிலிருந்து பாதுகாக்க	530.50
வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட 313 ஊராட்சி ஒன்றியங்களில் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்த (22 மாவட்டங்களில்)	469.50
கால்நடை தீவன உற்பத்திப் பண்ணைகளில் உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டிற்காக (பெரிய பண்ணைகளுக்காக)	400.00
கால்நடை தீவன உற்பத்தி பண்ணைகளில் உள்கட்டமைப்பு மேம்பாட்டிற்காக (சிறிய பண்ணைகளுக்காக)	400.00
கிராமங்களில் கால்நடை தீவன மேம்பாட்டிற்காக	200.00
மொத்தம்	2000.00

2004 ஜூலை 27]

கால்நடைகளை வாய் மற்றும் பாத நோய்களிலிருந்து பாதுகாக்க ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட தொகை ரூ. 530.50 இலட்சத்தில், வேளாண்மை மற்றும் கால்நடை பராமரிப்புத் துறைகளின் ஒத்துழைப்புடன் மாவட்ட ஊரக வளர்ச்சி முகமை/சுய உதவிக் குழுக்களைக் கொண்டு மேய்ச்சல் புறம்போக்கு நிலங்களில் கால்நடை தீவனத்தை உற்பத்தி செய்யும்பொருட்டு ரூ. 200 இலட்சம் மாற்று ஒதுக்கீடு செய்ய பேரிடர் நிவாரண நிதித் திட்டத்திற்கான மாநில அளவிலான குழுவின் பரிந்துரையின்பேரில் அதற்கான ஆணைகள் அரசாணை (நிலை) எண் 252, வருவாய்த் துறை நாள் 27-5-2004-ல் வெளியிடப்பட்டுள்ளன.

இதுதவிர, 6 மாவட்டங்களில் கால்நடை பராமரிப்பு மையங்களில் ஆழ்குழாய்க் கிணறு அமைக்க ரூ. 162 இலட்சமும், புதுக்கோட்டை மாவட்டத்தில் கால்நடை பராமரிப்பு மையங்களில் குடிநீர் வசதி ஏற்படுத்த ரூ.16.60 இலட்சமும் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

வனத் துறைக்கு நிதி ஒதுக்கீடு

கால்நடை பராமரிப்புத் துறைக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட தொகை ரூ.20 கோடியில், தருமபுரி, ஈரோடு மற்றும் கோயம்புத்தூர் மாவட்டங்களின் வனப் பகுதியில் உள்ள யானை மற்றும் வன விலங்குகளின் குடிநீர்த் தேவைக்காக 79 ஆழ்துளைக் கிணறுகள் அமைப்பதற்காக ரூ. 76.10 இலட்சம் மாற்று ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

மல்பரி தோட்ட விவசாயிகளுக்கு நிவாரண ஒதுக்கீடு

தொடர்ந்து நிலவிவரும் கடும் வறட்சியினால், மாவட்டங்களில் மல்பரி மரங்கள் பாதிக்கப்பட்டு, மல்பரி விவசாயிகளுக்கு நஷ்டம் ஏற்பட்டது. இதன்காரணமாக, பட்டு வளர்ச்சித் துறை இயக்குநரின் முன்மொழிவு மற்றும் சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிருவாக ஆணையர் அவர்களின் பரிந்துரையின் அடிப்படையில், பாதிக்கப்பட்ட மல்பரி தோட்ட விவசாயிகளுக்கு நிவாரணமாக ரூ. 75.92 இலட்சத்தை பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து ஒதுக்கீடு செய்தது.

டெல்டா மாவட்டங்களில் செயற்கை மழை திட்டத்திற்கு நிதி ஒதுக்கீடு

காவிரி டெல்டா மாவட்டங்களில் செயற்கை மழை பொழிய வைக்க 20 செயற்கை மழை மையங்களை அமைக்கும்பொருட்டு ரூ. 2 இலட்சம் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

[2004 ஜூலை 27]

வறட்சி காரணமாக ஏற்பட்ட பயிர் இழப்பிற்கும் பயிரிடாமல் விடப்பட்ட நிலத்திற்கும் நிவாரணம்

சென்னை தவிர்த்து ஏனைய மாவட்டங்களில் 2002-2003 ஆம் ஆண்டின் குறுவை மற்றும் சம்பா பருவங்களில் நிலவிய வறட்சி காரணமாக பயிர் செய்யப்பட்ட பரப்பில் 50 விழுக்காடு மற்றும் அதற்கு மேலும் பயிர் உற்பத்தி இழப்பை அடைந்த விவசாயிகளுக்கும் மற்றும் தங்கள் நிலங்களைப் பயிரிடாமல் விட்ட விவசாயிகளுக்கும் நிவாரணம் வழங்குவதற்காக அரசு ரூ.323.56 கோடி அனுமதி அளித்தது. இந்தத் தொகையில் 240.07 கோடி ரூபாய் பாதிக்கப்பட்ட விவசாயிகளுக்கு வழங்கப்பட்டு, 28,93,268 விவசாயிகள் பயன் அடைந்துள்ளனர்.

வறட்சி காரணமாக பகுதியாகவும் முழுமையாகவும் பாதிக்கப்பட்ட தென்னை மரங்களுக்குரிய விவசாயிகளுக்கு நிவாரணம்

வறட்சி காரணமாக தென்னை மரங்கள் பாதிப்புக்குள்ளானதாக 20 மாவட்ட ஆட்சியாளர்கள் அறிக்கை அனுப்பியதன்பேரில், பாதிப்படைந்த தென்னை விவசாயிகளுக்கு நிவாரணம் வழங்க வேண்டி அரசு ரூ. 30.50 கோடி ஒதுக்கீடு செய்தது. மேற்படி ஒதுக்கீட்டில் 21.65 கோடி ரூபாய், 20 மாவட்டங்களில் உள்ள பாதிப்படைந்த 1,05,553 தென்னை விவசாயிகளுக்கு நிவாரணமாக வழங்கப்பட்டுள்ளது.

சம்பூர்ண கிராமின் ரோஜ்கர் யோஜனா சிறப்புக்கூறு திட்டத்தின்கீழ் வேலைக்கு உணவுத் திட்டம்

வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட மக்களுக்கு வேலைவாய்ப்பை உருவாக்க வேண்டி தமிழக அரசு கேட்டுக்கொண்டதன்பேரில், இந்திய அரசு சம்பூர்ண கிராமின் ரோஜ்கர் யோஜனா சிறப்புக்கூறு திட்டத்தின்படி வேலைக்கு உணவுத் திட்டத்தின்கீழ் பயன்படுத்துவதற்காக 2002-2003 ஆண்டில் 1.25 இலட்சம் டன் அரிசியும், 2003-2004 ஆம் ஆண்டில் பிப்ரவரி மாதம் வரை 3.75 இலட்சம் டன் அரிசியும், 2004 மார்ச் இறுதியில் 3.04 இலட்சம் டன் அரிசியும் வழங்கியுள்ளது. இந்நிவாரணப் பணிகள் சென்னை தவிர்த்து அனைத்து மாவட்டங்களிலும் மேற்கொள்ளப்பட்டன. கிராமப்புறங்களில் வாழும் பாதிக்கப்பட்ட விவசாயிகள் மற்றும் விவசாய தொழிலாளர்களுக்கு வேலைவாய்ப்பு வழங்க இத்திட்டம் அரிசியுடன்கூடிய வேலைவாய்ப்பை உறுதி செய்தது. இத்திட்டத்தின்கீழ் ஒவ்வொரு பணியாளருக்கும் ஒரு மனித வேலை

2004 ஜூலை 27]

நாளுக்கு கூலியாக ரூ.54/- அளவில் ரூ.39.55 மதிப்புள்ள 7 கிலோ அரிசியும், ரொக்கமாக ரூ. 14.45/-ம் வழங்கப்பட்டது. 2002-2003 ஆம் ஆண்டு பெறப்பட்ட 1.25 இலட்சம் டன் அரிசி முழுவதுமாக பயன்படுத்தப்பட்டது. 2003-2004 ஆம் ஆண்டில் பிப்ரவரி வரை பெறப்பட்ட 3.75 இலட்சம் டன் அரிசியில் 2004 ஏப்ரல் 20 வரை 3.746 இலட்சம் டன் அரிசி பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தின்கீழ் 93,285 பணிகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு இதுகாறும் 88,398 பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளன. இத்திட்டத்தின்கீழ் 90,42,748 நபர்கள் பயனடைந்துள்ளனர். இதன்மூலம் 7,61,53,488 மனித வேலை நாட்கள் உருவாக்கப்பட்டுள்ளன.

சிறு மற்றும் குறு விவசாயிகள் மற்றும் நிலமற்ற விவசாயக் கூலிகள் ஆகியோருக்கு இலவச அரிசி வழங்குதல்

வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட சிறு/குறு விவசாயிகள் மற்றும் நிலமற்ற விவசாயக் கூலிகள் ஆகியோரின் குடும்பங்களுக்கு மாதம் ஒன்றுக்கு 30 கிலோ இலவச அரிசி வழங்கும் திட்டம் 05-02-2003 அன்று முதல் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டு 31-08-2003 வரை தொடரப்பட்டது. இத்திட்டத்தின்கீழ் சென்னை தவிர்த்த அனைத்து மாவட்டங்களில் மொத்தமாக 9.65 இலட்சம் குடும்பங்கள் பயன்பெற்றன.

மத்திய அரசுக்கு வறட்சி நிவாரணம் ஒதுக்கக் கோரும் கோரிக்கை மனு 2004

தமிழ்நாட்டில் நிலவி வரும் கடுமையான வறட்சியினைச் சமாளிக்க தமிழக அரசு, மத்திய அரசின் தேசிய பேரிடர் எதிர்பாரா நிதியிலிருந்து நிதி ஒதுக்கீடு கோர முடிவு செய்தது. அதன்படி மத்திய அரசுக்கு விரிவான கோரிக்கை மனு மூலம் ரூ. 1584 கோடி நிவாரண நிதி ஒதுக்கீடு கிழக்கண்டவாறு தயார் செய்யப்பட்டது:

[2004 ஜூலை 27]

ரூபாய் கோடியில்

ஏற்கெனவே சாகுபடி செய்யப்பட்ட நிலங்களுக்கு உற்பத்தி இழப்பீடு	89.29
சாகுபடி செய்யப்படாத நிலங்களுக்கு இழப்பீடு	178.63
தென்னை விவசாயிகளுக்கு இழப்பீடு	32.04
தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு இழப்பீடு	336.00
கூட்டுறவுக் கடன்களுக்கான முதலீடு தள்ளுபடி	132.71
பாதிக்கப்பட்ட விவசாயிகள் மற்றும் விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு வேலைவாய்ப்பினை உருவாக்க	210.00
சென்னை தவிர மற்ற மாவட்டங்களில் குடிநீர் வழங்கும்பொருட்டு	265.82
கால்நடை பராமரிப்பிற்கு நிவாரணத் தொகை	13.34
மீன்வள உதவித் தொகை	25.90
மொத்தம்	1583.73 அல்லது 1584 கோடி

மேலும், வேலைவாய்ப்பை உருவாக்கும் திட்டங்களுக்காக கூடுதலாக 10.8 இலட்சம் டன் உணவு தானியங்கள் வழங்க கோரப்பட்டுள்ளது.

மத்திய குழு வருகை

மத்திய அரசுக்கு அளிக்கப்பட்ட வறட்சி நிவாரணம் கோரும் கோரிக்கை மனுவின் அடிப்படையில், தமிழ்நாட்டில் நிலவி வரும் வறட்சி நிலையினை நேரில் ஆய்வு செய்ய டெல்லி, மத்திய அரசின் தேசிய கூட்டுறவு வளர்ச்சிக் கழகத்தின் வேளாண்மை இயக்குநர், திரு. தினேஷ் ராய் தலைமையிலான பல்வேறு துறையினைச் சார்ந்த உயர் அலுவலர்கள் அடங்கிய குழு 20-02-2004 அன்று வருகை தந்தது. அன்றே மத்திய குழு உறுப்பினர்கள் மாண்புமிகு முதலமைச்சர் மற்றும் மாநில அரசின் துறை அலுவலர்களுடன் தமிழகத்தில் நிலவி வரும் வறட்சி நிலை குறித்து விவாதித்தனர். மத்திய குழு உறுப்பினர்கள் மூன்று குழுக்களாகப் பிரிந்து 21-02-2004 மற்றும் 22-2-2004 ஆகிய நாட்களில் வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட மாவட்டங்களை ஆய்வு செய்தனர். இக்குழுக்கள் தமிழகத்தில் வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட சென்னை, திருவள்ளூர், வேலூர், நாகப்பட்டினம், திருவாரூர், தஞ்சாவூர், புதுக்கோட்டை, தருமபுரி, சேலம், நாமக்கல் மற்றும் கரூர் ஆகிய 11 மாவட்டங்களைப் பார்வையிட்டனர். மீண்டும் இக்குழுவின் 23-02-2004 அன்று

2004 ஜூலை 27]

சென்னையில் மாநில அரசின் பல்வேறு துறை அலுவலர்களுடன் விவாதித்து பல்வேறு விவரங்களைப் பெற்றனர்.

தமிழகத்தின் 29 மாவட்டங்களை வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட பகுதியாக அறிவித்தல்

மாநிலத்தில் தொடர்ந்து நிலவி வரும் கடுமையான வறட்சியின் காரணமாக நிலத்தடி நீர் வெகுவாகக் குறைந்தது. மேலும் 16 பெரும் நீராதாரங்களில் 8 நீராதாரங்களில், பிப்ரவரி 2003 ஆம் மாதத்தில் கடந்த ஆண்டை விட மிகக் குறைந்த அளவே நீர் இருந்தது. இந்நீராதாரங்களில், மொத்த கொள்ளளவில் 10.85 சதவீதம் கொள்ளளவு நீரே இருந்தது. மேலும் 90 சதவீத ஏரி மற்றும் குளங்கள் வறண்டு இருந்தன. மேலும் கர்நாடகத்திலிருந்து காவிரியில் நீர் திறந்து விடாததால், விவசாயம் பெரும் பாதிப்புக்குள்ளானது. இது குடிநீர் விநியோகத்தையும் வெகுவாக பாதித்தது. இதனால் டெல்டா விவசாயிகளினால் குறுவை பயிர் சாகுபடி (ஜூன் முதல் ஆகஸ்ட்) செய்ய இயலாமல் போனது. வழக்கமாக டெல்டா மாவட்டங்களில் சாகுபடி செய்யப்படும் நிலப்பரப்பான 2.330 இலட்சம் ஹெக்டேரில் 1.169 இலட்சம் ஹெக்டேர் மட்டும் சாகுபடி செய்யப்பட்டது. சம்பா (அக்டோபர் முதல் மார்ச்) பருவத்தைப் பொறுத்தவரை, வழக்கமாக பயிரிடப்படும் 14 இலட்சம் ஹெக்டேர் நிலப்பரப்பில் 11.023 இலட்சம் ஹெக்டேர் பரப்பு மட்டுமே சாகுபடி செய்யப்பட்டது. தென்னை சாகுபடியைப் பொறுத்தமட்டில், 13.88 இலட்சம் தென்னை மரங்கள் முழுவதுமாகவும், 22.44 இலட்சம் தென்னை மரங்கள் பகுதியாகவும் பாதிப்புக்குள்ளானது. வறட்சியினால் சராசரி சாகுபடி பரப்பில் 13.76 இலட்சம் ஹெக்டேர் குறைவாகப் பயிரிடப்படும் எனவும், பயிரிடப்பட்ட பரப்பளவில் 4.5 இலட்சம் ஹெக்டேர் பாதிக்கப்பட்டிருப்பதாகவும் தெரிகிறது. இவ்வறட்சியினால் வேளாண்மை மற்றும் தோட்டக்கலைப் பயிர்களின் எதிர்பார்க்கப்படும் உற்பத்தி இழப்பீடு ரூ.3102.10 கோடி மற்றும் விவசாயத்தில் மனித வேலை நாட்கள் இழப்பீடு 1969 இலட்சம் மனித வேலை நாட்கள் ஆகும்.

கால்நடைகளுக்குத் தேவைப்படும் நீர் மற்றும் தீவனம் போன்றவை மிகவும் பற்றாக்குறையாக உள்ளது. மீன் உற்பத்தி இழப்பீடு 71.25 இலட்சம் கிலோ என மதிப்பிடப்பட்டுள்ளது. நீராதாரங்களில் மிகக் குறைவான நீர்வரத்தின் காரணமாக 2003 ஆம் ஆண்டில் நீர் மின் உற்பத்தி 4032 மில்லியன் யூனிட்டிலிருந்து 1793 மில்லியன் யூனிட்டாகக் குறைந்துள்ளது.

[2004 ஜூலை 27]

மேற்கூறிய சூழ்நிலைகளின் காரணமாகவும், மாவட்ட ஆட்சியர் களிடமிருந்து பெறப்பட்ட அறிக்கைகளின் அடிப்படையிலும் மற்றும் அனைத்து காரணிகளையும் கருத்திற்கொண்டு சம்பூர்ண கிராமின் ரோஜ்கர் யோஜனா சிறப்புக்கூறின்கீழ் வேலைவாய்ப்பை உருவாக்கும்பொருட்டும் மற்றும் குடிநீர் வழங்கு பணிகளை மேற்கொள்ளும்பொருட்டும், சென்னை நீங்கலாக மாநிலத்தின் அனைத்து 29 மாவட்டங்களையும் வறட்சியால் பாதிக்கப்பட்ட பகுதியாக பிப்ரவரி 2004-ல் அரசு அறிவித்தது.

பேரிடர் நிவாரண நிதியிலிருந்து தமிழ்நாட்டில் வறட்சி நிவாரணப் பணிகளுக்காக இதுவரையிலான ஒதுக்கீடு

மாநிலத்தில் நிலவி வரும் வறட்சியினை சமாளிக்கும்பொருட்டு, பேரிடர் நிவாரண நிதி/தேசிய பேரிடர் எதிர்பாரா நிதியிலிருந்து வறட்சி நிவாரணத் திட்டங்களுக்கு 2003-2004 நிதியாண்டில் அரசு பல்வேறு ஆணைகள் வாயிலாக ரூ.489.27 கோடி நிதி ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது. சம்பூர்ண கிராமின் ரோஜ்கர் யோஜனா சிறப்புத் திட்டத்தில் வேலைக்கு உணவுத் திட்டத்தின்கீழ் 3.04 டன் அரிசியும் ரூ.57.52 கோடியும், 2004 ஆம் ஆண்டு வறட்சி நிவாரணம்பொருட்டு வழங்கப்பட்டுள்ளது.

2.12 துயர் துடைப்புத் திட்டம்

தமிழ்நாடு குடும்ப துயர் துடைப்புத் திட்டம்

அரசாணை (நிலை) எண் 470, (முஅபொநிதி) நிதித் துறை நாள் 23-5-1989-ன்படி இத்திட்டம் தொடங்கப்பட்டபோது, ஆண்டு வருமானம் ரூ.5000/-குட்பட்டு பொருளிட்டும் குடும்பத் தலைவரை இழந்து தவிக்கும் குடும்பத்திற்கு ரூ.2000/- நிவாரணத் தொகை வருவாய்த் துறை மூலம் வழங்கப்பட்டு வந்தது. அரசாணை (நிலை) எண் 726, வருவாய்த் துறை நாள் 5-8-1996-ல் ஆண்டு வருமானம் ரூ.7200/- வரை பெறும் குடும்பங்கள் இத்திட்டத்தின்கீழ் பயன்பெறலாம் என ஆணையிடப்பட்டது.

இந்த உதவித் தொகை படிப்படியாக உயர்த்தப்பட்டு தற்போது அரசாணை (நிலை) எண். 11, சமூக நலம் மற்றும் சத்துணவுத் திட்டத் துறை, நாள் 22-1-1999-ன்படி, 1-8-1998 முதல் ரூ.10,000/- நிவாரணத் தொகை வழங்கப்பட்டு வருகிறது. இத்திட்டம் ஆரம்பித்தபோது அனைத்து செலவுத் தொகையையும் மாநில அரசு ஏற்றுக்கொண்டது. பின்பு 2-10-1995-லிருந்து செலவுத் தொகையை, மாநில அரசும் மத்திய அரசும்

2004 ஜூலை 27]

ஏற்றுக்கொண்டன. இறுதியாக 1-8-1998 முதல் மொத்த செலவுத் தொகையையும் மத்திய அரசே ஏற்றுக்கொண்டுள்ளது. 2002-2003 ஆம் நிதியாண்டிலிருந்து மாநில அரசுகளே இந்தத் திட்டத்தினைச் செயல்படுத்தலாம் என்ற கொள்கை முடிவினை மத்திய அரசு எடுத்துள்ளது. அதற்கேற்ப கூடுதல் நிதியை மத்திய அரசு வழங்கும். இத்திட்டத்தின்கீழ் வழங்கப்படும் நிதி உதவி சம்பந்தப்பட்ட விவரங்கள் பின்வருமாறு:

தமிழ்நாடு குடும்ப துயர்துடைப்புத் திட்டத்தின்கீழ் 1997-98 முதல் 2003-2004 வரை செலவு செய்யப்பட்ட செலவினத் தொகை

ஆண்டு	செலவு (ரூ. இலட்சத்தில்)
1997-1998	2618.70
1998-1999	3591.91
1999-2000	1884.46
2000-2001	1791.38
2001-2002	1478.80
2002-2003	-
2003-2004	2892.90

விபத்து நிவாரணத் திட்டம்

அரசாணை (நிலை) எண் 471, நிதித் (முஅபொநிநி) துறை, நாள் 23-5-1989-ன்படி தமிழ்நாட்டில் கிராமக் கைவினைஞர்கள் உட்பட 44 வகையான தொழிலில் ஈடுபட்டுள்ள தொழிலாளர்கள் பணி நேரத்தில் இருக்கும்போது ஏற்படும் விபத்தினால் இறக்க நேரிட்டாலோ அல்லது காயம் ஏற்பட்டாலோ அல்லது அங்கங்களை இழக்க நேரிட்டாலோ அவர்களது குடும்பங்களுக்கும், காயமடைந்த அல்லது அங்கங்களை இழக்க நேரிட்ட தொழிலாளர்களுக்கும் வருவாய்த் துறை மூலம் நிவாரணத் தொகை வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

விபத்தினால் மரணம் ஏற்படும் இனங்கள்

இத்திட்டம் தொடங்கப்பட்டபோது பணியில் இருக்கும்போது விபத்தினால் இறந்த அல்லது முழுமையாகச் செயல் இழந்த தொழிலாளர்களின் குடும்பங்களுக்கு ரூ.10,000/- நிவாரணத் தொகை வழங்கப்பட்டது. இத்திட்டத்தின்கீழ் ஏற்படும் நிதிச் சூழ்நிலை ஆரம்பத்தில் மாநில அரசே முழுமையாக ஏற்றுக்கொண்டது. 2-10-1995 முதல் இந்த

[2004 ஜூலை 27]

நிவாரணத் தொகையை மாநில அரசும் மத்திய அரசும் ஏற்றுக்கொண்டன. பின்பு, இறந்த தொழிலாளர்களின் குடும்பத்திற்கு வழங்கப்பட்ட நிவாரணத் தொகை 28-8-1996 முதல் ரூ.15000/-ஆக உயர்த்தப்பட்டது. இறந்த தொழிலாளர்களின் குடும்பங்களுக்கு பல்வேறு காலக்கட்டங்களில் வழங்கப்பட்ட நிவாரணத் தொகை, அதில் மாநில மற்றும் மத்திய அரசின் பங்குத் தொகை பற்றிய விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

விபத்து நிவாரணத் திட்டத்தின்கீழ் 1997-98 ஆம் ஆண்டு முதல் 2001-2002 வரை செலவு செய்யப்பட்ட செலவினம்

ஆண்டு	மாநில அரசின் பங்கு	மத்திய அரசின் பங்கு	மொத்தம்
(ரூபாய் இலட்சத்தில்)			
1997-1998	47.04	73.25	120.29
1998-1999	69.60	167.13	236.73
1999-2000	80.38	14.67	95.05
2000-2001	29.90	31.62	61.52
2001-2002	39.77	73.20	112.97

விபத்தினால் காயம் ஏற்படும் இனங்கள்

அரசாணை (நிலை) எண் 471, நிதித் (முஅபொநிநி) துறை, நாள் 23-5-1989-ன்படி, 44 வகையான தொழிலில் ஈடுபட்டுள்ள தொழிலாளர்களுக்கு, பணியின்போது விபத்தினால் ஏற்படும் காயங்களுக்கு, காயத்தின் தன்மைகளுக்கேற்ப ரூ.5000/- முதல் ரூ.10,000/- வரை நிவாரணத் தொகையாக வழங்கப்பட்டது.

தற்போது அரசாணை (நிலை) எண் 570, வருவாய்த் துறை நாள் 27-10-1999-ன்படி, விபத்தினால் காயம் அடையும் அல்லது அங்கங்களை இழக்க நேரிடும் 44 வகையான தொழில் செய்யும் தொழிலாளர்களுக்கு காயத்தின் தன்மைக்கும், இழக்க நேரிட்ட அங்கங்களின் தன்மையைப்பொறுத்தும் ரூ.7,500/- முதல் ரூ.15,000/- வரை நிவாரணத் தொகை சம்பந்தப்பட்ட தொழிலாளர்களுக்கு வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

விபத்தினால் காயம் அடையும் அல்லது அங்கங்களை இழக்கும் தொழிலாளர்களுக்கு வழங்கப்படும் நிவாரணத் தொகை முழுவதையும் இத்திட்டம் தொடங்கப்பட்ட நாளிலிருந்து மாநில அரசே வழங்கி

2004 ஜூலை 27]

வருகிறது. 2002-2003 நிதியாண்டிலிருந்து இந்தத் திட்டம் மாநில திட்டத்திற்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது.

2002-2003 மற்றும் 2003-2004 நிதியாண்டில் விபத்து நிவாரணத் திட்டத்தின்கீழ் செலவு செய்யப்பட்ட விவரம்

ஆண்டு	நிதி ஒதுக்கீடு	செலவு
(ரூபாய் இலட்சத்தில்)		
2002-2003	160.00	160.00
2003-2004	288.00	162.20

2.13 பேரழிவு மேலாண்மை

ஐக்கிய நாடுகள் வளர்ச்சித் திட்ட அமைப்பின் ஆதரவுடனான பேரிடர் இன்னல் மேலாண்மைத் திட்டம்

பல்முனை இன்னல்களுக்கு உட்படுபவை எனக் கண்டறியப்பட்ட பகுதிகளில் மக்கள் சமுதாயம் இயற்கை இடர்ப்பாடுகளுக்கு உட்படுவதைக் குறைக்கும் நோக்குடன் பேரிடர் இன்னல் மேலாண்மைத் திட்டம் என்ற திட்டத்தை நிறைவேற்றவேண்டி இந்திய அரசு, ஐக்கிய நாடுகள் வளர்ச்சித் திட்ட அமைப்புடன் 2002 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்டு திங்களில் ஒரு ஒப்பந்தத்தில் கையெழுத்திட்டது. இத்திட்டத்தின் நோக்கம், இந்தியாவில், தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட மாநிலங்களில் அதிகமான இன்னல்களுக்கு உட்படும் சில மாவட்டங்களில், இயற்கை இடர்ப்பாடுகளை நிரந்தரமாகக் குறைப்பதாகும். விழிப்புணர்வை உருவாக்குதல் மற்றும் கற்பித்தல், பயிற்சி, பேரிடர் துயர் மேலாண்மை மற்றும் ஆயத்த நிலையில் இருத்தல் ஆகியவற்றில் திறனை வளர்த்தல், மாநில, மாவட்ட மற்றும் சமுதாய அளவில் இன்னல்களிலிருந்து மீட்டல் மற்றும் சரியான நேரத்தில் துல்லியமாக எச்சரிக்கைகளை அளிப்பதற்காக மாநில மற்றும் மாவட்ட அளவிலான தகவல் மையங்களை வலுப்படுத்துதல் ஆகியவை இத்திட்டத்தின் முக்கிய நோக்கங்களாகும்.

இத்திட்டத்தை நிறைவேற்றும் முகமை, இந்திய அரசின் உள் துறை அமைச்சகமாகும். இத்திட்டத்தை நிறைவேற்றுவதில் தகுந்த வழிகாட்டுதலுக்காக மத்திய அரசின் உள் துறைச் செயலாளர்

[2004 ஜூலை 27]

தலைமையின்கீழ், திட்ட மேலாண்மைக் குழு ஒன்று ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

பேரிடர் இன்னல் மேலாண்மைத் திட்டத்தில் சேர்க்கப்பட்டுள்ள மாநிலங்களில் தமிழ்நாடும் ஒன்றாகும். திருவள்ளூர், காஞ்சிபுரம், கடலூர், நாகப்பட்டினம், கன்னியாகுமரி மற்றும் நீலகிரி மாவட்டங்களும், நிலநடுக்கத்தின் பாதிப்பிற்கு இலக்காகும் வாய்ப்புள்ளதெனக் கண்டறியப்பட்ட கோயமுத்தூர் மற்றும் சென்னை மாநகரங்களும், இத்திட்டத்தை நிறைவேற்ற தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டுள்ளன. இத்திட்ட முழுமைக்கும் ஐக்கிய நாடுகள் வளர்ச்சித் திட்ட அமைப்பு நிதி வழங்குகிறது. மொத்த நிதியளிப்பு ரூ.671 கோடியாகும். (14,75,022 அமெரிக்க டாலர்கள்) திட்டக் காலம் 2003-2007 ஆகும்.

30-10-2003 அன்று மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களின் முன்னிலையில் தமிழ்நாடு அரசிற்கும் ஐக்கிய நாடுகள் வளர்ச்சித் திட்ட அமைப்பிற்கும் இடையே புரிந்துணர்வு ஒப்பந்தம் கையெழுத்தானது.

தமிழ்நாட்டில் இத்திட்டத்தை செயல்படுத்துவதற்காக தலைமைச் செயலர் தலைமையில் ஒரு வழிகாட்டுதல் குழு அமைக்கப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தை நிறைவேற்றும்பொருட்டு சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிருவாக ஆணையர் ஒருங்கிணைப்பு அலுவலராகவும், இணை ஆணையர் (நிவாரணம்) மாநில திட்ட அலுவலராகவும் நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளனர்.

திட்ட மாவட்டங்களில், மாவட்ட ஆட்சியர்கள் மாவட்ட ஒருங்கிணைப்பு அலுவலராக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளனர். மேலும், ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும் ஒரு திட்ட அலுவலர் நியமிக்கப்பட்டுள்ளார். மேலும், இத்திட்டத்தை நிறைவேற்றுவதில் மாநில ஒருங்கிணைப்பாளருடனும், மாநில திட்ட அலுவலருடனும் ஒருங்கிணைந்து செயல்பட ஒவ்வொரு தொடர்பு துறையிலும் அத்துறையின் முதுநிலை அலுவலர் ஒருவர் அத்துறையின் ஒருங்கிணைப்பு அலுவலராக நியமிக்கப்பட்டுள்ளார்.

இத்திட்டத்தை நிறைவேற்ற ஏற்கெனவே நடவடிக்கை தொடங்கப்பட்டு, மாவட்ட அலுவலர்களுக்கும், சென்னை மற்றும் கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி அலுவலர்கட்கும் பயிற்சி அளிக்கப்பட்டுள்ளது. பயிற்சி பெற்ற இந்த மாவட்ட அலுவலர்கள்,

2004 ஜூலை 27]

இத்திட்டத்தை நிறைவேற்றுவதில் ஈடுபட்டுள்ள மாவட்ட பிற அலுவலர்களுக்கு பயிற்சி அளிப்பார்கள். இத்திட்டம் சமூக சார்புடைய ஒன்று. இத்திட்டம் நிறைவேற்றும் பணி கிராம நிலையிலிருந்து தொடங்கி பின்பு ஊராட்சி, வட்டாரம், மாவட்டம் மற்றும் நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்பு ஆகிய நிலைகளில் அதேபோன்று திட்டமிடுதல்மூலம் ஒருங்கிணைக்கப்படும். மாவட்ட அளவிலான திட்டக் கூறுபாடுகள், தொடக்க நடவடிக்கைகள் மற்றும் செயல்பாடுகள் பின்வருமாறு விவரிக்கப்படுகின்றன:

திட்டக் கூறுபாடுகள்:

- மாநில மற்றும் மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டங்களை விரிவாக்குதல்
- கிராம/வார்டு, கிராம பஞ்சாயத்து, வட்டாரநகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள், மாவட்டம் மற்றும் மாநில அளவிலான பேரிடர் இன்னல் மேலாண்மை மற்றும் ஏற்புத் திட்டங்களை விரிவாக்குதல்.
- எல்லா நிலைகளிலும் (கிராமம்/பிரிவு, கிராம ஊராட்சி, வட்டாரம்/உள்ளாட்சி அமைப்புகள், மாவட்டம் மற்றும் மாநிலம்) போதுமான மகளிர் பிரதிநிதித்துவம் கொண்ட பேரிடர் மேலாண்மைக் குழு மற்றும் அணிகளை ஏற்படுத்துதல்.
- எல்லா நிலைகளிலும் பேரிடர் மேலாண்மைக் குழுக்களின் திறனை அதிகரித்தல், முதலுதவி, இருப்பிட மேலாண்மை, குடிநீர் மற்றும் பொது சுகாதாரம், மீட்பு மற்றும் மறுவாழ்வளித்தல் ஆகியவற்றில் மகளிருக்குச் சிறப்புப் பயிற்சிகள் அளித்தல்.
- பேரிடருக்கு உட்படும் எனக் கண்டறியப்பட்ட மாவட்டங்களில் புயல் மற்றும் நிலநடுக்கம் ஆகியவற்றை எதிர்கொண்டு நிற்கும் அம்சங்களைக்கொண்ட வலுவான வீடுகளைக் கட்டுதல், வீடுகளின் வடிவமைப்புகளை மாற்றியமைத்தல் மற்றும் தொழில் நுட்பத்துடன்கூடிய மாதிரி அலகுகளை அமைத்தல்
- உள்ளாட்சி அமைப்புகளின் வளர்ச்சித் திட்டங்களோடு பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டங்களை ஒருங்கிணைத்தல்.

[2004 ஜூலை 27]

திட்ட நோக்கங்கள்

- பேரிடர் இன்னல் மேலாண்மை முறை மற்றும் கட்டமைப்பை உருவாக்குவதில் உள் துறை அமைச்சகத்திற்கு தகுந்த மற்றும் சிறப்பான ஒத்துழைப்பை நல்குதல்.
- பேரிடர் இன்னலுக்கு உட்படும் தன்மை பேரிடர் இன்னல் மேலாண்மை மற்றும் நிரந்தர மீட்பு தொடர்பான மாநில/தேசிய புள்ளிவிவர அடிப்படையை விரிவுபடுத்துதல்.
- கணினி வன்பொருள் மற்றும் மென்பொருள் ஆகியவற்றின்மூலம் பேரிடர் இன்னல் மேலாண்மையில் மாநில மற்றும் தேசிய அரங்களுக்கு வலு சேர்த்தல் மற்றும் நிறுவனங்களில் திறனை மேம்படுத்துதல்.
- ஒவ்வொரு திட்ட மாநிலத்திலும் பேரிடர் துயர் தணிப்பு மற்றும் தயார் நிலையில் இருத்தல் ஆகியவற்றைப்பற்றி விழிப்புணர்வு முகாம்களை நடத்துதல்.
- பள்ளிகளில் பேரிடர் மேலாண்மை தொடங்குவதற்கும், பேரிடர் தடுப்பு மற்றும் ஏற்பு தொடர்பான நடைமுறைப் பயிற்சி குறித்து திட்டமிடுவதற்கும் துணை புரிதல்.
- கல்வி நிறுவனங்கள் மற்றும் தனியார் துறை ஆகியவற்றின் பேரிடர் இன்னல் மேலாண்மை திட்டங்களுக்கான பங்களிப்பை ஊக்குவித்தல்.
- மாவட்ட, வட்டார, ஊராட்சி, கிராம/பிரிவு ஆகியவற்றிற்கு உள்ளூர் மொழியில் பயிற்சி கையேடுகளை விரிவாக்குதல்.
- பேரிடர் நிகழ்வுகளின்போது மீட்பு, நிவாரணம், புனரமைப்பு ஆகிய பணிகளிலும் அவற்றில் பயன்படும் உபகரணங்களைக் கையாள்வதிலும் சமூக அமைப்புகள் உள்ளிட்ட பயனீட்டுதாரர்களின் செயல் திறனை வளர்த்தல்.
- இன்னலுக்குள்ளாகும் பகுதிகளைக் குறிப்பிடும் வரைபடத்திற்குட் பட்ட வட்டாரம்/நகர்ப்புற உள்ளாட்சி, ஊராட்சி, கிராமம்/வார்டு பகுதிகளை ஒருங்கிணைத்து இடர்ப்பாடுகளை மதிப்பீடு மற்றும் பகுப்பாய்வு செய்தல், சேதங்களை வரையறுத்தல், நிவாரண வழிவகைகளைக் கண்டுபிடித்தல் மற்றும் கட்டமைப்புப் பணிகளை மேற்கொள்ளுதல் ஆகியவை குறித்து திட்டமிடல்

2004 ஜூலை 27]

இவை மூலம் மாவட்டங்களில் பல்வேறு இடர்ப்பாடுகளைச் சமாளிக்க ஆயத்தமாயிருப்பது மற்றும் இன்னல்களைத் தணிப்பது.

- தயார் நிலையில் இருக்க வேண்டியும், விரைவான துயர்துடைப்பு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ள வேண்டியும், முன் எச்சரிக்கை வழங்கவும், துல்லியமான தகவல்களை அளிக்கவும், திட்டத்திற்குட்பட்ட மாவட்டங்கள் மற்றும் பெரு நகரங்களில் உள்ள பேரிடர் மேலாண்மை தகவல் மையங்களை வலுப்படுத்துதல்.
- நீண்டகால துயர் தணிப்பு நடவடிக்கையாக இடர்ப்பாட்டிற்கு உள்ளாகும் வீடுகளை மாற்றியமைத்தல்/கூரையில் மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பை உருவாக்குதல் ஆகியவற்றிற்காக கட்டுப்படியாகும் மதிப்பீட்டில், மாற்று தொழில்நுட்ப அறிவுரைகளை வழங்குதல்.
- பேரிடர் இன்னல் மேலாண்மை குறித்த அளவை நிர்ணயிப்பதற்காக பேரிடருக்குள்ளாகும் நிலை, இடர்ப்பாடு குறித்த அளவு மற்றும் அண்டுகோறும் இன்னலுக்குள்ளாகும் வாய்ப்பு மற்றும் துயர்துடைப்புப் பணிகள் பற்றிய அறிக்கைகளைத் தயாரித்தல்.

மாவட்ட அளவிலான நடவடிக்கைகள்

- மாவட்டத்தில், மாவட்ட ஆட்சியர் ஒருங்கிணைப்பு அலுவலராக நியமனம் செய்யப்பட்டுள்ளார்.
- ஐக்கிய நாடுகள் வளர்ச்சித் திட்ட அமைப்புப் பணிகளைக் கவனிக்க, மாவட்ட திட்ட அமைப்புப் பணிகளைக் கவனிக்க மாவட்ட திட்ட அலுவலர்கள் நியமனம்.
- கடந்த 50 ஆண்டுகளில் நிகழ்ந்த பேரிடர் பற்றிய புள்ளிவிவரங்களைச் சேகரித்தல்.
- கீழ்க்கண்டவாறு மாவட்ட பேரிடர் மேலாண்மைக் குழுக்கள் ஏற்படுத்துதல்:

- | | |
|--|--------------|
| (1) மாவட்ட ஆட்சியர் | - தலைவர் |
| (2) திட்ட அலுவலர் | - அமைப்பாளர் |
| (3) தொடர்புத் துறைகள் | |
| (4) என்.சி.சி./என்.எஸ்.எஸ்./என்.ஓய்.கே/உள்ளாட்சி அமைப்புகள்/அரசுசாரா நிறுவனங்கள் | |

[2004 ஜூலை 27]

- மாவட்ட, வட்டார, நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள், ஊராட்சி மற்றும் கிராம நிலைகளில் பேரிடர் மேலாண்மைக் குழுக்களை அமைத்தல்.
- மகளிர், உள்ளாட்சி நிறுவனங்கள்/தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட பிரதிநிதிகள் போன்ற பயனீட்டுப் பங்காளர்களை உணரவைத்தல்.
- விழிப்புணர்வு முகாம்கள் நடத்துதல்.
- திறனாளர்களைக் கண்டறிந்து பயிற்சி அளித்தல்.
- பேரிடர் சாத்தியக்கூறு குறித்து பகுப்பாய்தல் மற்றும் இடர்ப்பாடுகளை அறுதியிடல்.
- கிராமம், வட்டார மற்றும் மாவட்ட நிலைகளில் பேரிடர் மேலாண்மைத் திட்டத்தினை விரிவுபடுத்துதல்.
- கட்டுப்பாட்டு அறைகளை நிறுவுதலும் வலுப்படுத்துதலும்,
- பேரிடர் பருவத்திற்கு முன்பாக குறைந்தபட்சம் ஆண்டுக்கு இருமுறை மாதிரி செயல்முறைப் பயிற்சிகளை நடத்துதல்.

பேரிடர் மேலாண்மை ஆணைக் குழுவும்

செயல் முகமையானது, பேரிடர் மேலாண்மைப் பணிக்கு தொடர்புத் துறை, கள நிர்வாகம், அரசுசாரா நிறுவனங்கள் மற்றும் தன்னார்வர்கள், பொது மக்கள் ஆகியோரை ஒருங்கிணைத்து செயல்படுத்த வேண்டியது அவசியமாகிறது. மேலும், விரைவான செயலாக்கத்திற்கும், நிவாரணப் பணிகளைச் சிறப்பான முறையில் மேற்கொள்ளவும், இவர்களின் தொடர்புக் கட்டுமுயற்சிகள் தேவைப்படுகின்றன. இயற்கை இடர்ப்பாடுகளையும், அவசர நிலைமைகளையும் சமாளிக்க அர்ப்பணிக்கப்பட்ட தன்னாட்சியுடைய அமைப்பு தேவை என்ற உணர்வு வளர்ந்து வருகிறது. எனவேதான் துயர்தணிப்பு நடவடிக்கைகளையும், ஆயத்த நிலையிலிருத்தலையும், ஒருங்கிணைந்த ஏற்புடைத்தலையும் ஒருங்கிணைக்கவேண்டி பேரிடர் மேலாண்மைக் குழுவும் ஒன்று அரசின் தலைமைச் செயலர் தலைமையில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

மேலும், மாநில துயர் துடைப்பு ஆணையர் மற்றும் சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் வருவாய் நிருவாக ஆணையர் தலைமையில் மாநில அளவிலான

2004 ஜூலை 27]

பேரிடர் மேலாண்மை முகமை ஒன்றை உருவாக்கவும் நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

2.14) 2004 ஆம் ஆண்டு பொங்கல் பண்டிகைக்கு ஏழை எளிய மக்கள் பயன்பெறும் வகையில் அரசின் இலவச வேட்டி/ சேலை வழங்கும் திட்டம்

மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் அவர்கள் 15-8-2003-ல் நடைபெற்ற 57-வது சுதந்திர தின விழாவின்போது, ஏழை எளிய மக்கள் பொங்கல் திருநாளைச் சிறப்பாகக் கொண்டாடும் வகையில் இலவச வேட்டி சேலை வழங்கும் திட்ட அறிவிப்பினைச் செய்தார்.

இதன்படி, வறுமைக் கோட்டிற்குக்கீழ் வாழும் நிலமற்ற விவசாயத் தொழிலாளர்கள், நகர்ப்புற மற்றும் கிராமப்புற ஏழை எளிய மக்களுக்கு 81 இலட்சம் பாலிகாட் சேலைகளும், 74 இலட்சம் பாலிகாட் வேட்டிகளும் வழங்கப்படவேண்டும் என அரசாணை (நிலை) எண் 54, கைத்தறி, கைத்திறன், துணிநூல் மற்றும் கதர்த் துறை, நாள் 17-9-2003 மூலம் ஆணை வெளியிடப்பட்டது. ஒவ்வொரு மாவட்டத்திலும் 15-1-2004 பொங்கல் திருநாளில் மாண்புமிகு அமைச்சர் பெருமக்களின் தலைமையில் விழா நடத்தி இலவச வேட்டி சேலை விநியோகம் செய்ய ஆணையிடப்பட்டது.

இலவச வேட்டி சேலை திட்டத்தின்மூலம், தமிழகத்திலுள்ள அனைத்து தரப்பு ஏழை எளிய மக்களும் பயன்பெற வேண்டுமென்ற சீரிய நோக்கத்துடன், ஏழை எளிய மக்கள் எவரும் இலவச வேட்டி சேலை கிடைக்காமல் ஏமாற்றம் அடைந்து விடக்கூடாது என்பதற்காகவும், இத்திட்டத்தினை மேலும் விரிவாக்க மாண்புமிகு தமிழக முதல்வர் முடிவு செய்தார்கள். அதன்படி அரசு ஆணை (நிலை) எண் 23, வருவாய்த் துறை, நாள் 20-1-2004-ன்படி தமிழ்நாட்டில் பொது விநியோக முறையில் அரிசிக் கூப்பன் மூலம் அரிசி பெறும் அனைத்துப் பிரிவு ஏழை எளிய மக்கள் பயனடையும் வகையில் இத்திட்டம் செயல்படுத்தப்பட அடையாளச் சீட்டுகளை வழங்கி தகுதியுள்ள அனைத்து ஏழை எளிய மக்களும் பயன்பெறத்தக்க வகையில் அரசு ஆணையிட்டது.

அரிசிக் கூப்பன் வழங்கப்பட்டுள்ள குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை 1,07,02,530 (ஒரு கோடியே ஏழு இலட்சத்து இரண்டாயிரத்து ஐநூற்றி முப்பது மட்டும்) ஆகும். அவர்கள் அனைவருக்கும் வேட்டி சேலை வழங்கவும், மேலும், குடும்ப அட்டைகள்/அரிசிக் கூப்பன்கள் பெற

[2004 ஜூலை 27]

இயலாத ஏழை எளிய மக்கள் பயன்பெறுவதற்கு ஏதுவாக சுமார் 4 இலட்சம் வேட்டிகள் மற்றும் 4 இலட்சம் சேலைகளை இருப்பாக வைத்திருக்க வேண்டியதும் அவசியம் எனக் கருதப்பட்டு, முறையே சுமார் ஒரு கோடியே பதினோரு இலட்சம் சேலைகள் மற்றும் வேட்டிகள் தேவைப்படும் என மதிப்பிடப்பட்டது. இத்திட்டத்திற்கான மொத்த செலவுத் தொகை ரூ.173 கோடி ஆகும். இதனால் 2 கோடியே 22 இலட்சம் ஏழை எளிய மக்கள் பயன்பெறுகிறார்கள். இதன்மூலம் அரிசிக் கூப்பன் வழங்கப்பட்டுள்ள அனைத்துக் குடும்பங்களுக்கும் தகுதியின் அடிப்படையில் தலா ஒரு வேட்டி ஒரு சேலை வழங்கப்படும்.

31-3-2004 வரையில் 1,05,47,101 இலவச சேலைகளும், 1,04,40,204 இலவச வேட்டிகளும் வழங்கப்பட்டுள்ளன. மாவட்டவாரியாக இத்திட்டத்தினால் பயன்பெறும் பயனாளிகள் எண்ணிக்கை பின்வருமாறு:-

இலவச வேட்டி/சேலைத் திட்டம்

பொங்கல் 2004 இலவச வேட்டி/சேலை திட்டத்தின் கீழ் பயன்பெறும் குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை

வ. எண்	மாவட்டம்	இலவச வேட்டி/சேலை திட்டத்தின் கீழ் பயன்பெறும் குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை
1.	சென்னை	4,98,931
2.	கோயம்புத்தூர்	6,50,433
3.	கடலூர்	4,18,881
4.	தருமபுரி	2,58,842
5.	திண்டுக்கல்	3,17,439
6.	ஈரோடு	3,48,938
7.	காஞ்சிபுரம்	4,92,129
8.	கன்னியாகுமரி	3,69,914
9.	கரூர்	1,58,195
10.	மதுரை	4,57,738
11.	நாகப்பட்டினம்	2,87,337
12.	நாமக்கல்	1,73,224
13.	பெரம்பலூர்	2,58,927
14.	புதுக்கோட்டை	2,58,618
15.	இராமநாதபுரம்	2,43,204

2004 ஜூலை 27]

16.	சேலம்	4,16,900
17.	சிவகங்கை	2,40,162
18.	தஞ்சாவூர்	4,07,258
19.	நீலகிரி	1,75,157
20.	தேனி	2,24,692
21.	தூத்துக்குடி	2,38,672
22.	திருச்சிராப்பள்ளி	4,04,596
23.	திருநெல்வேலி	4,97,990
24.	திருவள்ளூர்	4,30,332
25.	திருவண்ணாமலை	4,29,170
26.	திருவாரூர்	2,23,556
27.	வேலூர்	6,26,948
28.	விழுப்புரம்	6,17,607
29.	விருதுநகர்	2,88,075
30.	கிருஷ்ணகிரி	2,88,665
	மொத்தம்	1,07,02,530

இலவச சேலை/வேட்டி, கிராமங்களில் உள்ள பொது விநியோகக் கடைகளில் கிராம நிர்வாக அலுவலர் தலைமை கொண்ட மூன்று நபர் குழுவின் மேற்பார்வையில் விநியோகிக்கப்படுகிறது. இக்குழு கிராம நிர்வாக அலுவலர், கூட்டுறவுத் துறையைச் சார்ந்த அலுவலர், ஊரக வளர்ச்சித் துறையைச் சார்ந்த அலுவலர் மற்றும் மாவட்டத்திலுள்ள இதர துறையைச் சார்ந்த அலுவலர்களில் மாவட்ட ஆட்சியரால் நியமிக்கப்படுகிற ஒரு அலுவலர் ஆகியோரைக் கொண்டதாக அமைக்கப்படுகிறது.

வாய்மையே வெல்லும்
TRUTH ALONE TRIUMPHS

[2004 ஜூலை 27]

அத்தியாயம் -3

நில நிர்வாகம்

(Land Administration)

அரசின் வெவ்வேறு துறைகள்வசம் உள்ள நிலங்கள் உட்பட அனைத்து வகையான அரசு நிலங்களும், வருவாய்த் துறையால் நிர்வகிக்கப்பட்டு வருகின்றன. புறம்போக்கு நிலங்கள் என்று அழைக்கப்படும் அரசு நிலங்கள், அதன் பயன்பாட்டிற்கேற்ப வகைப்பாடு செய்யப்படுகின்றன. நத்தம், தீர்வை ஏற்பட்ட புஞ்சை, தீர்வை ஏற்பட்ட நஞ்சை, தீர்வை ஏற்படாத புஞ்சை, நீர்வழி புறம்போக்குகளான குட்டை, குளம், ஓடை, ஆறு, மேய்க்கால் புறம்போக்கு, மந்தைவெளி புறம்போக்கு, தோப்பு, பாதை, வண்டிப் பாதை, கல்லாங்குத்து, கோயில் புறம்போக்கு மற்றும் மயான புறம்போக்குகள் ஆகியவை முக்கியமான வகைப்பாடுகளாகும்.

அரசு நிலங்கள் ஒப்படை, நில மாற்றம், நில உரிமை மாற்றம் மற்றும் குத்தகை முறைகளில் தனியாருக்கும், அரசின் பல்வேறு துறைகளுக்கும், அரசுசார்ந்த நிறுவனங்களுக்கும் வழங்கப்படுகின்றன. தற்போது அரசு வசம் உள்ள நிலங்கள் நாளுக்கு நாள் குறைந்து கொண்டு வருவதால், அவற்றை ஒதுக்கீடு செய்வது குறித்த ஒவ்வொரு செயற்குறிப்பையும் கவனமாகப் பரிசீலனை செய்ய வேண்டியுள்ளது.

3.2 நில ஒப்படை

அரசு நிலங்கள் வீட்டுமனைக்காகவும், விவசாயம் செய்வதற்காகவும் ஒப்படை செய்யப்படுகின்றன.

வீட்டுமனை நில ஒப்படை

சமுதாயத்தில் நலிந்த பிரிவினர்களின் முன்னேற்றத்திற்கு அடிப்படைத் தேவையான வசிப்பதற்கு இடம் வழங்குவதே இவ்வரசின் நிலையான கொள்கையாகும். ஒப்படை செய்ய எங்கெங்கு நிலம் உள்ளதோ, அங்கு வீட்டுமனைகளை தகுதியுள்ள நபர்களுக்கு ஒப்படை செய்து, வருவாய்த் துறை மக்களுக்கு உதவி செய்து வருகிறது. வீட்டுமனை ஒப்படை, வருவாய் நிலை ஆணை 21-ன்சீழ் உள்ள வரையரைக்குட்பட்டு வழங்கப்படுகிறது. கிராமப்புறங்களைப் பொறுத்தவரையில், குடும்பத்தின் ஆண்டு வருமானம் ரூ.16,000/-க்கும் குறைவாக உள்ளவர்களுக்கும்,

2004 ஜூலை 27]

நகர்ப்புறங்களைப் பொறுத்தவரையில், குடும்பத்தின் ஆண்டு வருமானம் ரூ.24,000/-க்கும் குறைவாக உள்ளவர்களுக்கும் இலவச வீட்டுமனை வழங்கப்பட்டு வருகிறது. மகளிர்க்குப் பொறுப்பளிப்பதைக் கருத்தில் கொண்டு குடும்பத் தலைவி, அதாவது மனைவி அல்லது குடும்பத்தில் உள்ள பெண் உறுப்பினர்களின் பெயரில் மட்டுமே வீட்டுமனைகள் வழங்கப்படுகின்றன. தற்போது கிராமங்களில் மூன்று சென்ட், நகராட்சி எல்லைக்குள் ஒன்றரை சென்ட், மாநகராட்சி எல்லைக்குள் ஒரு சென்ட் என்ற அளவில் வீட்டுமனைக்காக நிலம் ஒப்படை செய்யப்படுகிறது.

நடைமுறையில் இருந்த நிபந்தனைகளின்படி ஒப்படை பெற்றவர் கூட்டுறவுச் சங்கங்கள் தவிர இதர நிதி நிறுவனங்களில் வீட்டுமனைப் பட்டாவை அடமானம் செய்ய அனுமதி இல்லை. இந்த அரசு வீட்டுமனைப் பட்டாவில் உள்ள இந்த நிபந்தனையை மாற்றி ஆணையிட்டதுடன் இந்திரா ஆவாஸ் யோஜனா மற்றும் பிரதமரின் கிராமோதய யோஜனா ஆகிய கிராமப்புற வீடு கட்டும் திட்டத்தின்கீழ் அரசால் ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலத்தில் வீடுகள் கட்டிக் கொள்வதற்காக கடன் உதவி மானியத் திட்டத்தின்கீழ், தேசிய மயமாக்கப்பட்ட வங்கிகளில் கடன் பெறும்பொருட்டு ஒப்படை செய்யப்பட்ட வீட்டுமனைப் பட்டாக்களை அடமானம் செய்வதற்கு ஒப்படைதாரர்கள் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ளனர்.

வீட்டுமனை ஒப்படை செய்வதில் கீழ்க்கண்டவாறு முன்னுரிமை பின்பற்றப்படுகிறது:

(அ) எல்லைப்புற பாதுகாப்புப் படை மற்றும் பிரதேச இராணுவப் படை உட்பட முப்படையில் பணியில் இருந்தபோது உயிரிழந்தவர்கள் அல்லது செயலிழந்தவர்களின் குடும்பங்கள்.

(ஆ) ஆதிதிராவிடர் மற்றும் பழங்குடியினர்

(இ) விடுவிக்கப்பட்ட கொத்தடிமைகள்

(ஈ) முன்னாள் இராணுவத்தினர்

(உ) இராணுவத்தில் பணிபுரிவோர்

(ஊ) நிலமற்ற ஏழைகள்

ஒப்படை செய்வதைத் துரிதப்படுத்துவதற்கும் அதனுடைய பயன் ஏழை மக்களுக்கு விரைவில் சென்றடையும் வகையிலும் வீட்டுமனை ஒப்படை வழங்குவதற்கு வருவாய்த் துறை அதிகாரிகளுக்கு பின்வரும் நிதி அதிகார வரம்பு பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டுள்ளது:

[2004-ஜூலை 27]

அலுவலர்கள்நிதி வரம்பு

1. வட்டாட்சியர்	ரூ.10,000
2. கோட்டாட்சியர்	ரூ.20,000
3. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்	ரூ.50,000
4. மாவட்ட ஆட்சியர்	ரூ.2,00,000
5. நில நிர்வாக ஆணையர்	ரூ.2,50,000
6. அரசு	ரூ.2,50,000-க்குமேல்

2003-2004-ல் மாநிலம் முழுவதும் 50,000 வீட்டுமனைப் பட்டாக்களை வழங்குவது என்று இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டு இருந்தது. 31-3-2004 வரை 88,348 வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கப்பட்டுள்ளன. இதுதொடர்பான விவரங்கள் பின்வருமாறு:

2003-2004 ஆம் ஆண்டில் வீட்டுமனைப் பட்டாக்கள் வழங்கிய விவரங்கள்:

குறியீடு	..	50,000
சாதனை	..	88,348
இனம்	பயனாளிகள்	
ஆதிதிராவிடர்	..	26,474
பழங்குடியினர்	..	2,276
மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்டோர்	..	22,782
பிற்படுத்தப்பட்டோர்	..	34,380
ஏனையோர்	..	2,436
மொத்தம்	..	<u>88,348</u>

2004 ஜூலை 27]

விவசாய நிலம் ஒப்படை

கிராமங்களில் வாழும் மக்கள் பெரும்பாலும் தங்கள் வாழ்க்கைக்கு விவசாயத்தையும் அதைச் சார்ந்த வேலைகளையும் நம்பி வாழ்ந்து வருகின்றனர். ஆனால் அவர்கள் அனைவரும் சொந்த நிலம் வைத்திருக்க வாய்ப்பில்லை. எனவே, நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு அரசு நிலங்களை வழங்கி, விவசாயத்தையும் அதனைச் சார்ந்த வேலைகளையும் தொழிலாக மேற்கொள்வது மற்றும் நிலத்தை முழுமையாகப் பயன்படுத்திக்கொள்வது, ஆகிய இரு குறிக்கோள்களை அடைவதற்கு அரசு உதவி வருகின்றது. விவசாய நில ஒப்படை, வருவாய் நிலை ஆணை 15-ன்கீழ் செய்யப்படுகிறது. ஒரு குடும்பத்தின் அளவு எப்படி இருந்தபோதிலும் குடும்ப ஆண்டு வருமானம் கிராமப்புறத்தில் ரூ.10,000/-க்கும் நகரப்புறத்தில் ரூ.21,000/-க்கும் குறைவாக இருப்பவர்களுக்கு இலவசமாக நிலம் ஒப்படை செய்யப்படுகிறது. வீட்டுமனை ஒப்படை செய்வதற்கு பின்பற்றப்படும் அதே முன்னுரிமை வரிசை விவசாய நில ஒப்படைக்கும் கடைப்பிடிக்கப்பட்டு வருகிறது.

கன்னியாகுமரி மாவட்டம் நீங்கலாக இதர மாவட்டங்களில், ஒருவருக்கு ஒப்படை செய்யப்படும் நிலத்தின் பரப்பளவு, அவர் ஏற்கெனவே வைத்திருக்கும் நிலப் பரப்பும், ஒப்படை பரப்பும் சேர்த்து 3 ஏக்கர் புன்செய் அல்லது ஒன்றரை ஏக்கர் நன்செய் என்ற வரம்புக்கு உட்பட்டு ஒப்படை செய்யப்படுகிறது. கன்னியாகுமரி மாவட்டத்தில் நிலங்களின் பரப்பு மிகவும் குறைவாக இருப்பதாலும், நிலங்கள் மிகவும் மதிப்பு வாய்ந்தவை என்பதாலும் அம்மாவட்டத்தில் இந்த பரப்பளவு, ஒரு ஏக்கர் புன்செய் அல்லது 0.50 ஏக்கர் நன்செய் என நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது. ஒப்படை நிபந்தனைகளின்படி, ஒப்படை பெற்ற நிலத்தை ஒப்படை செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து மூன்று ஆண்டுகளுக்குள் ஒப்படை பெற்றவர் விவசாயம் செய்ய வேண்டும். ஒப்படை பெற்ற நிலத்தை பிறருக்கு விற்பனை செய்யக்கூடாது. ஒப்படை பெற்ற நிலத்தில் குறைந்தது 10 மரங்களை நட வேண்டும். ஒப்படை நிபந்தனைகள் மீறப்படுமேயானால் இழப்பீடு எதுவும் வழங்கப்படாமல் நிலம் அரசால் மீள பெறப்படும்.

சமுதாயத்தின் பொதுத் தேவைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலங்கள் பாதுகாக்கப்பட வேண்டும். நீர்வழிப் புறம்போக்குகளான ஏரி, குளம், குட்டை, வாய்க்கால் போன்றவற்றையும் மந்தைவெளி, மேய்க்கால் மற்றும்

[2004 ஜூலை 27]

மயானம் ஆகிய புறம்போக்குகளையும் ஒப்படை செய்வதற்கு அரசு தடை விதித்துள்ளது. இயற்கைச் சூழல் சமன்பாட்டினைப் பாதுகாப்பதற்கும் மண் அரிமானத்தைத் தடுப்பதற்காகவும் மாநிலத்திலுள்ள அனைத்து மலைப் பிரதேசங்களிலும் விவசாயத்திற்கென நில ஒப்படை செய்வதற்கு அரசு தடை விதித்துள்ளது. பெரிய நகரங்களைச் சுற்றிலும் அரசின் பல்வேறு துறைகளின் வளர்ச்சித் திட்டங்களுக்கு நிலங்கள் தேவைப்படுவதால், சென்னை மற்றும் அதனைச் சுற்றியுள்ள பகுதிகளிலும் மற்றும் மாநகராட்சி எல்லைக்குள்ளும் நில ஒப்படை செய்வதற்கும் தடை விதிக்கப்பட்டுள்ளது.

வீட்டுமனை ஒப்படை செய்வதற்கு வழங்கப்பட்டுள்ளது போலவே விவசாய நில ஒப்படை செய்வதற்கும் வருவாயத் துறை அலுவலர்களுக்கு பின்வரும் நிதி அதிகார வரம்பு பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டுள்ளது.

அலுவலர்கள்	நிதி வரம்பு
1. வட்டாட்சியர்	ரூ. 10,000
2. கோட்டாட்சியர்	ரூ. 20,000
3. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்	ரூ. 50,000
4. மாவட்ட ஆட்சியர்	ரூ. 2,00,000
5. நில நிர்வாக ஆணையர்	ரூ. 2,50,000
6. அரசு	ரூ. 2,50,000-க்கு மேல்

2003-2004 ஆம் ஆண்டுக்கு மாநிலம் முழுமைக்கும் 3,000 ஏக்கர் நிலம் ஒப்படை செய்வதற்கு இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது. 31-3-2004 வரையில் மாநிலத்தில் 5826.15 ஏக்கர் நிலம் 10,483 நபர்களுக்கு ஒப்படை செய்யப்பட்டுள்ளது. இது தொடர்பான விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

2003-2004 ஆம் ஆண்டில் நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு விவசாய நிலங்கள் ஒப்படை செய்யப்பட்ட விவரங்கள்

(ஏக்கரில்)

குறியீடு	..	3000.00
சாதனை	..	5826.15

2004 ஜூலை 27]

வகுப்பினர்	பயனாளிகள்	பரப்பு (ஏக்கரில்)
ஆதிதிராவிடர்	.. 2389	1333.93
பழங்குடியினர்	.. 62	69.27
மிகவும் பிற்படுத்தப்பட்டோர்	.. 3335	1694.44
பிற்படுத்தப்பட்டோர்	.. 4402	2605.38
ஏனையோர்	.. 295	123.13
மொத்தம்	.. 10483	5826.15

ஒப்படை செய்யப்பட்ட மொத்த பரப்பு (ஏக்கரில்) 5826.15

3.3 நிலக் குத்தகை

பொதுவாக அரசு நிலங்கள் குறிப்பிட்ட காலவரையரைக்கு உட்பட்டு, தனி நபர்கள், தனியார் அமைப்புகள், நிறுவனங்கள் மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புகளுக்கு வருவாய் நிலையானை எண் 24-ஏ-ன்கீழ் குத்தகை அடிப்படையில் ஒதுக்கீடு செய்யப்படுகின்றன. ஆண்டுக் குத்தகைத் தொகை நிலமதிப்பின் அடிப்படையில் நிர்ணயிக்கப்படுகிறது.

தற்போது நடைமுறையில் உள்ள குத்தகை வீதம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது:

நோக்கம்	குத்தகை விகிதம்	தலவரி	தலமேல் வரி	மொத்தம்
வணிக நோக்கம்	2%	2%	10%	14%
வணிகமல்லாத நோக்கம்	1%	1%	5%	7%

பொதுவாக குத்தகைக் காலம் ஒரு தடவையில் மூன்றாண்டுகள் ஆகும். இருப்பினும், எந்தவொரு அரசு நிலமும் அதிகபட்சமாக 30 ஆண்டுகளுக்கு குத்தகைக்கு வழங்கப்படுகிறது. மூன்றாண்டுகளுக்கு ஒரு முறை குத்தகைத் தொகை அன்றைய நிலமதிப்பின் அடிப்படையில் மாற்றியமைக்கப்படும்.

[2004 ஜூலை 27]

அரசு நிலங்களை குத்தகைக்கு வழங்குவதற்கு வருவாய்த் துறை அதிகாரிகளுக்கு பின்வருமாறு நிதி அதிகார வரம்பு நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது:-

அலுவலர்கள்	நிதிவரம்பு
வட்டாட்சியர்	இல்லை
கோட்டாட்சியர்	ரூ.20,000/-வரை
மாவட்டாட்சியர்/மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்	ரூ.50,000/-வரை
நில நிர்வாக ஆணையர்	ரூ.2,00,000/-வரை
அரசு	ரூ.2,00,000/-க்கு மேல்

குத்தகைக் காலம் முடிவடைந்தவுடன் குத்தகை புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும். குத்தகை புதுப்பித்து குத்தகைத் தொகை திருத்தியமைக்கப்படும் வரை, குத்தகைதாரர் குத்தகைத் தொகையை செலுத்த ஆண்டொன்றிற்கு ஊக உயர்வு சேர்த்த மதிப்புத் தொகையுடன் உத்தேச குத்தகை தொகை கணக்கிட்டு வசூலிக்கப்படும் என்ற ஒரு புதிய நிபந்தனையை குத்தகைப் பத்திரத்தில் சேர்க்க வேண்டும் என்று இந்த அரசு ஆணையிட்டுள்ளது. அரசுக்குச் சேரவேண்டிய குத்தகை முடங்காமல் வசூல் செய்வதற்கு தகுதி வாய்ந்த வருவாய்த் துறை அலுவலர்களுக்கு இப்புதிய நிபந்தனை வழிவகை செய்கிறது.

3.4 நில மாற்றம்

அரசு புறம்போக்கு நிலங்கள் மைய அரசுத் துறைகளுக்கு வருவாய் நிலையாணை எண் 23-இன்கீழ் வழக்கமாக சந்தை மதிப்பினை வசூலித்துக் கொண்டு நிலமாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. ஆனால், சென்னையில், துரித இரயில் போக்குவரத்துத் திட்டத்திற்காக நிலங்கள் இரயில்வேத் துறைக்கு நிலக்கிரயமின்றி நில மாற்றம் செய்யப்படுகிறது. மாநில அரசுத் துறைகளுக்கு, வருவாய் நிலை ஆணை எண் 23-அ வின் கீழ் அரசு பள்ளிக் கட்டடங்கள், மருத்துவமனைகள், ஆரம்ப சுகாதார நிலையங்கள் போன்ற வணிக நோக்கமல்லாத பயன்பாட்டிற்காக நிலக்கிரயமின்றி நிலமாற்றம் செய்யப்படுகிறது. வணிக நோக்கங்களுக்காக நிலங்கள் கேட்கப்படும்பொழுது, நிலமதிப்பு வசூலிக்க ஆணையிடப்படுகிறது.

2004 ஜூலை 27]

போக்குவரத்து, சுகாதாரம், கல்வி, மற்றும் காவல் துறை போன்ற அரசுத் துறைகளின் பயன்பாட்டிற்காக ஆட்சேபணையற்ற, குறைந்தபட்ச அரசுப் புறம்போக்கு நிலங்களை நிலமாற்றம் செய்ய மாவட்ட ஆட்சியர்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது. நிலமாற்றம் எந்நோக்கத்திற்காக செய்யப்பட்டதோ, அதற்காக முழுமையாகப் பயன்படுத்தப்படாத பட்சத்தில், அத்தகைய நிலங்கள் மீளப் பெறப்பட்டு, தேவைப்படும் பிற துறைகளுக்கு நில மாற்றம் செய்யப்படுகிறது.

3.5 நில உரிமை மாற்றம்

பொது நோக்கங்களுக்காகவும், சமுதாய நலனை முன்னேற்றுவதற்காகவும் வருவாய் நிலையாணை 24-இன் கீழ் அரசுப் புறம்போக்கு நிலங்கள், அரசு சார்பு நிறுவனங்கள், உள்ளாட்சி அமைப்புகள், பல்கலைக் கழகங்கள், தகவல் தொழில்நுட்ப பூங்காக்கள் மற்றும் இதர தொழில் நிறுவனங்களுக்கு சில நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. தமிழ்நாடு குடிசைப் பகுதி மாற்று வாரியத்திற்கு குடிசைவாழ் மக்களுக்கு குடியிருப்புகள் கட்டுவதற்காக நிலக்கிரயமின்றியும் இதர காரியங்களுக்கு மனை ஒன்றுக்கு பெயரளவு நிலக்கிரயமாக ரூ.5,000/- வசூலித்துக் கொண்டும், அரசு நிலங்கள் உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. இதே போன்று தமிழ்நாடு குடிநீர் மற்றும் வடிகால் வாரியத்திற்கும், இலவசமாக நிலங்கள் உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றன. இதர கேட்பு நிறுவனங்களுக்கு சந்தை மதிப்பு அல்லது அதற்கு மேல் நிலக்கிரயம் வசூலிக்கப்பட்டு நிலம் உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகின்றது. அரசுப் போக்குவரத்துக் கழகங்களுக்கு பேருந்து முனையம் மற்றும் பயணியர் பேருந்து நிறுத்துமிடங்கள் அமைக்க தேவைப்படும் நிலத்தின் சந்தை மதிப்பில் 50 சதவீதம் நிலக்கிரயம் வசூலித்துக்கொண்டு உரிமை மாற்றம் செய்யப்படுகிறது. உரிமை மாற்ற நிபந்தனைகள் மீறப்படின், எந்தவிதமான இழப்பீட்டுத் தொகையும் வழங்காமல், நிலங்கள் அரசால் மீளப் பெறப்படுகின்றன.

3.6. ஆக்கிரமணங்களை அகற்றுதல்

அரசு நிலங்கள் குறைவாக உள்ளன. அரசு நிலங்களைத் தகுதி வாய்ந்த ஏழைகளுக்கு ஒப்படை செய்தல் மூலமும் மற்றும் இதர வளர்ச்சி திட்டங்களுக்காகவும், பொது நோக்கங்களுக்காக அளிப்பதன் மூலமும் அவை நன்கு பயன்பட வேண்டும். எனவே, அரசு நிலங்களில் ஆக்கிரமிப்பு தடுக்கப்பட வேண்டும் என்பது அரசின் கொள்கையாகும்.

[2004 ஜூலை 27]

பொது நோக்கங்களுக்கு என குறிப்பாக குறிக்கப்படாத அரசு நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமணங்கள், ஆட்சேபகரமற்றவை எனக் கருதப்படுகின்றன. அத்தகைய ஆக்கிரமிப்புகளின் தன்மைக்கேற்ப முன்னுரிமை அடிப்படையில் வரன்முறைப்படுத்தப்படுவதற்கு தகுதியுடையவை ஆகின்றன. நீர்ப்பிடிப்பு, நீர்வழிப்புறம்போக்குகள், மேய்க்கால் நிலங்கள், கோயில் நிலங்கள், களம் போன்றவற்றில் உள்ள ஆக்கிரமிப்புகள் மிகவும் ஆட்சேபணைக்குரியவை எனக் கருதப் படுவதால் அவை அகற்றப்பட வேண்டும். வருவாய்த் துறை, பொதுப் பணித் துறை, நெடுஞ்சாலைத் துறை, நகராட்சி மற்றும் மாநகராட்சி அலுவலர்கள், முறையற்ற ஆக்கிரமிப்புகளை, ஆக்கிரமணச் சட்டம் 1905 இன்படி முன் அறிவிப்பு அளித்த பின், அகற்ற அதிகாரம் பெற்றுள்ளனர்.

அரசு நிலங்களில் உள்ள ஆக்கிரமணங்களை ஒரு குறிப்பிட்ட காலவரைக்குள் அகற்றுவதற்கு நடவடிக்கை எடுப்பதற்காக மாவட்ட ஆட்சியரைத் தலைவராகவும் பின்வரும் அதிகாரிகளை உறுப்பினர்களாகவும் கொண்டு மாவட்ட அளவில் குழு ஒன்று அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

- | | |
|---|---------------------------|
| 1. மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் | .. தலைவர் |
| 2. மாவட்ட அளவிலான காவல் துறை அதிகாரி | .. உறுப்பினர் |
| 3. பொதுப் பணித் துறையின் மாவட்ட அளவிலான நிர்வாக ஆதார செயற்பொறியாளர் | .. உறுப்பினர் |
| 4. நெடுஞ்சாலைத் துறையின் கோட்டப் பொறியாளர் | .. உறுப்பினர் |
| 5. வனத் துறையின் மாவட்ட வன அலுவலர் | .. உறுப்பினர் |
| 6. மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் | .. உறுப்பினர்
செயலாளர் |
| 7. ஊரக வளர்ச்சித் துறையின் உதவி இயக்குநர் | .. உறுப்பினர் |
| 8. பேருராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர் | .. உறுப்பினர் |
| 9. நகராட்சி நிர்வாகத் துறையின் மண்டல இயக்குநர் | .. உறுப்பினர் |
| 10. மாநகராட்சியின் ஆணையர் | .. உறுப்பினர் |

2004 ஜூலை 27]

11. தமிழ்நாடு குடிசைப்பகுதி மாற்று வாரியத்தின் மேலாண்மை இயக்குநர் (அ) அவரது சார்பாளர்.. உறுப்பினர்

மாவட்ட அளவிலான இக்குழு, மாதம் ஒரு முறை கூடி, ஆக்கிரமணங்களை அகற்றுவது குறித்த செயல் திட்டத்தை வகுக்கும். இக்குழுவின் செயல்பாடுகளை மாநில அளவில், சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் நில நிர்வாக ஆணையர் மாதந்தோறும் ஆய்வு செய்கிறார்.

3.7 மரப்பட்டா திட்டம்

2-சி பட்டா என வழங்கப்படும் மரப்பட்டா வழங்கும் திட்டம் மாநிலத்தில் பல்லாண்டுகளாக செயலில் உள்ளது. இத்திட்டத்தின்கீழ் அரசு புறம்போக்கு நிலங்களில் உள்ள மரங்களின் இலைகள், கனிகள் மற்றும் மரங்களின் இதர பயன்படும் பொருள்கள் ஆகியவற்றின் பலன்களைப் பயன்படுத்தும் உரிமை அருகில் உள்ள நில உடைமையாளருக்கோ அல்லது அம்மரங்களைப் பராமரிக்கக்கூடிய பிறருக்கோ வழங்கப்பட்டு வருகிறது. ஆயினும் அரசு நிலங்கள் மற்றும் அவற்றில் நிற்கும் மரங்களின் மீதான உரிமை அரசிடமே தொடர்ந்து இருக்கும். மரப்பட்டா வழங்குவதில், ஒடுக்கப்பட்ட இனத்தைச் சார்ந்த பெண்களுக்கே முன்னுரிமை வழங்கப்படுகிறது.

3.8 நில எடுப்பு

மைய மற்றும் மாநில அரசுகளால் செயல்படுத்தப்படும் பல்வேறு திட்டங்களுக்காக 1894 ஆம் ஆண்டு நில எடுப்புச் சட்டத்தின்கீழ் (மையச் சட்டம் 1/1894) நிலங்கள் கையகப்படுத்தப்படுகின்றன. நில எடுப்புச் சட்டத்தின் சாதாரண பிரிவின்கீழ் நிலத்தைக் கையகப்படுத்தும் செயல்முறைகளை முழுமையாக முடிப்பதற்கு மூன்று ஆண்டு காலம் என நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளது. ஆனால், அவசரப் பிரிவின்கீழ் நிலத்திட்ட விவர அட்டவணை பெறப்பட்ட நாளிலிருந்து 180 நாட்களுக்குள் நிலத்தைக் கையகப்படுத்த இயலும், நில எடுப்பு நடவடிக்கைகளை விரைவாக முடிக்க கால வரைமுறைகளை நிர்ணயித்து திட்ட மதிப்பீடு மற்றும் மறு ஆய்வு உத்திமுறைப் படிவம் (பெர்ட் சார்ட்) அறிமுகப்படுத்தப்பட்டது.

நில மதிப்பீட்டுத் தொகை வரையறை உயர்வு

நில மதிப்பீட்டுத் தொகை வழங்கும் வரையறை பின்வருமாறு உயர்த்தப்பட்டுள்ளது:

[2004 ஜூலை 27]

வ. எண்	அலுவலர்கள்	தற்போதுள்ள நிதிவரம்பு
1	வட்டாட்சியர்/சிறப்பு வட்டாட்சியர்	ரூ.2,50,000/- வரை (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம் மட்டும்)
2	கோட்டாட்சியர்/துணை ஆட்சியர் நிலையிலுள்ள அலுவலர்கள்	ரூ.2,50,000/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம்)—க்கு மேல் ரூ.7,50,000/- (ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம்) வரை
3	மாவட்ட ஆட்சியர்/கூடுதல் மாவட்ட ஆட்சியர்/மாவட்ட வருவாய் அலுவலர்	ரூ.7,50,000/- (ரூபாய் ஏழு இலட்சத்து ஐம்பதாயிரம்)—க்கு மேல் 20,00,000/- (ரூபாய் இருபது இலட்சம்) வரை
4	சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் நில நிர்வாக ஆணையர்	ரூ.20,00,000/- (ரூபாய் இருபது இலட்சம்)—க்கு மேல்

மாவட்ட மற்றும் மாநில அளவிலான குழுக்கள்

21-9-95 நாளிட்ட வருவாய்த் துறை அரசு ஆணை(நிலை) எண் 885-ல் தனியார் பேச்சுவார்த்தை மூலம் நிலங்களைக் கையகப்படுத்துவதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாவட்ட ஆட்சியரின் தலைமையின்கீழ் மாவட்ட அளவிலான குழுவும் மற்றும் சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் நில நிர்வாக ஆணையரின் தலைமையின்கீழ் மாநில அளவிலான குழுவும் அமைக்கப்பட்டது. நில எடுப்புச் சட்டத்தின்படி நிலங்களைக் கையகப்படுத்தாமல் தனியார் பேச்சுவார்த்தை மூலம் இருபது இலட்சம் ரூபாய் வரை மதிப்புள்ள நிலங்களை நில உடமைதாரர்களிடமிருந்து வாங்குவதற்கு மாவட்ட அளவிலான குழுவிற்கு அதிகாரம் உண்டு. இருபது இலட்சம் ரூபாய்க்கு மேற்படும் நிலங்களை வாங்குவதற்கு மாநிலக் குழுவிற்கு அதிகாரம் உண்டு. மாவட்ட மற்றும் மாநிலக் குழுக்களுக்கு நிலத்தின் சந்தை மதிப்பு அல்லது வழிகாட்டி மதிப்பு இவற்றில் எது குறைவோ அதில் 150 சதவீதம் விலையை ஒப்புக்கொள்ளப்பட்ட விலையாக ஏற்பதற்கு அதிகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

தொழில் துறை நோக்கங்களுக்காக நிலங்கள் கையகப்படுத்தல் சட்டம், 1997 (தமிழ்நாடு சட்டம் 10/1999)

தொழிற்சாலைகளுக்குத் தேவைப்படும் நிலங்களை விரைவாக கையகப்படுத்தும் பொருட்டு, தொழில் துறை நோக்கங்களுக்காக

2004 ஜூலை 27]

நிலங்களை கையகப்படுத்தும் சட்டம் 1997 (தமிழ்நாடு சட்டம் 10/1999) அரசால் தனியாக இயற்றப்பட்டுள்ளது. இச்சட்டமும் மற்றும் இச்சட்டத்திற்கான விதிகளும் 21-9-2001 முதல் நடைமுறைக்கு கொண்டுவரப்பட்டுள்ளன.

அத்தியாயம் - 4

நில அளவை, நிலப் பதிவுருக்கள் மற்றும் பராமரித்தல்

வேளாண்மை சீர்திருத்தம் அறிமுகப்படுத்துதலும், இடைத் தரகர்களை ஒழித்து ரயத்துவாரியாக மாற்றலும்

சுதந்திரத்திற்கு முன்பு ஜமீன் கிராமங்களில் விவசாயிகளிடமிருந்து ஜமீன்தாரர் வரி வசூல் செய்து கணிசமான தொகையை நிர்வாகம் மற்றும் பராமரிப்பு செலவுக்கு வைத்துக் கொண்டு பாக்கித் தொகையை அரசுக்கு செலுத்தி வந்தனர்.

சுதந்திரம் அடைந்த பின்னர், பெருமளவில் வேளாண்மை சீர்திருத்தத்தை அறிமுகப்படுத்தும் நோக்கத்துடன் அரசுக்கும் ரயத்துக்களுக்கும் இடையே இருந்த இடைத்தரகர்களை ஒழித்து பல சட்டங்கள் இயற்றப்பட்டன. வேளாண்மை சீர்திருத்தத்தினைச் செயல்படுத்தும் நோக்கத்துடன் இயற்றப்பட்ட அனைத்துச் சட்டங்களின் தொடர்பான பணிகள் கூடலூர் ஜென்மம் நிலங்கள் தவிர அனைத்தும் முடிக்கப்பட்டுள்ளன. ஜென்மம் நில உடைமைதாரர்கள் சிலர் அவர்கள் கைப்பற்றில் உள்ள நிலங்களுக்கு 1969 ஆம் ஆண்டைய கூடலூர் ஜென்மம் சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/69) பொருந்தாது என சென்னை உயர் நீதிமன்றத்தில் நீதிப் பேராணை மனுக்கள் தாக்கல் செய்தனர். இந்த மனுக்கள் தள்ளுபடி செய்யப்பட்டன. அவர்களில் சிலர் உச்ச நீதிமன்றத்தில் மேல்முறையீடு செய்தனர். உச்ச நீதிமன்றம் மனுதாரர்களின் நிலங்களுக்குத் தடையாணை விதித்து உத்தரவு பிறப்பித்தது. மனுதாரர்கள் தங்களது சிவில் மற்றும் ரிட் மேல்முறையீடுகளில் அரசு தக்க ஆணை பிறப்பிக்க வேண்டி தங்களது மேல்முறையீடுகளைத் திரும்பப் பெறுவதாகக் கேட்டதின்படி, கோரிக்கைகளை ஏற்று அவர்களது மேல்முறையீட்டினைத் தள்ளுபடி செய்து மனுக்களில் பிரிவு 9 அல்லது 17ன் கீழ் தக்க ஆணை பிறப்பிக்கும்படி தமிழ்நாடு அரசுக்கு உச்ச நீதிமன்றம் உத்தரவிட்டது. கூடலூர் ஜென்மம் ஒழிப்புச் சட்டம் 24/69 அரசியல் சாசனத்தில் 9-வது அட்டவணையில் சேர்க்கப்பட்டது செல்லத்தக்கதா என்ற கேள்வி எழுப்பியதையடுத்து இவ்வழக்கை விசாரிக்க ஒன்பது

[2004 ஜூலை 27]

நீதிபதிகள் உள்ளடக்கிய பெஞ்சுக்கு அனுப்ப உச்ச நீதிமன்றம் உத்தரவிட்டுள்ளது. தடையாணை நீக்கம் செய்யப்பட்ட இனங்களில் தகுந்த ஆணை பிறப்பிக்க அரசாணை எண் 3763, பொதுத் துறை, நாள் 5-9-2001 இல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் நிலையில் ஒரு நிலவரித் திட்ட அலுவலர் நியமிக்கப்பட்டுள்ளார். தற்போது அளவைப் பணி நடைபெறுகிறது. சட்டபூர்வ விசாரணை மேற்கொள்ளப்படவுள்ளன.

நில உரிமைப் பதிவேடு திட்டம்

1983 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு நில உரிமைப் பதிவேடு சட்டத்தின்படி நில உடமைதாரர்களுக்கு நில உரிமைப் பதிவேடு வழங்கும் திட்டம் கொண்டுவரப்பட்டது. இத்திட்டம் முதற்கட்டமாக வேலூர், தஞ்சாவூர், கரூர், பெரம்பலூர், திருச்சிராப்பள்ளி, கோயம்புத்தூர், தேனி, மதுரை மற்றும் தூத்துக்குடி ஆகிய 9 மாவட்டங்களில் அமல்படுத்தப்பட்டு பட்டாதாரர்கள் அனைவருக்கும் நில உரிமைப் பதிவேடுகள் வழங்கப்பட்டது. பின் மற்ற 20 மாவட்டங்களுக்கும் இத்திட்டம் கணினி மூலம் பதிவுகள் மேற்கொண்டு வழங்க முடிவு செய்து ரூ.18.93 கோடி ஒதுக்கீடு செய்து, ரூ.10.00 இலட்சம் பதிவேடு அச்சடிக்க நிதி விடுவிக்கப்பட்டது. நிலப் பதிவுருக்களைக் கணினிமயமாக்கும் (தமிழ் நிலம்) திட்டத்தின்கீழ் 'அ' பதிவேடு மற்றும் 10(i) சிட்டா பதிவுகள் கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், 1-10-2003 முதல் கையினால் எழுதப்பட்ட நிலப் பதிவுருக்கள் வழங்குவது அரசினால் தடை செய்யப்பட்டு, கணினி மூலம் வழங்கப்படும் நிலப் பதிவுருக்களே பயன்படுத்தவேண்டுமென ஆணையிடப்பட்டது. கணினி மயமாக்கப்பட்ட கணினி மூலம் வழங்கப்படும் நிலப் பதிவுருக்கள் உடன் இயற்காற்றல் (Dynamic) வாய்ந்ததாகவும், ஆக்க உரிமைச் சான்றளிக்கத்தக்கதாகவும் (Authenticated) உள்ளதால், இது நில உரிமைப் பதிவேடு திட்டத்தின்கீழ் காணப்படும் அனைத்து அம்சங்களையும் கொண்டதாக உள்ளது. மேலும், நில உரிமைப் பதிவேடானது, அசைவற்ற நிலையானதாக (Static) உள்ளது. ஆனால், கணினிமய நிலப் பதிவுருக்கள் வழங்கல் இயற்காற்றல் வாய்ந்ததாக உள்ளது. உடனுக்குடன் நில மாறுதல்களை பதிவு செய்ய இயல்கிறது. எனவே, நில உரிமைப் பதிவேடு திட்டம் மறுபரிசீலனை செய்யப்பட்டு வருகிறது.

நில அளவைப் பதிவேடுகள் துறை

நில அளவைப் பதிவேடுகள் துறை, நில அளவைப் பணி மற்றும் புலப்படங்கள் தயாரித்தல் ஆகியவை இத்துறையின் முதன்மைக்

2004 ஜூலை 27]

குறிக்கோளாகும். மாநிலத்திலுள்ள அனைத்து கிராமங்கள் மற்றும் நகரங்களில் அளவைப் பணி மேற்கொள்ளுதல் பொதுமக்கள் தங்கள் நில உடைமை குறித்த புல எல்லைகளைத் தெரிந்துகொள்ளச் செய்தல் மற்றும் பொதுமக்கள் உடைமைகளை சரிசெய்தல் ஆகியவை இத்துறையினரால் செய்யப்பட்டு வருகின்றன. மேலும், கிராம வரைபடங்கள், புல வரைபடங்கள், வார்டு மற்றும் பிளாக் வரைபடங்கள், நிலப் பதிவேடுகள் ஆகியவை இத்துறையில் தயாரிக்கப்படுகின்றன. நிலப் பதிவுருக்களை சரிவர பேணிக்காத்தலும் இத்துறையின் கடமையாகும்.

நத்தம் நில அளவை

பொதுமக்கள் அனுபவத்தில் உள்ள நத்தம் பகுதிக்கு சட்டப்பூர்வமான உரிமைகள் உள்ளன. நத்தம் புறம்போக்கில் அனுபவபூர்வமான உட்பிரிவுகள் ஏதும் செய்யப்படாமல் இருந்தது. எனவே, கிராம நத்தம் பகுதிகளுக்கும் விவசாய நிலங்கள் விவசாயத்திற்குட்படாமல் பிற உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்தப்பட்ட நிலங்கள் அனைத்தும் விரிவாக நில அளவை மேற்கொள்ளப்பட்டன.

தமிழ்நாட்டில் உள்ள 206 வட்டங்களில் 198 வட்டங்கள் நத்தம் நில அளவைப் பணிக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளன. இதுவரை 4,467 ச.கி.மீ.-க்கு நத்தம் அளவைப் பணி மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. நிலுவையில் உள்ள 8 வட்டங்களில் தேவைக்கேற்ப நத்தம் நில அளவைப் பணி மேற்கொள்ளப்பட உள்ளது.

வ. எண்	நத்தம் நில அளவைப் பணி விவரம்	வட்டங்களின் எண்ணிக்கை
1	மொத்த வட்டங்கள்	206
2	பணிக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டவை	198
3	பணி முடிக்கப்பட்டவை	192
4	பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளவை	6
5	பணிக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட வேண்டியவை	8

[2004 ஜூலை 27]

நகர அளவை

தமிழ்நாட்டில் மொத்தம் 6 மாநகராட்சிகளும், 102 நகராட்சிகளும் உள்ளன. முதலில் 76 நகரங்களில் நகர அளவைப் பணி முடிவு பெற்றது. மீதமுள்ள நகரங்கள் விரிவான நகர அளவைப் பணிக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்படவில்லை. ஏற்கெனவே நகர அளவைப் பணி மேற்கொள்ளப்பட்ட நகரங்களில் அப்போதைக்கு இருந்த பகுதிக்கு மட்டும் அளவைப் பணி செய்யப்பட்டன. தற்சமயம் விரிவாக்கம் செய்யப்பட்ட நகரளவையும் சேர்த்து ஏற்கெனவே நகரளவைப் பணிக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்ட நகரங்களிலும் நகரளவைப் பணி தொடங்கப்பட்டது. 29 மாவட்டங்களில் உள்ள 85 நகரங்களும், 6 மாநகராட்சிகளும் நகரளவைப் பணிக்கு எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டன. இதில் சுமார் 1,765 ச.கி.மீ பரப்பளவிற்கான பணி முடிவு பெற்றுள்ளது.

வ.எண்	நகர நில அளவைப் பணி விவரம்	நகராட்சி	மாநகராட்சி
1	மொத்த வட்டங்கள்	102	6
2	பணிக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட்டவை	85	6
3	பணி முடிக்கப்பட்டவை	81	4
4	பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளவை	4	2
5	பணிக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட வேண்டியவை	17	—

மலைக் கிராம அளவை

1899-1910 வரை பல்வேறு நடைமுறைகளின்கீழ் மேற்கொள்ளப்பட்ட மலைக் கிராம அளவை, தற்போது பயனற்றும் பதிவேடுகள் உபயோகப்படுத்த இயலாத நிலையிலும் இருந்ததால், பதிவேடுகளை இன்றைய தேதிக்கு சரியாக பராமரிக்கும் பொருட்டும், மலைவாழ் பகுதிகளில் நில உடைமைதாரர்களின் நன்மையைக் கருதியும், மலைக் கிராம அளவை 66 மலைக் கிராமங்களில் உள்ளடக்கிய 6 மலைகளில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

மலைக் கிராம அளவை, 66 மலைக் கிராமங்களை உள்ளடக்கிய 6 மலைகளில் மேற்கொள்ளப்பட்டு அளவைப் பணிகள் முடிக்கப்பட்டுள்ளன.

2004 ஜூலை 27]

- | | |
|----------------------|------------------|
| 1. வேலூர் | 1. ஏலகிரி மலை |
| | 2. ஜவ்வாது மலை |
| 2. திருவண்ணாமலை | 2. ஜவ்வாது மலை |
| 3. திருச்சிராப்பள்ளி | 3. பச்சமலை |
| 4. சேலம் | 4. அருநாத்து மலை |
| 5. நாமக்கல் | 5. கொல்லிமலை |
| 6. கோயம்புத்தூர் | 6. ஆனமலை |

சுமார் 858 சதுர கிலோ மீட்டர் பரப்பளவு அளவை செய்யப்பட்டுள்ளது.

வருவாய் பதிவுகள், பதிவேடுகள் பராமரித்தல்

பொதுமக்கள் தங்கள் உடைமை குறித்த புல எல்லைகளை தெரிந்து கொள்ள செய்வது, பொதுமக்கள் உடைமைகளை வருவாய் கணக்குகளில் பதிவு செய்து கொடுப்பது, பாகப்பிரிவினை ஏற்படும்போது அதற்கேற்ப கணக்குகளில் மாறுதல்களை பதிந்து கொள்வது மற்றும் உரிய கட்டணத் தொகை வசூலித்து புலப்பட நகல் வழங்குவது ஆகிய பணிகளை வட்ட அலுவலகங்களில் உள்ள நில அளவைப் பணியாளர்கள் மூலம் இத்துறை செய்து வருகிறது.

மாநில அளவில் இத்துறையின்கீழ் 29 மாவட்ட நில அளவை அலுவலகங்கள் மற்றும் சென்னையில் ஒரு மத்திய நில அளவை அலுவலகம் இயங்கி வருகிறது. பொதுமக்களுக்குத் தேவையான தகவல்கள் மாவட்ட நில அளவை அலுவலகத்தின் மூலம் தேவைப்படும்போது வழங்கப்படுகின்றன. இதுதவிர கிராம வரைபடங்கள், வட்ட வரைபடங்கள், மாவட்ட வரைபடங்கள், சுற்றுலா வரைபடங்கள் மற்றும் பெருவழிப்பாதை காட்டும் வரைபடங்கள் ஆகியவை குறைந்த கட்டணத்தில், சென்னையில் உள்ள மத்திய நில அளவை அலுவலகத்தில் பொதுமக்களுக்கு விற்பனை செய்யப்படுகின்றன.

அச்சக வசதிகள்

சென்னை மத்திய நில அளவை அலுவலகத்தில், உள்ள அச்சகத்தில் கருப்பு, வெள்ளை மற்றும் ஆறு வண்ணங்களில் வரைபடங்கள் அச்சடிக்கப்பட்டுள்ளன.

[2004 ஜூலை 27]

கணினி வரைபட மையத்தில் கிராம வரைபடத்தின் பிரதி (ஸ்கேன்) எடுத்து சேமித்தல் போன்ற இதரப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

நில அளவை ஆவணங்களை கணினிமயமாக்குதல்

நிலப் பதிவுருக்களை கணினிமயமாக்கும் திட்டம் (தமிழ் நிலம்) மத்திய அரசின் 100 சதவீத நிதி உதவியுடன் வருவாய்த் துறையில் 1991 ஆம் ஆண்டு முதல் செயல்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. இந்தத் திட்டத்தின் கீழ் 'அ' பதிவேடு, சிட்டா பதிவுகள் மற்றும் அடங்கல் பதிவுகள் கணினி மயமாக்கப்படுவது முக்கிய குறிக்கோளாகும்.

நில அளவை ஆவணங்களை பொது மக்களுக்கு வழங்கவும், வேறு பிற கீழ்க்கண்ட நோக்கங்களுக்கு பயன்படுத்தவும் நில அளவை ஆவணங்கள் கணினிமயமாக்கப்பட்டுள்ளன:

- பதிவுகளை விரைவாக மாற்றியமைத்து சரிசெய்தல்
- நிலத் தகராறுகளை குறைப்பதற்காக திருத்த இயலாத பதிவுகளை மேற்கொள்ளுதல்
- எளிதான முறையில் நிலப் பதிவுகளை பார்வையிட ஏதுவாக அமைத்தல்
- பொதுமக்களுக்கு உடனடியாக நில அளவை ஆவண நகல்களை வழங்க வகை செய்தல்
- நில விவரங்களை விரிவாக்கம் செய்தல்
- விவசாய கணக்கெடுப்பிற்கு உதவியாக புள்ளி விவரங்கள் கொடுத்தல்
- எளிதான முறையில் தகவல் பெறவும், தேவையான தகவல்களை திரும்ப எடுக்கவும் மற்றும் திட்ட செயல்பாட்டை மேம்படுத்தவும் பூகோள ரீதியான தகவல்களுடன் இணைத்தல்
- ஊழலை குறைத்தல்
- பொது மக்கள் நேரடியாக தொடர்பு கொள்வதற்கு ஏதுவாக அளித்தல்

2004 ஜூலை 27]

இத்திட்டத்திற்கு முழுமையாக மத்திய அரசு நிதி உதவி செய்கிறது.

இம்மாநிலத்தில் உள்ள 206 வட்டங்களில் 201 வட்டங்கள் முழுமையாக கணினிமயமாக்கப்பட்டு (On-line) நடைமுறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. கைப்பிரதி வழங்குதலை அரசு தடை செய்து, கணினி மூலம் வழங்கப்படும் நில அளவை ஆவண நகல்கள் மட்டுமே செல்லுபடி ஆகும் என அரசு அறிவிப்பு செய்துள்ளது. தொடுதிரைக் கணினி மூலமாக நில அளவை ஆவணங்கள் வழங்கப்பட்ட வகையில் 30-04-2004 முடிய ரூ.2.65 கோடி வசூல் செய்யப்பட்டுள்ளது.

அடங்கல் பதிவுகள்

‘அ’ பதிவேடு மற்றும் சிட்டா ஆகியவற்றை கணினிமயமாக்கும் திட்டத்துடன் அடங்கல் பதிவேட்டினையும் கணினிமயமாக்க மத்திய அரசு ரூ.244.15 இலட்சம் ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது.

தொடுதிரை தகவல் மேடை

நிலப் பதிவேடுகளை கணினிமயமாக்குவதின் முக்கியத்துவத்தை உணர்ந்து, அதன் திறனை மேம்படுத்தி மக்களுக்கு எளிதான முறையில் பயன்படும் வகையில் செயல்படுத்த தொடுதிரை கணினி தகவல் மேடை நிறுவ அரசு உத்தேசித்தது. முதல் கட்டமாக இத்தொடுதிரை கணினி 29 மாதிரி வட்டங்களில் நிறுவப்பட்டது. 15-04-2002 அன்று மாண்புமிகு முதலமைச்சர் அவர்களால், தேனி மாவட்டம் ஆண்டிப்பட்டி வட்டத்தில் தொடுதிரை தகவல்மேடை தொடங்கி வைக்கப்பட்டது. இதேபோன்று ஏனைய 28 மாதிரி வட்டங்களிலும் 15-04-2002 முதல் தொடுதிரை கணினி தகவல் மேடைகள் செயல்பட்டு வருகின்றன.

இதன் மூலம் பொது மக்கள் பெறும் பயன்கள்:

- ▶ நில சம்பந்தப்பட்ட தகவல்கள் மற்றும் பிறப்பு மற்றும் இறப்பு சான்றிதழ்கள்
- ▶ முதியோர் உதவித் தொகை மற்றும் வரியோர் ஓய்வூதியம் போன்ற தகவல்கள்
- ▶ நில மதிப்பீடு தகவல்கள்
- ▶ அரசு திட்டங்கள் பற்றிய விவரங்கள்

[2004 ஜூலை 27]

இத்திட்டத்தினால் பொதுமக்கள் எளிதாக விவரங்கள் அறிந்து கொள்வதன் மூலம் ஊழல் மற்றும் சிகப்பு நாடா முறை ஆகியவற்றை நீக்க வழிவகை செய்துள்ளது. ரூ.2/-செலுத்தி நில உடைமைதாரர்கள் அவர்களுக்குரிய நிலத்தை பற்றிய தகவல்களை அறிந்து கொள்ளலாம். ரூ.20/- செலுத்தி பட்டா நகல்களை பெறலாம். இத்திட்டத்தின் வெற்றி மற்றும் பொதுமக்களின் அமோக ஆதரவு ஆகியவற்றை கருத்தில் கொண்டு பிற மாவட்டங்களிலும் தொடுதிரை கணினி நிறுவ அரசு ரூ.175.00 இலட்சம் ரூ.100.00 இலட்சம் 2003-2004 நிதி ஆண்டில் பகுதி - II திட்டத்தின் கீழும் ரூ.75.60 இலட்சம் வருவாய் நிர்வாக தலைப்பின் கீழும் ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது. ஏனைய வட்டங்களில் தொடுதிரை கணினி நிறுவ நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

நிலப் படங்களை கணினிமயமாக்குதல்

இத்திட்டத்தின் நோக்கம்

புலப்படங்களை கணினிமயமாக்குதல் மற்றும் பூகோள ரீதியான விவரங்கள் ஏற்படுத்துதல்.

ஜி.பி.எஸ். மற்றும் டோட்டல் ஸ்டேசன் போன்ற நவீன நில அளவைக் கருவிகளை பயன்படுத்தி நில அளவையினை நவீனப்படுத்துதல்.

செங்கல்பட்டு, குடவாசல், ஈரோடு மற்றும் கோபிசெட்டிப்பாளையம் ஆகிய 4 வட்டங்களில் புலப்படங்களை கணினிமயமாக்கும் திட்டத்திற்கு மத்திய அரசால் ரூ.124.36 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதன்மூலம் 1.2.2 இலட்சம் நிலப் படங்கள் கணினி மயமாக்கப்பட்டுள்ளன.

இந்த இரு முன்னோடித் திட்டங்களிலும் பயன்படுத்தப்பட்ட மென்பொருள்களை ஆய்வு செய்ய ஒரு குழு அமைக்கப்பட்டு அந்தக் குழு பிற மாவட்டங்களிலும் பொதுவான மென்பொருளை பயன்படுத்த பரிந்துரைத்துள்ளது. இந்தத் திட்டத்தினை இதர வட்டங்களிலும் விரிவுபடுத்த ரூ.26.28 கோடி மதிப்பீட்டில் மத்திய அரசுக்கு பிரேரணை அனுப்பப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டம் முழுமையாக செயல்பட்டால் துல்லியமான அளவை மற்றும் எளிதான முறையில் பயன்படுத்துதல் சாத்தியமாகும். இதன் மூலம் நிலம் சம்பந்தப்பட்ட வழக்குகளை நீக்க ஏதுவாக அமையும்.

2004 ஜூலை 27]

பெரம்பலூர் முன்னோடித் திட்டம்

கிராம அளவிலிருந்து மாவட்ட அளவில் கணினி மூலம் இணைப்புகளை ஏற்படுத்துவதற்கு ரூ.170.00 இலட்சம் மதிப்பீட்டில் 25 கிராமங்கள், 25 குறுவட்டங்கள், 6 வட்டங்கள், 3 வருவாய்க் கோட்டம் ஆகியவற்றை மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகத்துடன் கணினி மூலமாக இணைக்கும் திட்டம் அரசின் ஆய்வில் உள்ளது. இதன்மூலம் பதிவுத் துறை, போன்ற பிற துறைகளை இணைக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. பெரம்பலூர் முன்னோடித் திட்டத்தை அமல்படுத்த முதற்கட்டமாக ரூ.42.11 இலட்சம் மத்திய அரசு நிதி ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது. 3 சார் பதிவாளர் அலுவலகம் மற்றும் ஒரு வட்டம் ஆகியவற்றிற்கு கணினிகள் வழங்கப்பட்டு, சார் பதிவாளர் அலுவலகங்கள் மற்றும் வட்ட அலுவலகங்களை இணைத்து தகவல் பரிமாற்றங்கள் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளது.

வருவாய் நிர்வாக வலுப்படுத்துதல் மற்றும் நிலப் பதிவுருக்கள் மேம்படுத்தும் திட்டம்

மத்திய அரசின் நிதி உதவி பெறும் திட்டத்தின்கீழ் வருவாய் நிர்வாகம் வலுப்படுத்துதல் மற்றும் நிலப் பதிவுருக்கள் மேம்படுத்துதல் திட்டத்தின்கீழ் 50:50 விகித அடிப்படையில் நிதி உதவி பெறப்பட்டு வருகிறது. 1989 முதல் இதுவரை இத்திட்டத்தின்கீழ் ரூ.1,132.06 இலட்சம் நிதி உதவியாக மாநில அரசு பெற்றுள்ளது. சமீபத்தில் மத்திய அரசால் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட ரூ.103.40 இலட்சம் தொகையும் இதில் அடங்கும். இந்நிதி உபகரணங்கள் வாங்கவும் பயிற்சி உள் அமைப்புகளை வலுப்படுத்துவதற்கும் கட்டடங்கள் கட்டுவதற்கும் உபயோகப்படுத்தப்பட்டு வருகிறது. இதுவரை இத்திட்டத்தின்கீழ் ரூ.90.193 இலட்சம் செலவிடப்பட்டுள்ளது.

கிராமப் படங்களை ஸ்கேன் செய்தல்

கிராமப் படங்களை ஸ்கேன் செய்து, அவற்றை கணினி மூலம் வரைவு செய்து பராமரிப்பதற்கான உபகரணங்களை வாங்குவதற்காக மத்திய அரசு ரூ.40.00 இலட்சம் அனுமதி அளித்துள்ளது. இதற்காக மாநில அரசு பகுதி II திட்டத்தின்கீழ் 2003-2004 நிதியாண்டில் ரூ.20.00 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது. 12 மாவட்டங்களின் கிராமப் படங்கள் ஸ்கேன் செய்து முடிக்கப்பட்டுள்ளன.

[2004 ஜூலை 27]

பூகோள ரீதியான அளவை முறை (G.P.S)

பூகோள ரீதியான விவரங்கள் கணினி முறையில் துல்லியமாக நில அளவை மேற்கொள்ளப்படவேண்டிய அவசியம் ஏற்பட்டுள்ளது. பூகோள ரீதியான விண்கோள் முறை அளவைப் பணிக்காக அரசு ரூ.120.00 இலட்சம் அனுமதி வழங்கியுள்ளது. இதில் 50 விழுக்காடு மத்திய அரசு நிதி உதவி வழங்குகிறது. இத்திட்டத்தின்கீழ் கணினி மூலமாக வரைபடங்கள் தயாரிக்கப்படுகின்றன. இதன் மூலம் துல்லியமான நில அளவை விவரங்கள் கிடைக்க ஏதுவாகும். இந்த முறையில் 5 அணிகளுக்கு பயிற்சி வழங்கப்பட்டுள்ளன. இதற்கான முன்னோடித் திட்டம் காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் செங்கல்பட்டு வட்டம் கோனாதி கிராமத்தில் மேற்கொள்ளப்பட்டு நில அளவைப் பணி முடிக்கப்பட்டுவிட்டது. சென்னை மாநகரத்தில் உள்ள 7 கிராமங்களில் இத்திட்டத்தின்கீழ் நகரளவைப் பணி நடைபெற்று வருகிறது.

பயிற்சி

நில ஆவணங்களை கணினிமயமாக்கும் திட்டம் சிறப்பாக செயல்பட பணியாளர்களுக்கு கணினி மற்றும் மென்பொருள் ஆகியவற்றில் பயிற்சி அளிப்பது அத்தியாவசியமாகிறது. வட்டத்திற்கு 40 பணியாளர்கள் வீதம் 8,500 பணியாளர்களுக்கு கணினி பயிற்சி வழங்க மத்திய அரசு ஒப்புதல் அளித்துள்ளது. இதற்காக மத்திய அரசு ரூ.68.36 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது. இதன்படி 8,464 பணியாளர்கள் கணினி அடிப்படை பயிற்சியும், 782 பணியாளர்களுக்கு மேம்படுத்தப்பட்ட கணினி பயிற்சியும் தனியார் பயிற்சி நிலையம் மூலமாக பயிற்சி வழங்கப்பட்டுள்ளது. தொலை தொடர்பு தகவல் தொழில்நுட்பத்தில் ஏற்பட்டுள்ள மாற்றங்களைக் கருத்தில்கொண்டு பணியாளர்களுக்கு தொடர்ந்து பயிற்சி வழங்க வேண்டிய அவசியம் ஏற்பட்டுள்ளது. இதற்காக வட்ட அலுவலகங்களில் உள்ள மீதமுள்ள அனைத்து பணியாளர்களுக்கும் தொடர் பயிற்சி வழங்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. இந்தப் பயிற்சிக்கு மத்திய அரசு ரூ.103.00 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது. இதன் மூலம் பணியாளர்களுக்கு பயிற்சி வழங்கத் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

பயிற்சி மற்றும் கட்டமைப்பு

இத்துறையின் கட்டுப்பாட்டில் தஞ்சாவூர் மாவட்டத்தில் ஓரத்தநாடு நில அளவைப் பயிற்சிப் பள்ளி செயல்பட்டு வருகிறது. இதில்

2004 ஜூலை 27]

வருவாய்த் துறை அலுவலர்கள், பயிற்சி துணை ஆட்சியர், பயிற்சி உதவி ஆட்சியர்கள் மற்றும் பிற துறைகளைச் சார்ந்த அலுவலர்கள் ஆகியோர்களுக்கு நிலஅளவைப் பயிற்சி வழங்கப்பட்டு வருகிறது.

நவீன நில அளவை பயிற்சி மற்றும் ஆராய்ச்சி மையம்

நவீன தொழிற்நுட்ப கருவிகளைக் கொண்டு நிலஅளவை செய்வதற்கு நிலஅளவைப் பணியாளர்களுக்கு பயிற்சி அளிக்கும் வகையில் சென்னையில் அண்ணா பல்கலைக்கழகத்தால் உயர் தொழில்நுட்பத்துடன் கூடிய பயிற்சிப் பள்ளி அமைக்கப்படவுள்ளது.

இந்தப் பயிற்சி நிலையத்தின் குறிக்கோள் பின்வருமாறு:-

- ▶▶ நிலஅளவைப் பயிற்சி வழங்குதல், நிலஅளவை சம்பந்தமான ஆராய்ச்சி மற்றும் முன்னேற்ற நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளுதல்.
- ▶▶ நிலஅளவைத் துறை பணியாளர்களுக்கு பயிற்சி வழங்குதல்.
- ▶▶ நிலஅளவைத் துறையை நவீனமயமாக்க வழிகாட்டுதல்

இந்தப் பயிற்சி நிலையம் அண்ணா பல்கலைக்கழக வளாகத்தில் அமைக்க அரசு உத்தரவிட்டுள்ளது. அண்ணா பல்கலைக்கழக துணை வேந்தர் தலைவராகவும், குழு அலுவலர்கள் 7 நபர்களில் 4 நபர்கள் அரசு அலுவலர்களாகவும், 3 நபர்கள் அண்ணா பல்கலைக் கழகத்திலிருந்தும் உறுப்பினர்களாகவும் செயல்படுகின்றனர். அண்ணா பல்கலைக்கழகத்தில் உள்ள ஒரு பேராசிரியரை சி-ஸ்டார் இயக்குநராக நியமிக்க நிர்வாகக் குழு தேர்வு செய்துள்ளது. மத்திய மாநில அரசு நிதித் திட்டத்தின்கீழ் 50:50 விகிதத்தில் ரூ.250.00 இலட்சம் நிதி ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டுள்ளது.

நிலச் சீர்திருத்தம்

மாநிலப் பொது எல்லை

1956ஆம் ஆண்டு மொழிவாரி மாநிலங்கள் புனரமைக்கப்பட்டதன் தொடர்ச்சியாக தமிழ்நாட்டிற்கும் அண்டை மாநிலங்களுக்கும் இடையே, புதிதாக எல்லை நிர்ணயம் செய்யப்பட்டதை கூராய்வு செய்ய ஒரு கூட்டாய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது. கூட்டாய்வு நடந்து முடிந்ததும் அதனை சம்பந்தப்பட்ட அண்டை மாநிலங்கள் அங்கீகாரம்

[2004 ஜூலை 27]

செய்கின்றன. மாநில பொது எல்லையை பராமரிக்கும் பொருட்டு மேற்கொள்ளப்படும் இக்கூட்டுத் தணிக்கை 10 ஆண்டுகளுக்கு ஒரு முறை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

பணி முன்னேற்ற விவரமும் கீழ்க்கண்டவாறு கொடுக்கப் பட்டுள்ளது:

தமிழ்நாடு கேரள எல்லை 830.1 கி.மீ.தூரம் கொண்டு 24 பகுதிகளாக அமைந்துள்ளது. 229.4 கி.மீ. தொலைவிற்கு எல்லை அளவைப் பணி முடிக்கப்பட்டு அதன் தொடர்ச்சியாக தயாரிக்கப்பட்ட தூய ஆவணங்கள் இரு அரசாலும் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. 294.7 கி.மீ. நீளமுள்ள ஆவணங்களுக்கு கூராய்வுப் பணி நடைபெற்று வருகிறது. 56.4 கி.மீ. தொலைவுள்ள எல்லைக்கான கூட்டாய்வுப் பணி முன்னேற்றத்தில் உள்ளது. மீதமுள்ள 249.6 கி.மீ. தொலைவுள்ள எல்லை கூட்டாய்வுக்கு எடுத்துக் கொள்ளப்பட வேண்டியுள்ளது.

தமிழ்நாடு	—	ஆந்திரா	—	578.8 கி.மீ.
தமிழ்நாடு	—	கர்நாடகா	—	481.0 கி.மீ.

மேற்கண்ட இரு மாநிலங்களின் எல்லை தொடர்பான கூட்டாய்வு இதுவரை மேற்கொள்ளப்படவில்லை. இது தொடர்பாக சம்மந்தப்பட்ட அரசுகளுடன் தொடர்பு கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

பாண்டிச்சேரி மாநில எல்லை 358.8 கி.மீ. நீளமுள்ளது. இதில் 268.4 கி.மீ. நீளத்திற்கு முடிவடைந்து, மீதமுள்ள எல்லையில் பணி ஆரம்பிக்கப்படும் நிலையில் உள்ளது.

அத்தியாயம் -5

5.1 நிலச் சீர்திருத்தம்

வேளாண்மை நில உடைமைகளில் ஏற்றத்தாழ்வுகளைப் போக்கிட நில உடைமைக்கு ஓர் உச்சவரம்பு நிர்ணயித்து, உச்சவரம்பிற்கு மேல் உபரியாக உள்ள நிலங்களை நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு வழங்கும் நோக்கத்திற்காக 1961 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த (நில

2004 ஜூலை 27]

உச்சவரம்பு நிர்ணயித்தல்) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 58/61) இயற்றப்பட்டது.

அரம்பத்தில் ஐந்து உறுப்பினர்கள் கொண்ட குடும்பத்திற்கு 30 தர ஏக்கரும் (Standard acre) ஒவ்வொரு கூடுதல் நபருக்கும் கூடுதலாக ஐந்து தர ஏக்கரும், ஆனால் ஒரு குடும்பத்திற்கு மொத்தம் 60 தர ஏக்கர் என உச்சவரம்பாக நிர்ணயிக்கப்பட்டது. மேலும் குடும்பத்தின் பெண் உறுப்பினர்களுக்கு 10 தர ஏக்கர் சீதன நிலம் உச்சவரம்பு அளிக்கப்பட்டது. இந்தச் சட்டம் பல்வேறு மாறுதல்களுக்கு உட்பட்டும், முன்னர் அளிக்கப்பட்ட உச்சவரம்பு பகுதிகள் மற்றும் விதிவிலக்குகள் இரத்து செய்யப்பட்டும், இன்றைய தேதியில் பின்வருமாறு உச்சவரம்பு அமலில் உள்ளது:

1	ஐந்து நபர் கொண்ட ஒரு குடும்பத்திற்கு	15 தர ஏக்கர்
i	ஒவ்வொரு கூடுதல் உறுப்பினருக்கு	5 தர ஏக்கர்
ii	மொத்த உச்சவரம்பு	30 தர ஏக்கர்
2	13.72ல் இருந்த நம்பகங்களுக்கு (Trusts)	5 தர ஏக்கர்
3	13.72க்கு பிறகு எந்த நம்பகமும் விவசாய நிலங்கள் பெறுவதற்கு தடை செய்யப் பட்டுள்ளது	

உச்சவரம்பிற்கு மிகையான நிலங்கள் அரசால் கையகப்படுத்தப்பட்டு, 1965ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த (மிகை நில விநியோகம்) விதிகளின்படி முன்னுரிமை நிர்ணயிக்கப்பட்டு தகுதியுடைய நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு அதிகபட்சம் 3 ஏக்கர் புன்செய் அல்லது 1.5 ஏக்கர் நன்செய் என்ற அளவில் ஒப்படை செய்யப்படுகிறது.

மிகை நிலமேன அறிவிப்பு செய்யப்பட்ட மொத்த பரப்பின் விவரம், அதில் ஒப்படை செய்யப்பட்டது. பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை, ஆதிதிராவிடர்/பழங்குடி வகுப்பினைச் சார்ந்த பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை மற்றும் நிலச் சீர்திருத்தச் சட்டம் தேற்றுவிக்கப்பட்ட நாளிலிருந்து 31-3-2004 வரையில் நீதிமன்ற வழக்குகளுக்கு உட்பட்ட நிலப்பரப்பு மற்றும் ஒப்படை வழங்கப்படவுள்ள மீதமுள்ள நிலப்பரப்பு ஆகிய விவரங்கள் பின்வருமாறு:

[2004 ஜூலை 27]

மிகை நிலமென அறிவிக்கப்பட்ட மொத்த நிலப்பரப்பு, ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலப்பரப்பு மற்றும் பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை குறித்த விவரப் பட்டியல்

ஆண்டு	உபரியாக அறிவிக்கப்பட்ட நிலம்	ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலம்	பயனடைந்தோர் எண்ணிக்கை
(ஏக்கரில்)			
1961-1970	19,028	14,074	7,978
1971-1980	1,08,132	70,730	51,244
1981-1990	50,834	59,647	53,494
1991-1996	15,093	34,953	21,297
1997-2000	6,552	8,824	7,098
2000-2001	604	1,635	1,236
2001-2002	677	1,612	1,336
2002-2003	1,432	1,887	1,548
1-4-03- 31-3-04	2,144	1,768	1,442
மொத்தம்	2,04,496	1,95,130	(*) 1,46,673

(*) 1965ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்தம் (மிகை நில விநியோகம்) விதிகளின் விதி 13 இன் கீழ் பொது நோக்கத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலமும் அடங்கியது.

உபரி நிலம் ஒப்படைப் பெற்ற பயனாளிகளின் எண்ணிக்கையை குறிக்கும் விவரப்பட்டியல்

பயனடைந்தோர் (இன வாரியாக)	நபர்கள்	ஒப்படை செய்யப்பட்ட பரப்பு (ஏக்கரில்)
ஆதிதிராவிடர்	65,198	69,743
பழங்குடியினர்	205	275
மற்றவர்கள்	81,270	1,14,927
மொத்தம்	1,46,673	1,84,945

2004 ஜூலை 27]

ஒப்படை வழங்கப்படவேண்டிய மீதமுள்ள நிலங்கள் மற்றும் நீதிமன்ற வழக்குகளுக்குட்பட்ட நிலப்பரப்புகளைக் காண்பிக்கும் விவரப்பட்டியல்:

		பரப்பு (ஏக்கரில்)
1.	மிகை நிலமாக அறிவிக்கப்பட்ட நிலப்பரப்பு	2,04,495
2.	நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு ஒப்படை செய்யப்பட்ட நிலப்பரப்பு	1,84,945
3.	நிலுவை	19,550
4.	உச்சநீதிமன்றம், உயர் நீதிமன்றம், தனி மேல்முறையீட்டாயம், நில ஆணையர், நிலத்திர்ப்பாயம் மற்றும் சார் நீதிமன்றங்கள் ஆகியவை பிறப்பித்துள்ள தடையாணைக்குட்பட்ட பரப்பு	(*) 8,663
5.	மீதி	10,887
6.	1965 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச் சீர்த்திருத்தம் (மிகை நில விநியோகம்) விதிகளில் விதி 33இன் கீழ் பொது நலனுக்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட நிலப்பரப்பு	10,185
7.	ஒப்படை செய்யப்பட வேண்டிய பரப்பு	702

(*) நீதிமன்றங்களில் நிலுவையிலுள்ள வழக்குகளின் விவரம்:

வரிசை எண்	நீதிமன்றங்களின் பெயர்	நிலுவையிலுள்ள வழக்குகளின் எண்ணிக்கை	விஸ்திரணம் (ஏக்கர்)
1.	உச்ச நீதிமன்றம்	7	695
2.	உயர் நீதிமன்றம்	112	6,295
3.	நில ஆணையர்	8	138
4.	நிலத் திர்ப்பாயம்	21	282
5.	மற்ற சிவில் நீதிமன்றங்கள்	25	1,253
	மொத்தம்	173	8,663

[2004 ஜூலை 27]

1961 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த (நில உச்சவரம்பு நிர்ணயித்தல்) சட்டத்தின்கீழ் அரசு கையகப்படுத்தும் மிகை நிலங்கள், 1965 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்தம் (மிகை நில விநியோகம்) விதிகளின்கீழ் முன்னுரிமை அடிப்படையில் நிலமற்ற ஏழை மக்களுக்கு ஒப்படை செய்யப்பட்டு வருகின்றன.

2003-2004 ஆம் நிதியாண்டில் 1,500 ஏக்கர் மிகை நிலங்கள் தகுதியுள்ள நபர்களுக்கு ஒப்படை செய்ய இலக்கு நிர்ணயிக்கப்பட்டு இதில் 31-3-2004 வரை 1,442 நபர்களுக்கு 1,768 ஏக்கர் மிகை நிலங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு ஒப்படை செய்யப்பட்டுள்ளன:

		பயனாளிகளின் எண்ணிக்கை	பரப்பளவு (ஏக்கரில்)
1	ஆதிதிராவிடர்	521	569
2	பழங்குடியினர்	-	-
3	மற்றவர்கள்	921	1,199
	மொத்தம்	1,442	1,768

5.2 குடிவரச் சட்டங்கள்

1955 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர் பாதுகாப்புச் சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 25/55)

இச்சட்டம், குத்தகைதாரர்களின் குத்தகை பாக்கி நிலுவை தவிர வேறு காரணங்களுக்காக அவர்கள் குத்தகை சாகுபடி செய்யும் நிலத்திலிருந்து வெளியேற்றப்படுவதைத் தடை செய்து பாதுகாப்பு அளிக்கிறது. வறட்சி மற்றும் வெள்ளம் போன்ற இயற்கைச் சிற்றங்களினால் குத்தகைதாரர்கள் பாதிக்கப்படும்பொழுது, குத்தகை பாக்கித் தொகையை வசூலிப்பதைத் தள்ளி வைத்து தனிச் சட்டத்தின் மூலம் அவர்களுக்கு அவ்வப்பொழுது நிவாரணம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

1956 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் (நியாய குத்தகை செலுத்துதல்) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 24/56)

இச்சட்டம் தற்போது ஆண்டொன்றிற்கு மொத்த விளைச்சலில் 25 விழுக்காடு மட்டும் நிலச்சொந்தக்காரருக்கோ அல்லது நம்பகங்களுக்கோ (Trusts) பயிரிடும் குத்தகைதாரர்களால் செலுத்தப்படவேண்டிய குத்தகைத் தொகையை நிர்ணயிக்க வகை செய்கிறது. குத்தகையைப் பணமாகவோ விளை பொருளாகவோ

2004 ஜூலை 27]

செலுத்தலாம். ஆனால் நில உரிமையாளர்கள்/நம்பகங்கள் செலுத்த வேண்டிய நிலவரி தவிர, பயிரிடுவதற்கான மற்ற செலவுகள் முழுவதையும் குத்தகைதாரர்கள் ஏற்றுக்கொள்ள வேண்டும்.

1961 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு பொது நம்பகங்கள் (வேளாண்மை நிலங்களின் நிர்வாகம் மற்றும் ஒழுங்குப்படுத்துதல்) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 57/61)

இச்சட்டத்தில் நம்பகங்கள் (Trusts) தங்களுடைய சொந்த சாகுபடிக்கு அதிகபட்சமாக 20 தர ஏக்கர் நிலம் மட்டும் வைத்துக்கொள்ளவும், அதற்கு மேலுள்ள நிலத்தைக் கட்டாயமாக பிறருக்குக் குத்தகைக்கு விடவும் வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. குடிவாரச் சட்டங்களின்கீழ் 31-3-2004 வரை நிலுவையில் உள்ள நேர்வுகளின் விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

குடிவாரச் சட்டங்களின்கீழ் நிலுவையில் உள்ள வழக்குகள் குறித்த விவரப் பட்டியல்

வரிசை எண்	சட்டத்தின் பெயர்	நிலுவையிலுள்ள வழக்குகளின் எண்ணிக்கை
1.	தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகை தாரர்கள் பாதுகாப்பு சட்டம், 1955(தமிழ்நாடு சட்டம், 25/55)	1,234
2.	தமிழ்நாடு பொது நம்பகங்கள் (Trusts) (வேளாண்மை நிலங்களின் நிர்வாகம் மற்றும் ஒழுங்குப்படுத்துதல்) சட்டம், 1961 (தமிழ்நாடு சட்டம், 57/61)	9,912
3.	தமிழ்நாடு பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் (நியாய குத்தகை செலுத்துதல்) சட்டம், 1956 (தமிழ்நாடு சட்டம், 24/56)	439

[2004 ஜூலை 27]

1969 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு வேளாண்மை தொழிலாளர்கள் நியாய ஊதியங்கள் சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 19/69)

இச்சட்டத்தில் நாகப்பட்டினம் மற்றும் திருவாரூர் மாவட்டங்களில் விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு பல்வேறுபட்ட விவசாயப் பணிகளுக்காக நியாய ஊதியம் வழங்க வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. விவசாயத் தொழிலாளர்களுக்கு தற்போது வழங்கப்படும் ஊதிய விகிதங்கள் பின்வருமாறு:-

விவசாயத் தொழிலாளர் வகை	குறைந்தபட்ச ஊதியம்
1. தங்கள் சொந்த ஏர் மாட்டோடு உழுவோர்	நாள் ஒன்றிற்கு ரூ. 100/-
2. தங்கள் சொந்த ஏர் மாடு இல்லாமல் உழுவோர்	நாள் ஒன்றிற்கு ரூ. 54/-
3. நெல் அறுவடை, கதிர் அறுப்பு, களத்திற்கு எடுத்துச்சென்று கதிர் அடித்தல், அவற்றை அளந்து மூட்டைகளில் அடைத்தல் ஆகிய பணியில் ஈடுபடும் தொழிலாளர்	நாள் ஒன்றிற்கு 6 மணி நேரம் வேலை செய்யும் ஆண் தொழிலாளிக்கு ரூ. 54/- நாள் ஒன்றிற்கு 5 மணி நேரம் வேலை செய்யும் பெண் தொழிலாளிக்கு ரூ. 45/- அல்லது மொத்த விளைச்சலில் எட்டில் ஒரு பகுதி அவற்றில் எது அதிகமோ அது
4. நெல்லைத் தவிர மற்ற தானியங்களை அறுவடை செய்யும் தொழிலாளர்கள்/இதர விவசாயப் பணிகளில் ஈடுபடுவோர்	நாள் ஒன்றிற்கு 6 மணி நேரம் வேலை செய்யும் ஆண் தொழிலாளிக்கு ரூ. 54/- நாள் ஒன்றிற்கு 5 மணி நேரம் வேலை செய்யும் பெண் தொழிலாளிக்கு ரூ. 45/-

1969 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் (குத்தகை உரிமைகள் ஆவணம்) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 10/69)

இச்சட்டத்தில் பயிரிடும் குத்தகைதாரர்கள் தங்கள் உரிமைகளைப் பாதுகாக்க தங்களைக் குத்தகைதாரர்களாகப் பதிவு செய்துகொள்ள வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. வருவாய் வட்டாட்சியர்கள் இச்சட்டத்தின்கீழ் பதிவு அலுவலர்களாக செயல்படுவர். அவர்களுக்கு உதவி புரிய

2004 ஜூலை 27]

அலுவல் சார்பற்றவர்களைக் கொண்ட ஆலோசனைக் குழுக்கள் நியமிக்கப்பட்டுள்ளன. இச்சட்டத்தின்கீழ் 31-3-2004 வரை குத்தகைதாரர்களாகப் பதிவு செய்துள்ள நபர்களின் எண்ணிக்கை குறித்த விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

1969 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் (குத்தகை உரிமைகள் ஆவணம்) சட்டத்தின்கீழ் (தமிழ்நாடு சட்டம் 10/69) குத்தகைதாரர்களாகப் பதிவு செய்துகொண்ட நபர்களின் எண்ணிக்கை குறித்த விவரப் பட்டியல்:-

வரிசை எண்	இனம்	குத்தகைதாரர்களாகப் பதியப்பட்டோர் எண்ணிக்கை
1.	ஆதிதிராவிடர்	1,90,339
2.	பழங்குடியினர்	881
3.	ஏனையோர்	3,74,542
	மொத்தம்	5,65,762

1971 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்கள் (உடைமை உரிமை வழங்குதல்) சட்டம் (தமிழ்நாடு சட்டம் 40/71)

இச்சட்டத்தில் 19-6-1971 அன்று சொந்த வீட்டுமனை இல்லாத, ஆனால் பிறர் நிலங்களில் குடியிருப்பு அமைத்து அனுபவித்து வருபவர்களுக்குக் குடியிருப்பு உரிமை வழங்க வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. 1976 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு கிராமப்புற கைவினைஞர்கள் (குடியிருப்பு அனுபோக உரிமை வழங்குதல்) சட்டத்தின்படி (குடியரசுத் தலைவரின் சட்டம் 38/76) 1-7-1975 இல் குடியிருப்புகளை அனுபோகத்தில் வைத்துள்ள சொந்த வீட்டுமனை இல்லாத கிராமப்புற கைவினைஞர்களும் மேற்கண்ட பலன்களைப் பெற வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. மேற்கண்ட இரு சட்டங்களின்கீழும் முன்னர் அறிவிக்கப்பட்ட காலவரம்பு 1-4-1990 வரை நீட்டிக்க சட்டம் 39/90 இன்கீழ் வகை செய்யப்பட்டுள்ளது. 31-3-2004 வரையில் உடைமை உரிமை வழங்கப்பெற்ற குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்களின் மொத்த எண்ணிக்கை விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

[2004 ஜூலை 27]

31-3-2004 ஆம் நாள் வரையில் நில உடைமை உரிமை வழங்கப் பெற்ற குடியிருப்பு அனுபோகதாரர்களின் மொத்த எண்ணிக்கை குறித்த விவரப் பட்டியல்:-

இனம்		நபர்களின் எண்ணிக்கை			மொத்தம்
		சட்டம் 40/71	சட்டம் 38/76	சட்டம் 39/90	
1.	ஆதிதிராவிடர்	99,733	46	922	1,00,701
2.	பழங்குடியினர்	2,209	15	342	2,566
3.	ஏனையோர்	79,130	351	243	79,724
	மொத்தம்	1,81,072	412	1,507	1,82,991

மேலே உள்ள சட்டங்களின்கீழ் நிலுவையில் உள்ள வழக்குகளின் விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

சட்டம்	40/71	-	538
சட்டம்	38/76	-	..
சட்டம்	39/90	-	..
மொத்தம்			538 நேர்வுகள்

5.3 நிலத் தீர்ப்பாயங்கள்

சார்பு நீதிமன்றங்களின் நிலுவையிலுள்ள நிலச் சீர்திருத்த வழக்குகளை முடிவு செய்வதற்காக 1980 ஆம் ஆண்டில் மாவட்ட வருவாய் அலுவலரின் தலைமையில் நிலத் தீர்ப்பாயம் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ளது. தற்போது மாநிலம் முழுவதற்குமாக ஒரு நிலத் தீர்ப்பாயம் மட்டும் சென்னையில் இயங்கி வருகிறது.

நிலச் சீர்திருத்த வழக்குகளை விசாரிப்பதற்காக 1-11-1990 முதல் தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்த தனி மேல்முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயம் ஏற்படுத்தப்பட்டது. கடந்த 4 ஆண்டுகளாக போதுமான பணிகள் இல்லாததால் பணியாளர் மற்றும் செலவின சீர்திருத்தக் குழுவின் பரிந்துரையின் பேரில் இத் தனி மேல்முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயம் 12-10-2003 பிற்பகலுடன் கலைக்கப்பட்டது. இங்கு நிலுவையில் இருந்த வழக்குகள் சென்னை உயர் நீதிமன்றத்திற்கு மாற்றப்பட்டன. தனி மேல்முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயத்தால் முடிக்கப்பட்ட வழக்குகளின் விவரங்கள் பின்வருமாறு:-

2004 ஜூலை 27]

தனி மேல்முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயத்தால் முடிக்கப்பட்ட வழக்குகள்
விவரப் பட்டியல்

வரிசை எண்	விவரம்	வழக்குகள்	பல்வகை மனுக்கள்
1.	உயர்நீதிமன்றத்திலிருந்து மாற்றம் செய்யப்பட்ட மொத்த வழக்குகள்	856	884
2.	தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்தத் தனி மேல்முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயத்தில் தொடுக்கப்பட்ட வழக்குகள்	839	1,975
	மொத்தம்	1,695	2,859
3.	மாறுதல் செய்யப்பட்ட வழக்குகளில் முடிவு செய்யப்பட்டவை	854	883
4.	தமிழ்நாடு நிலச் சீர்திருத்தத் தனி மேல்முறையீட்டுத் தீர்ப்பாயத்தில் தொடுக்கப்பட்ட வழக்குகளில் முடிவு செய்யப்பட்டவை.	774	1,930
	மொத்தம் முடிவு செய்யப்பட்டவை	1,628	2,813
	31-3-2004 இல் நிலுவை	67	46

5.4. வருவாய் நீதிமன்றங்கள்

தற்போது மாநிலம் முழுவதும் 6 வருவாய் நீதிமன்றங்கள் கடலூர், மயிலாடுதுறை, திருவாரூர், தஞ்சாவூர், திருச்சிராப்பள்ளி மற்றும் மதுரை ஆகிய இடங்களில் தனித் துணை ஆட்சியர்களின்கீழ் செயல்பட்டு வருகின்றன. வருவாய் நீதிமன்ற தனித் துணை ஆட்சியர்கள் 1969 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு வேளாண்மை நிலங்கள் (குத்தகை உரிமை ஆவணம்) சட்டத்தின்கீழான வட்டாட்சியர்களின் ஆணைக்கு எதிராக தொடரப்படும் வழக்கு மனுக்களை விசாரணை செய்யும் பணியில் மேல்முறையீட்டு அதிகாரிகளாகச் செயல்படுகின்றனர். மேலும், மேலே குறிப்பிட்டுள்ள பல்வேறு குடிவாரச் சட்டங்களையும் அவர்கள் கவனித்து வருகின்றனர்.

[2004 ஜூலை 27]

5.5 தமிழ்நாடு விவசாயத் தொழிலாளர்கள் நல வாரியம்

அரசாணை (நிலை) எண் 600, வருவாய்த் (நி.சீ.1(2)) துறை, நாள் 27-11-2000 இல் வெளியிடப்பட்டுள்ள ஆணையின்படி தமிழ்நாடு விவசாயத் தொழிலாளர்கள் நல வாரியம் அமைக்கப்பட்டு அதில் மாண்புமிகு வருவாய்த் துறை அமைச்சர் அவர்கள் தலைவராகவும் மற்றும் 7 அலுவலர்களை அரசு சார்பு உறுப்பினர்களாகவும் நில உரிமையாளர்கள் மற்றும் விவசாயத் தொழிலாளர்கள் சார்பில் தலா 9 பேர் அலுவல் சார்பற்ற உறுப்பினர்களாகவும் உள்ளனர். தமிழ்நாடு விவசாயத் தொழிலாளர்கள் நல வாரியத்தால் 2001 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு விவசாயத் தொழிலாளர்கள் சமூகப் பாதுகாப்பு மற்றும் நலத் திட்டம் வடிவமைக்கப்பட்டு தமிழ்நாடு அரசிதழ் எண் 109, நாள் 9-2-2001 இல் அறிவிக்கை வெளியிடப்பட்டுள்ளது. இத்திட்டத்தின்கீழ் 18 வயதிற்குக் குறையாத 60 வயதிற்கும் மேற்படாத நிலமற்ற விவசாயத் தொழிலாளர்கள் அல்லது 1 ஏக்கர் நன்செய் அல்லது 2 1/2 ஏக்கர் புன்செய் நிலங்களுக்கு மிகாமல் வைத்திருந்து அதில் நேரடியாக சாகுபடி செய்து வரும் சிறு விவசாயிகள் உறுப்பினர்களாகச் சேர்க்கப்படலாம். இதற்காக அவர்கள் ஒருமுறை ரூ.100/- உறுப்பினர் சந்தா கட்டினால் போதுமானது. இவ்வாறு பதிவு செய்துகொண்ட விவசாயத் தொழிலாளர்கள் கல்வி, திருமணம், மகப்பேறு, விபத்தில் மரணம், இயற்கை மரணம் ஆகிய நிகழ்வுகளுக்கு உதவித் தொகை பெறத் தகுதியுடையவர்கள் ஆகிறார்கள்.

இத்திட்டத்தின்கீழ் 31-3-2004 வரை 7,32,130 நபர்கள் உறுப்பினர்களாகச் சேர்ந்துள்ளனர். அவர்களிடமிருந்து பங்களிப்புத் தொகையாக ரூ. 7,32,13,000/- வசூலிக்கப்பட்டுள்ளது.

5.6 நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு

1978 ஆம் ஆண்டைய தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் 3-8-1976 முதல் தமிழ்நாட்டில் அமலாக்கம் செய்யப்பட்டு வந்தது.

தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் 1978, தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நில (உச்சவரம்பு மற்றும் முறைப்படுத்துதல்) சட்டம் 1999 (தமிழ்நாடு சட்டம் 20/99)இன் மூலமாக 16-6-1999 முதல் நீக்கறவு செய்யப்பட்டது. அந்நாளில் அரசின் வசம் சுவாதினம் பெறப்படாமல் இருந்த 1,266.68 ஹெக்டேர் நிலப்பரப்பு மேற்கண்ட நடவடிக்கைகளினின்று விடுவிக்கப்பட்டது. முதன்மைச் சட்டத்தின்கீழ் ஏற்கெனவே கையகப்படுத்தப்பட்டு அரசு வசம் வைத்துக் கொள்ளப்பட்ட நிலங்கள் மற்றும் முதன்மைச் சட்டப் பிரிவு 2(1)இன்கீழ் விலக்கு அளிக்கப்பட்ட நிலங்கள் ஆகியவற்றிற்கு நீக்கறவுச் சட்டம் பொருந்தாது என நீக்கறவுச் சட்டத்தில்

2004 ஜூலை 27]

காப்புரை வழங்கப்பட்டுள்ளது. விலக்களிப்பில் உள்ள நிபந்தனைகள் எப்பொழுது மீறப்படுகின்றன என்று தெரியவருகிறதோ அப்போது அந்நிலங்களை மீளப்பெறுவதற்கு விலக்களிப்பு பெற்றவர்களுக்கு அறிவிக்கைகள் அனுப்பப்பட்டு, தகுந்த நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு வருகிறது.

முதன்மைச் சட்டத்தின்கீழ் இதுவரை 2472 ஹெக்டேர் மிகை வெற்று நிலங்கள் கையகப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. இவற்றில் 98 ஹெக்டேர் நிலம் நீதிமன்ற நடவடிக்கையில் உள்ளது. 339 ஹெக்டேர் நிலத்தினை அரசுத் துறை, அரசுக் கழகங்கள், பொதுத் துறை நிறுவனங்கள், வீட்டுவசதி வாரியம், குடிசை மாற்று வாரியம் மற்றும் இதர நிறுவனங்கள் ஆகியவற்றிற்கு அரசு ஒதுக்கீடு செய்துள்ளது. முதன்மைச் சட்டம் அமலில் இருந்த நாள் முதல் சட்டம் நீக்கறவு செய்யப்பட்ட நாள் வரை 1144 நேர்வுகளில் அடங்கிய 3310 ஹெக்டேர் பரப்பளவு நிலத்திற்கு தொழில் நிறுவனங்களின் பயன்பாட்டிற்காகவும், மருத்துவமனை, திரையரங்கம் போன்ற பொதுக் காரியங்களுக்கு 87 நேர்வுகளில் அடங்கிய 36 ஹெக்டேர் நிலமும், 525 நேர்வுகளில் அடங்கிய 111 ஹெக்டேர் நிலமும் சட்டப் பிரிவு 21(1) (ஏ) மற்றும் 21(1) (பி)இன்கீழ் அரசால் விலக்களிப்பு வழங்கப்பட்டுள்ளது. இரயில்வே துறை கேட்டுக் கொண்டதற்கிணங்க, வேளச்சேரி கிராமத்தில் வெவ்வேறு புல எண்களில் 6 எக்டேர் பரப்பளவு மிகை வெற்று நிலத்தில் திருமயிலை-வேளச்சேரி வரையிலான இரயில்வே விரிவாக்கத் திட்டம் (பகுதி 2) செயல்படுத்த இரயில்வே துறைக்கு முன்னுழைவு அனுமதி வழங்க அரசு ஆணை பிறப்பித்துள்ளது. 527 ஹெக்டேர் நிலப் பரப்பு ஆக்கிரமிப்பிலும், 340 ஹெக்டேர் நிலப்பரப்பு மேல்முறையீட்டிலும் உள்ளன. மீதமுள்ள 1108 ஹெக்டேர் நிலப்பரப்பு, அரசாணை எண் 353, வருவாய்த் துறை, நாள் 30-6-2000 இல் வகுக்கப்பட்ட நெறிமுறைகளின்படி ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு அரசின் கைவசமுள்ளது.

5.7 தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிலவரிச் சட்டம் 1966

அரசிற்கு வருவாயை அதிகப்படுத்தும் நோக்கத்துடனும் மக்கள் அதிக பரப்பளவுள்ள நிலங்கள் வைத்திருப்பதைத் தவிர்க்கும் பொருட்டும் தமிழ்நாடு நகர்ப்புற நிலவரிச் சட்டம் முதன் முதலில் 1-7-1963-இல் அறிமுகம் செய்யப்பட்டது. இது சென்னை நகருக்கு மட்டும் பொருந்துவதாக இருந்தது. பின்னர் மதுரை, கோயம்புத்தூர், சேலம் மற்றும் திருச்சிராப்பள்ளி ஆகிய நகரங்களுக்கு 1-7-1971 முதலும், சென்னை புறநகர்ப் பகுதிகளுக்கு 1-7-1975 முதலும் இச்சட்டம் நீட்டிக்கப்பட்டது. இப்பகுதிகள் அனைத்திற்கும் 1-7-1971 ஆம் தேதிய சந்தை மதிப்பு அடிப்படையில் நகர்ப்புற நிலவரி நிர்ணயம் செய்யப்பட்டது.

[2004 ஜூலை 27]

பின்னர் இச்சட்டம் திருநெல்வேலி மாநகராட்சி பகுதிக்கு 1-7-1981 முதல் விரிவுபடுத்தப்பட்டது. பின்வரும் நகராட்சிகளும் நகரியங்களும் 1-7-1991 முதல் இச்சட்ட வரம்பிற்குள் கொண்டு வரப்பட்டன.

நகராட்சிகள்

மயிலாடுதுறை	வேலூர்	காஞ்சிபுரம்
கும்பகோணம்	சுலூர்	உடுமலைப்பேட்டை
விழுப்புரம்	பழனி	புதுக்கோட்டை
காரைக்குடி	ஈரோடு	இராஜபாளையம்
பொள்ளாச்சி	நாமக்கல்	தஞ்சாவூர்
உதகமண்டலம்	திருப்பூர்	திண்டுக்கல்
தூத்துக்குடி	கூநூர்	நாகர்கோவில்
மேட்டூர்		
கொடைக்கானல்		

இந்த எல்லா பகுதிகளுக்கும் 1-7-1981 நாளைய சந்தை மதிப்பை அடிப்படையாகக் கொண்டு 1-7-1991 முதல் வரி விதிக்கப்பட்டது.

வரி விதிப்பு விகிதங்கள் பின்வருமாறு:

சென்னை புறநகர்ப்பகுதி தவிர்த்த ஏனைய நகர்ப்புற நிலங்கள் அனைத்திற்கும்			சென்னை புறநகர்ப் பகுதியில் உள்ள அனைத்தும் நிலங்கள்		
1.	முதல் இரண்டு மனைகள்	வரியில்லை	1	முதல் மூன்று மனைகள்	வரியில்லை
2.	இரண்டு மனைக்குமேல் ஐந்து மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 0.7 சதவீதம்	2	மூன்று மனைக்கு மேல் 7 மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 0.7 சதவீதம்
3	ஐந்து மனைக்கு மேல் பத்து மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1 சதவீதம்	3	7 மனைக்கு மேல் பத்து மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1 சதவீதம்
4.	பத்துமனைக்கு மேல் இருபது மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1.5 சதவீதம்	4	பத்துமனைக்கு மேல் இருபது மனைக்குள்	சந்தை மதிப்பில் 1.5 சதவீதம்
5	இருபது மனைக்கு மேல்	சந்தை மதிப்பில் 2 சதவீதம்	5	இருபது மனைக்கு மேல்	சந்தை மதிப்பில் 2 சதவீதம்

2004 ஜூலை 27]

நகர்ப்புற நில வரி செலுத்துபவர்களின் பெயர்கள், நிலுவையாக உள்ள தொகை மற்றும் செலுத்தப்பட்ட தொகை ஆகிய விவரங்கள் அனைத்து மாவட்டங்களிலும் கணினியில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன.

இந்தச் சட்டத்தின் பிரிவு 29 இன்கீழ் வரி விதிப்பினின்றும் பின்வரும் வகையான நிலங்கள் விலக்கு பெறுகின்றன:

1. மத்திய மாநில அரசு அலுவலகங்கள்
2. பொது வழிபாட்டுக்கான நிலங்கள்
3. மாநில அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட மருத்துவமனை நிலங்கள்
4. மயான பூமி நிலங்கள்
5. சாலைகளாகப் பயன்படும் நிலங்கள்
6. தமிழக அரசினால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பள்ளி, கல்லூரி, பல்கலைக்கழக நிலங்கள்
7. பொது பூங்காக்கள், நூலகங்கள் மற்றும் அருங்காட்சியகங்கள் உள்ள நிலங்கள்

8. ஆதரவற்றோர் மற்றும் அனாதை விடுதிகள் உள்ள நிலங்கள்

விவசாயத்திற்குப் பயன்படும் நிலங்கள், நகர்ப்புற நிலவரி விதிப்பில் இருந்து விலக்களிக்கப்படுகின்றன. தர்ம மற்றும் சமய நிறுவனங்களுக்குச் சொந்தமான நிலங்களுக்கு நகர்ப்புற நிலவரி செலுத்துவதில் அதிகமான சிரமம் இருப்பின் பிரிவு 27 (1)ன்கீழ் அரசு வரி விலக்கு அளிக்கிறது.

பின்வரும் அமைப்புகளுக்கும் அரசு வரிச் சலுகைகளை அளித்துள்ளது:

- (அ) திரைக்காட்சி தயாரிக்கும் அரங்குகள், களியாட்ட சங்கங்கள், சமுதாய பொழுதுபோக்கும் மையங்கள் ஆகியவற்றினை கொண்டுள்ள நகர்ப்புற நிலங்களில் கட்டடம் கட்டப்பட்டுள்ள பகுதி மற்றும் காலி நிலத்திற்கு வரிவிதிப்பினின்று 50 சதவீதம் வரிச் சலுகை

- (ஆ) சிறுதொழில் சான்று பெற்ற தொழிற்சாலைகளுக்கு வரியில் 25 சதவீதம் சலுகை, மற்ற தொழிற்சாலைகளுக்கு 10 சதவீதம் சலுகை.

[2004 ஜூலை 27]

(இ) சங்கீதம், நாட்டியம் மற்றும் இதர கலை நிகழ்ச்சிகள் நடைபெறும் சபைகளுக்கு 50 சதவீதம் வரிச் சலுகை

(ஈ) திரையரங்குகளுக்கு 10 சதவீதம் வரிச் சலுகை

(உ) குடிசைப் பகுதியாக அறிவிக்கப்பட்ட நிலங்களுக்கு முழு வரிச் சலுகை

(ஊ) நகர்ப்புற நிலத்தில் கட்டடம் இருந்து அது நிலத்தின் சொந்தக்காரரால் குடியிருப்புக்காக முழுமையாகப் பயன்படுத்தப்பட்டால் நகர்ப்புற நில வரியில் 50 சதவீதம் வரிச் சலுகை தரப்படுகிறது.

நகர்ப்புற நில வரி மதிப்பீடு மற்றும் வரியை எதிர்த்து தொடரப்படும் மேல்முறையீட்டு மனுக்களை விரைவாக தீர்வு செய்யவும், மக்களுக்கு நிவாரணம் கிடைக்கவும் அந்தந்த மாவட்ட வருவாய் அதிகாரிகளையே நகர்ப்புற நில வரி தீர்ப்பாயமாக அரசு நியமித்துள்ளது. சென்னை நகரைப் பொறுத்தவரையில் சென்னை-5 சேப்பாக்கத்தில் உள்ள நிலச்சீர்திருத்த துறையில் உள்ள மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் (நிலத்தீர்ப்பாயம்) தீர்ப்பாய நீதிபதியாக செயல்படுகிறார்.

நகர்ப்புற நில வரி

நகர்ப்புற நில வரித் துறை முதன்மை ஆணையர் மற்றும் நிலச் சீர்திருத்த ஆணையர் மற்றும் நகர்ப்புற நில உச்சவரம்பு மற்றும் நகர்ப்புற நில வரி சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் ஆணையர் ஆகியோரின் நேரடி மேற்பார்வை மற்றும் கட்டுப்பாட்டின்கீழ் செயல்பட்டு வருகிறது. மேலும், நகர்ப்புற நில வரி சிறப்பு ஆணையர் மற்றும் ஆணையர், அலுவல் முறையால் இணை ஆணையராகவும் செயல்படுகிறார். நகர்ப்புற நில வரிச் சட்ட விதிமுறைகளை செயல்படுத்த சென்னை நகரம், சென்னை புறநகர் மற்றும் கோயம்புத்தூர் நகர்ப் பகுதிகளில் 5 உதவி ஆணையர்கள் பணிபுரிகின்றனர். இதரப் பகுதிகளில் நகர்ப்புற நில வரிச் சட்ட விதிமுறை அமல்படுத்தும் பணி மதுரை, திருச்சி, திருநெல்வேலி மற்றும் ஈரோடு நிலச்சீர்திருத்த உதவி ஆணையர்களிடம் ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. நகர்ப்புற நில வரி வசூல், அந்தந்த மாவட்ட ஆட்சியர்கள் மேற்பார்வையில், சம்பந்தப்பட்ட வட்டாட்சியர்கள் நகர்ப்புற நில வரி அதிகாரிகளாக நியமிக்கப்பட்டு அவர்கள் நகர்ப்புற நில வரியை வசூல் செய்து வருகிறார்கள். வரி வசூல் பணி முதன்மை ஆணையர் மற்றும் நிலச் சீர்திருத்த ஆணையரால், காலமுறையாக மாவட்ட வருவாய் அதிகாரிகளுடன் ஆய்வு செய்யப்படுகிறது.

2004 ஜூலை 27]

30-11-2003 நாள் நிலவரப்படி 1,66,952 வரி விதிப்பு நேர்வுகளில் ரூ.30.42 கோடி நகர்ப்புற நில வரி விதிக்கப்பட்டுள்ளது. 31-3-2004 வரையிலான நகர்ப்புற நில வரி கேட்பு, வசூல் மற்றும் நிலுவை விவரங்கள் கீழ்க்கண்டவாறு கொடுக்கப்பட்டுள்ளது:

நகர்ப்புற நிலவரி கேட்பு, வசூல் மற்றும் நிலுவை விவரப் பட்டியல்

வ. எண்	மாவட்டம்	கேட்பு	வழக்க சீராய்வு மனுக்களில் உள்ள தொகை	1.4.2003 முதல் 31.3.2004 வரை	நிலுவை 1.4.2004 இன்படி
		(ரூபாய் இலட்சத்தில்)			
1.	சென்னை	3854.52	1291.00	451.93	2111.59
2.	கோயம்புத்தூர்	902.52	140.89	206.16	555.57
3.	கடலூர்	73.88	20.84	12.31	40.73
4.	திண்டுக்கல்	207.36	165.84	19.50	22.02
5.	ஈரோடு	117.27	80.81	10.56	25.90
6.	காஞ்சிபுரம்	1133.00	125.38	114.03	893.59
7.	கன்னியாகுமரி	80.39	73.26	12.60	-5.47
8.	கரூர்	15.09	6.25	4.99	3.85
9.	மதுரை	594.88	426.02	29.31	139.55
10.	நாகப்பட்டினம்	7.27	0.48	4.21	22.58
11.	நாமக்கல்	35.72	5.36	3.72	26.64
12.	புதுக்கோட்டை	9.26	0.91	3.58	4.77
13.	சேலம்	240.98	28.37	29.86	182.75
14.	சிவகங்கை	18.34	1.22	4.89	12.23
15.	தஞ்சாவூர்	45.04	21.73	19.58	3.73
16.	திருவள்ளூர்	2028.13	247.27	281.34	1499.52
17.	திருநெல்வேலி	190.42	104.34	12.97	73.11
18.	திருச்சி	95.36	50.59	20.08	24.69
19.	தூத்துக்குடி	89.08	68.70	18.68	2.70
20.	நீலகிரி	26.69	--	14.83	11.86
21.	வேலூர்	139.95	51.85	22.38	65.72
22.	விழுப்புரம்	15.95	4.81	5.14	6.00
23.	விருதுநகர்	11.35	5.09	5.77	0.49
	மொத்தம்	9932.45	2920.01	1308.42	5704.02

